



école
nationale
supérieure de
paysage

Versailles Marseille

atelier de projet **DEP deuxième année - Master 1**

Les vallons côtiers

Concevoir un projet de paysage en interaction avec les acteurs et avec l'eau

La Basse Vallée de la Siagne présentation n°2 - 03/06/19



SOMMAIRE

RAPPEL DE L'EXERCICE

IMMERSION

DIAGNOSTIC COLLECTIF

PROJETS PAR GROUPES

Accéder à la Siagne

Bénédicte BAUDIN, Joseph DE GUILLEBON

S'accorder avec la Siagne

Margaux L'EQUILBEC, Renaud LECOMTE

Le parc polyvalent de la Siagne

Pierre CASTRO, Steeve PELTIER, Cloé DUCUNS

Le canal du Béal

Alexandre COQUERILLE, Anna PINELLI

Renouer avec les racines de la Siagne

Estelle CHANGEANT, Marie HUYGHUES DESPOINTES

PRESENTATION DU 15/03/19

RAPPEL DE L'EXERCICE

Organisation pédagogique de la séquence

Durée : 7 semaines

du 21 janvier au 15 mars 2019

Responsables de l'exercice : Jean-Baptiste LESTRA / Jean-Luc BRISSON

- > Semaine sur site : du 21/01 au 25/01
- > Rendu pédagogique à l'ENSP : mardi 12/03 matin et après-midi
- > Rendu public sur site avec les partenaires : vendredi 15/03 après-midi

Thème général et orientations de l'exercice

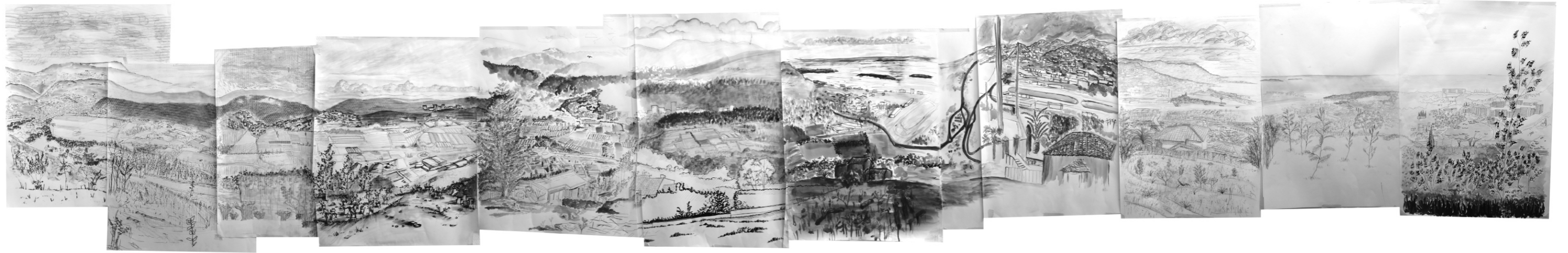
Un premier temps à l'échelle urbaine et territoriale. Une étude de la basse vallée par groupe, pour aboutir à une prise de position territoriale. Les enjeux urbains sont réinterprétés à travers les problématiques que soulèvent la vallée pour aboutir à une stratégie de projet urbaine et paysagère.

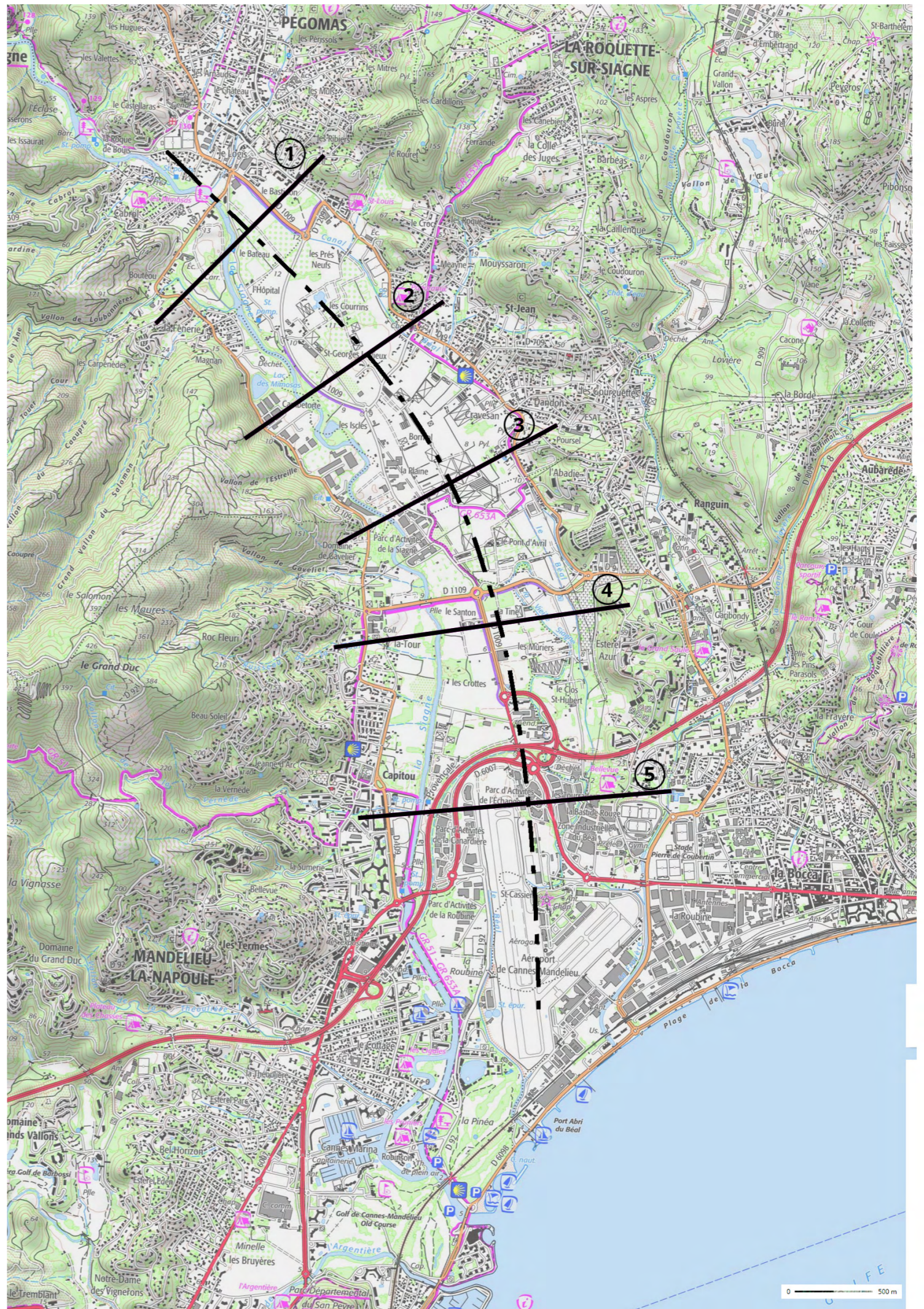
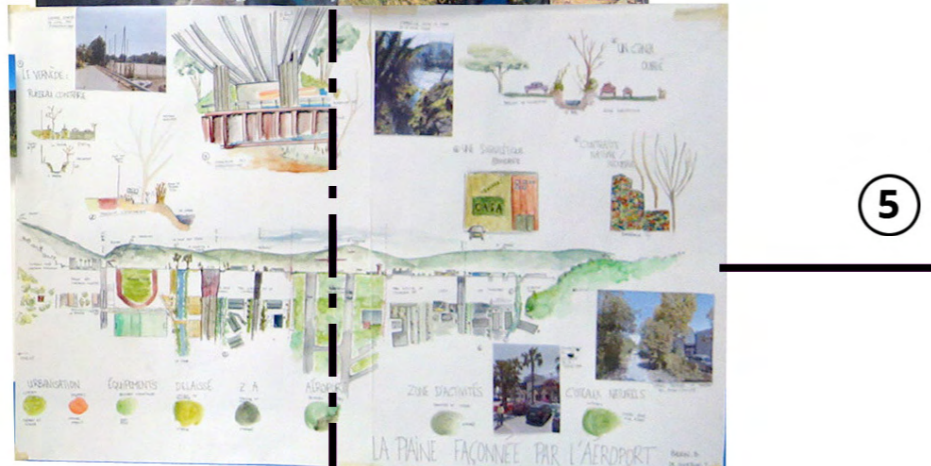
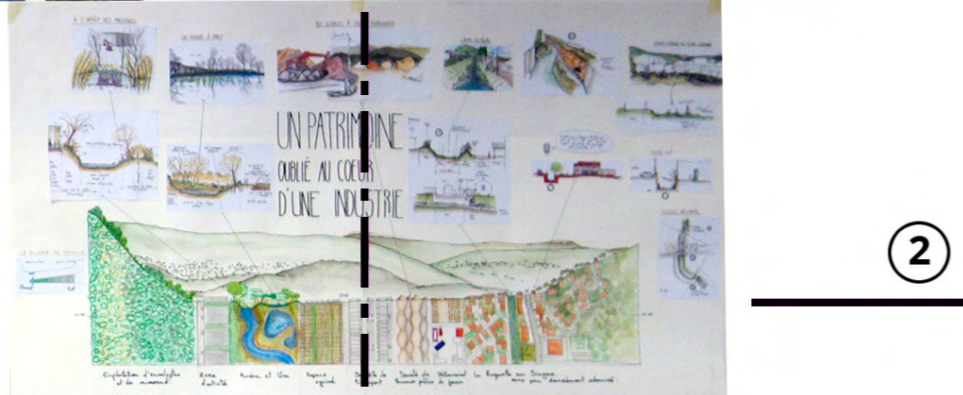
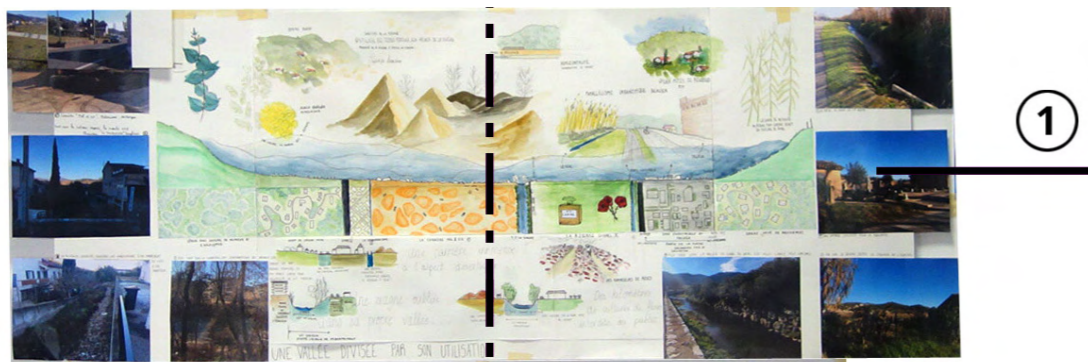
Organisation pédagogique de l'exercice

L'atelier est rythmé par les étapes d'élaboration du projet :

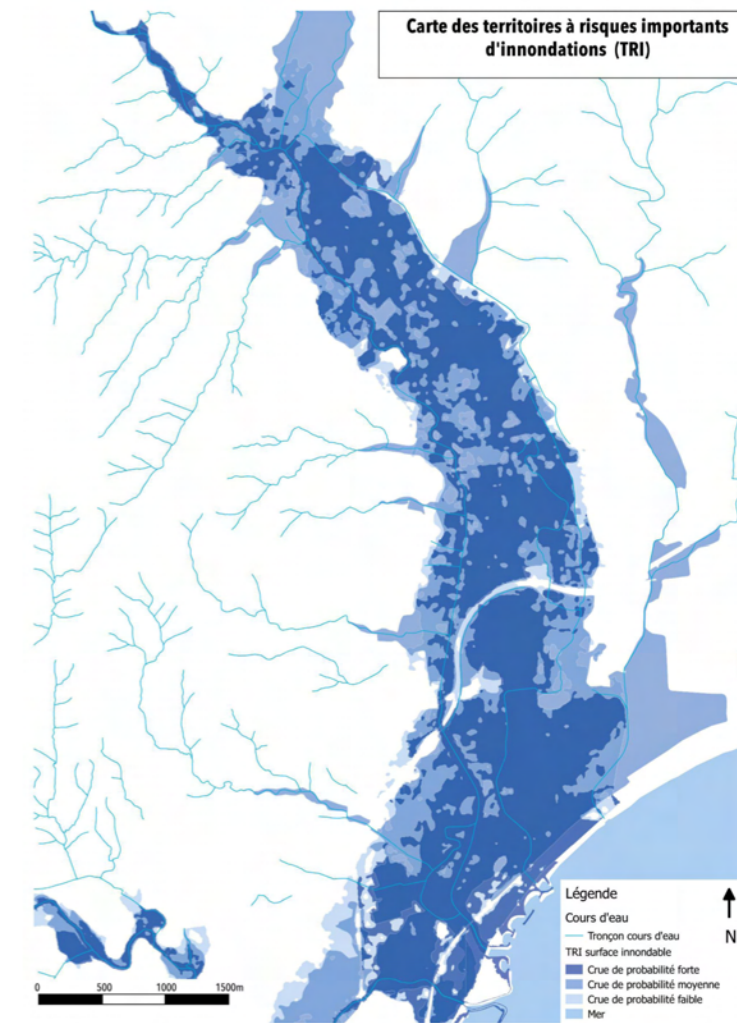
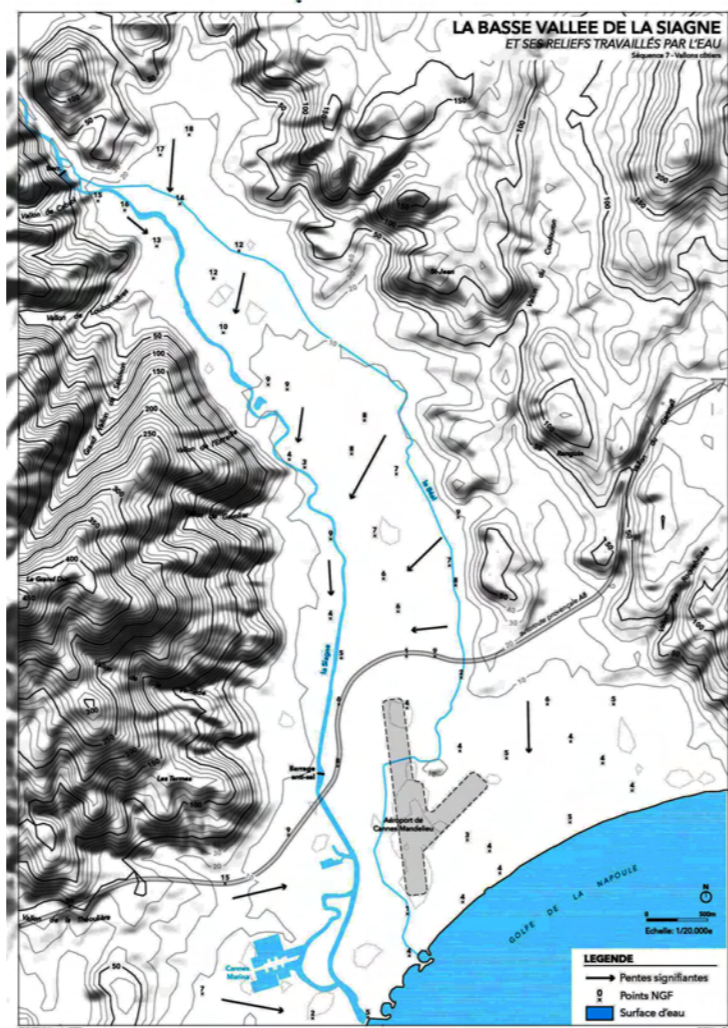
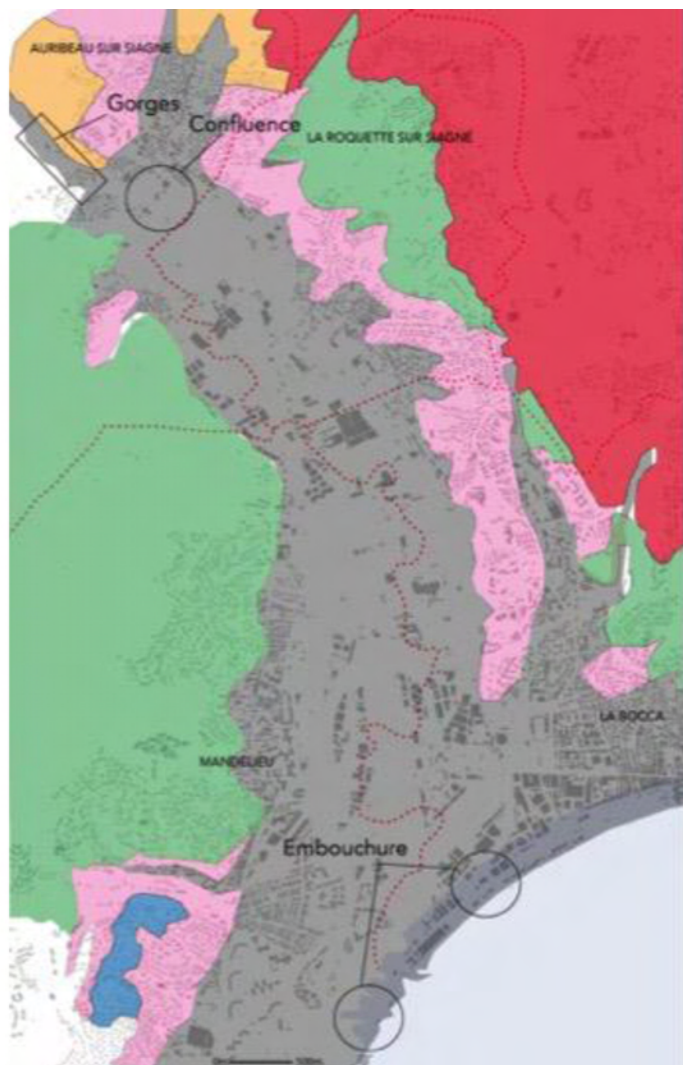
- > IMMERSION : 1 semaine
- > ANALYSE / ENJEUX / : 1 semaine
- > STRATEGIE : 2 semaines
- > ESQUISSE : 3 semaines
- > RENDU : L'esquisse est restituée une première fois en fin d'exercice par un rendu pédagogique puis sous forme synthétique lors du rendu public.

I M M E R S I O N

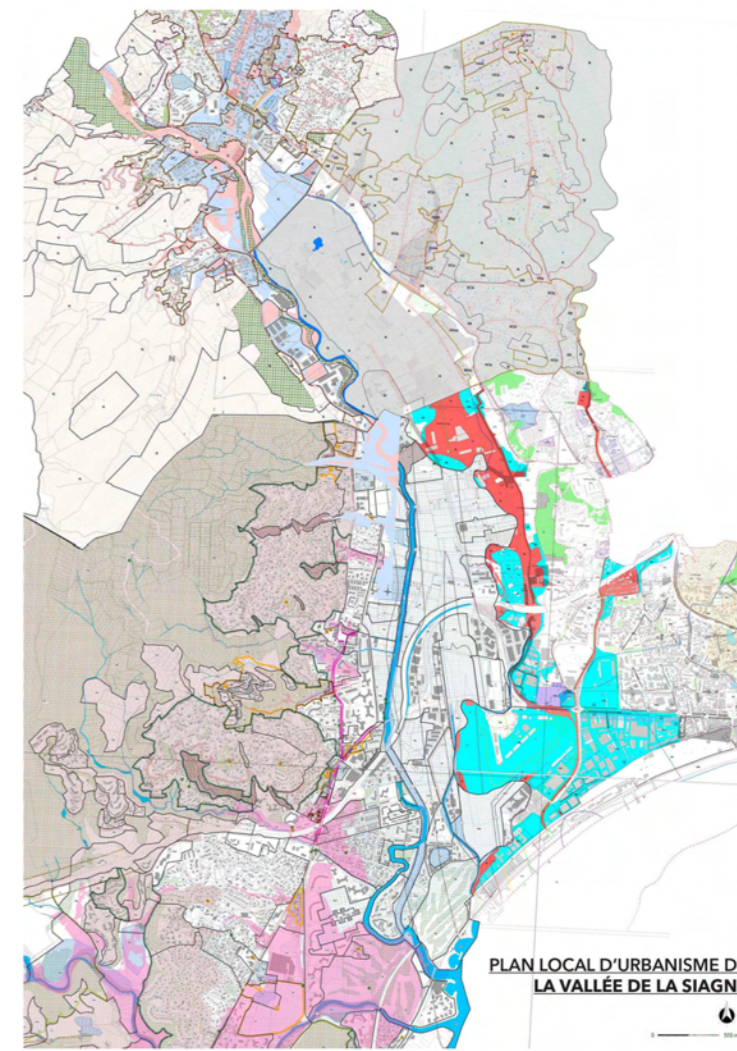
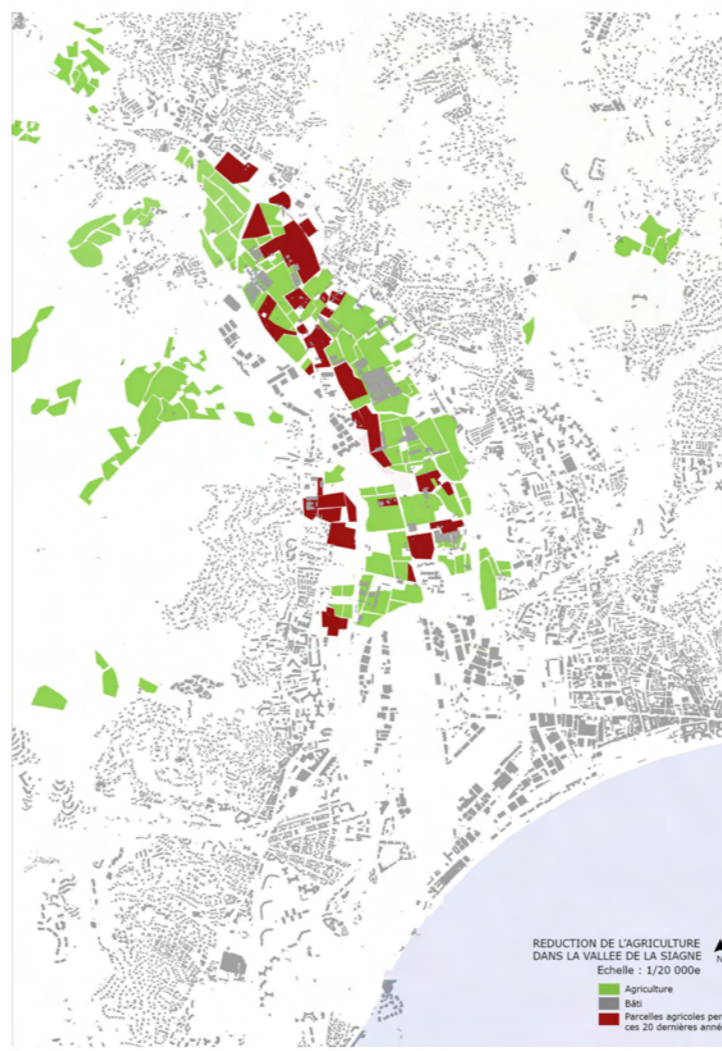
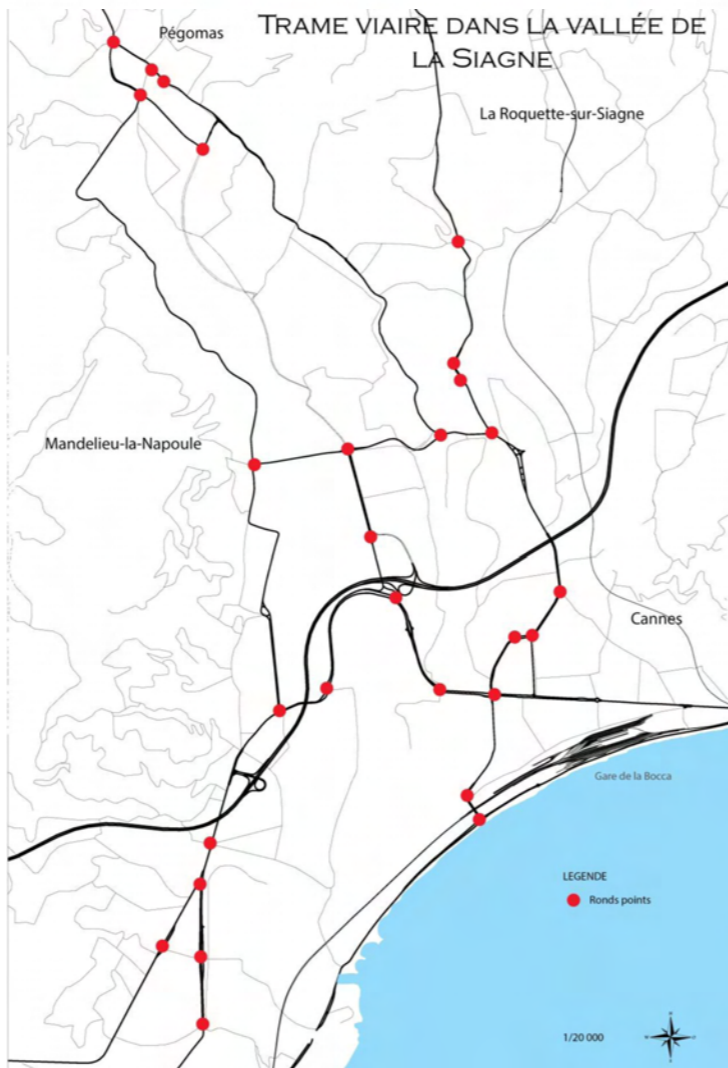
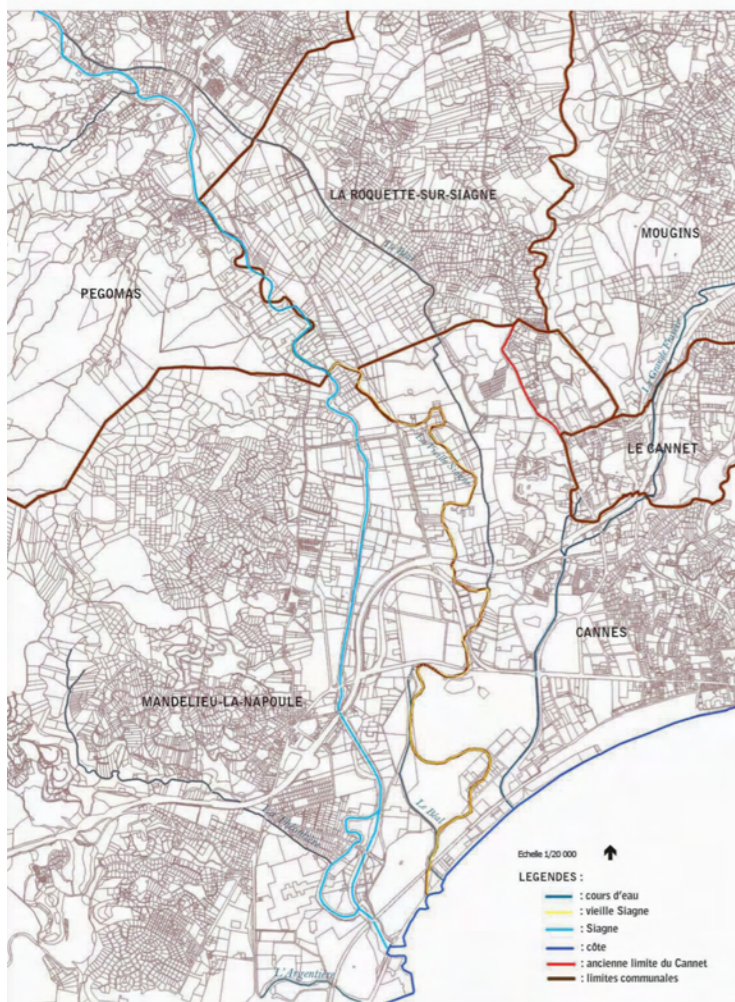




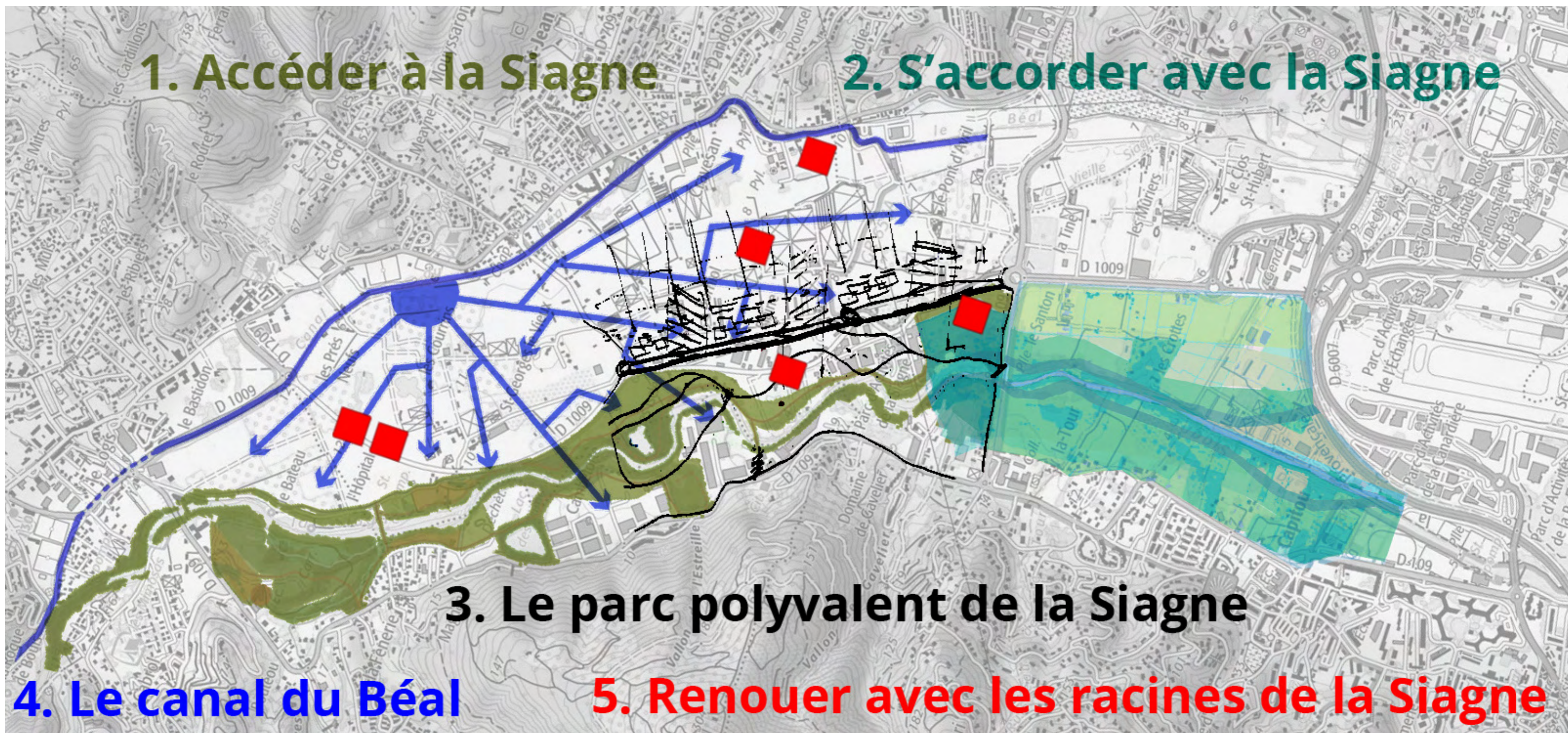
DIAGNOSTIC COLLECTIF



LE PARCELLAIRE



PROJETS PAR GROUPES

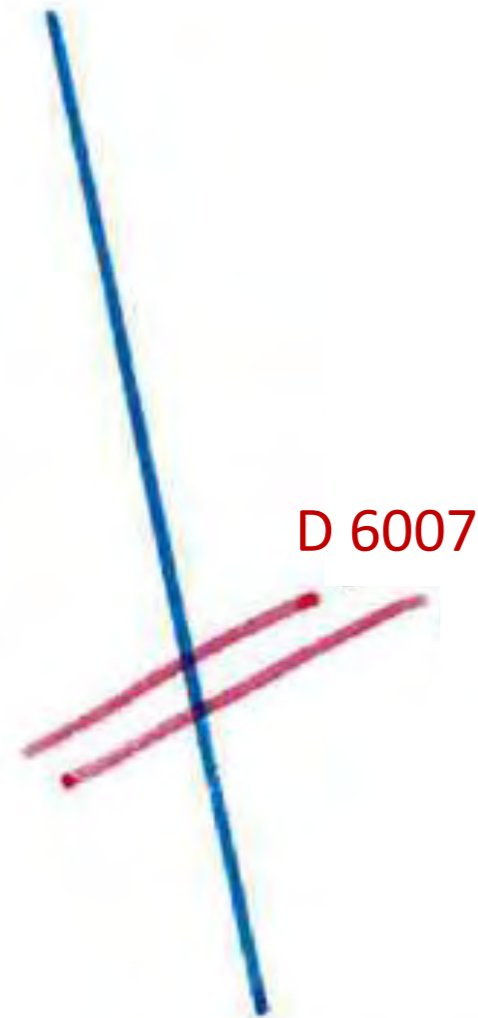


Accéder à la Siagne

Bénédicte BAUDIN, Joseph DE GUILLEBON



PEGOMAS
Amont



MANDELIEU LA NAPOULE
Aval

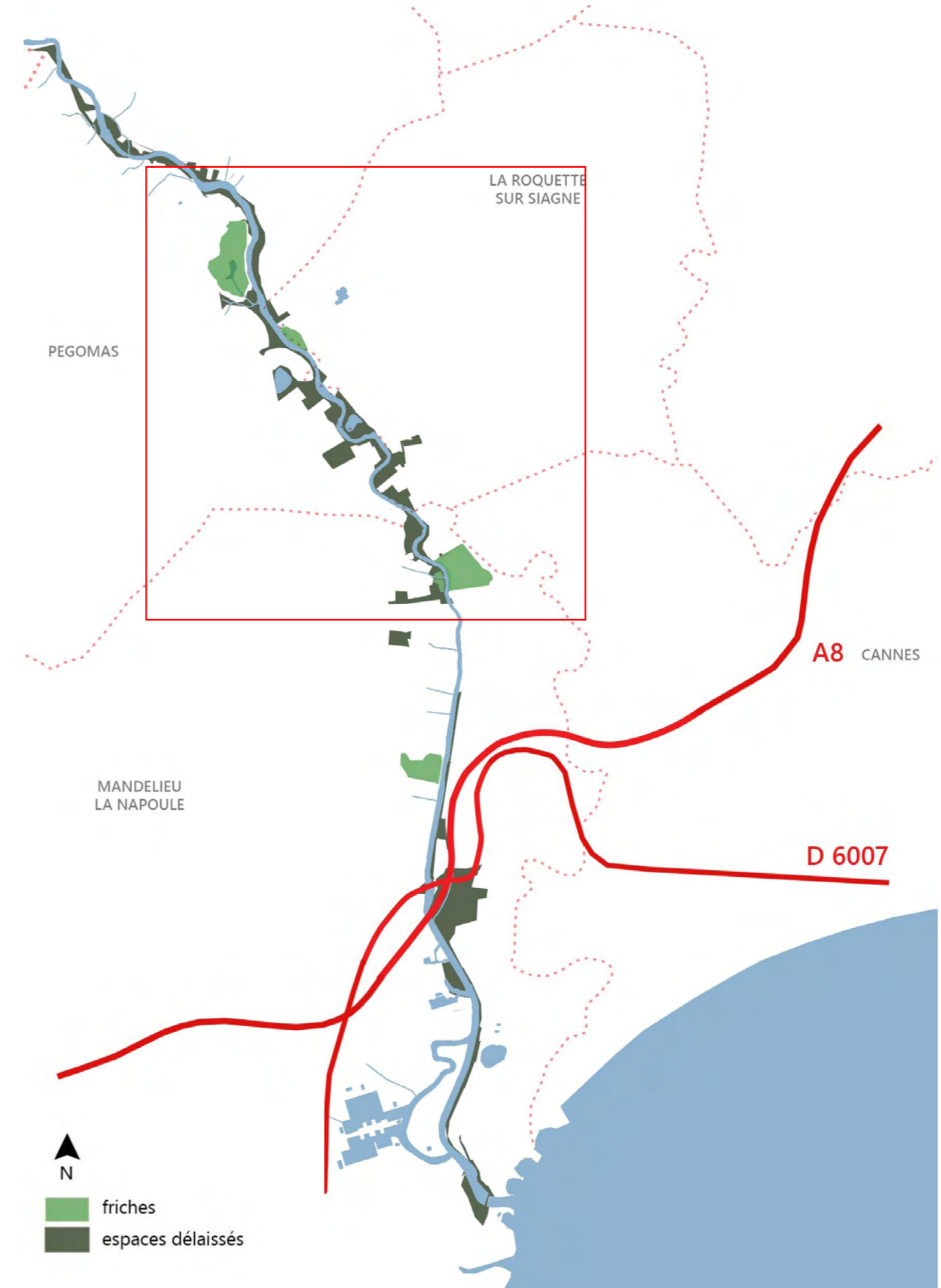
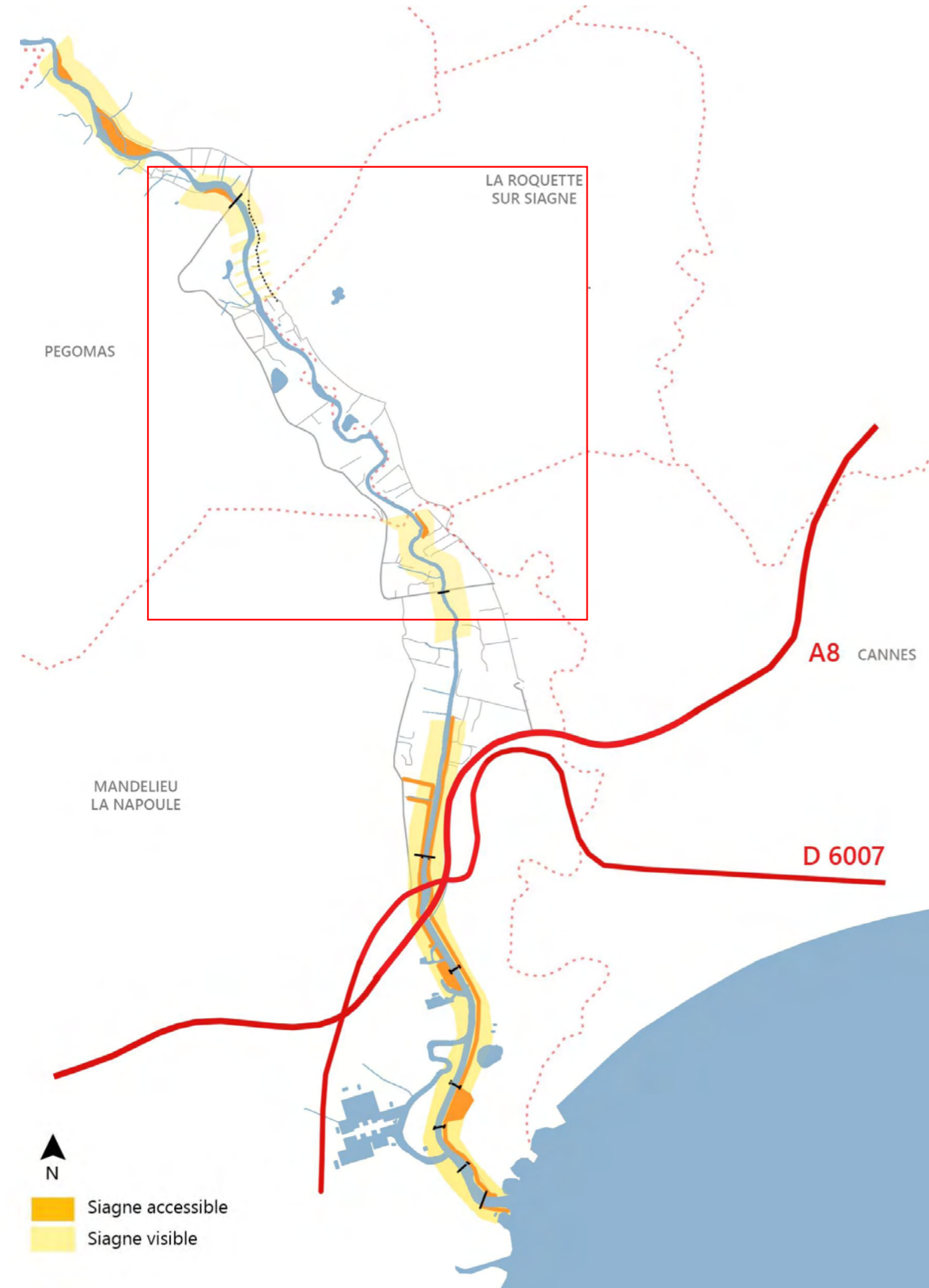
**LA SIAGNE RURALE
ET OUBLIEE
INVISIBLE
INACCESSIBLE**

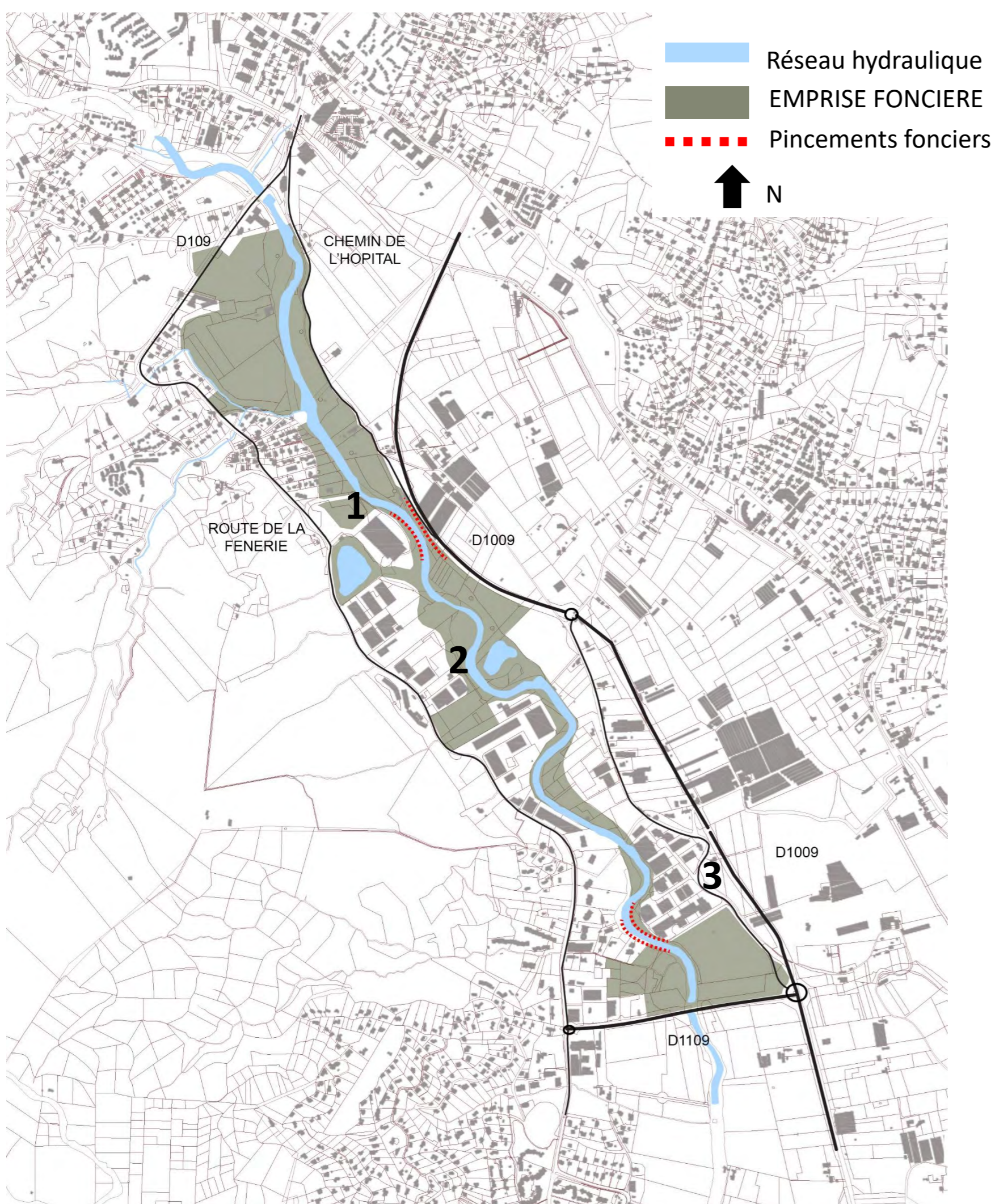
**LA SIAGNE URBAINE
ET SUREXPLOITEE
MONOTONE
ARTIFICIELLE**



La Siagne inaccessible et invisible

Un fort potentiel foncier





1 Déchetterie



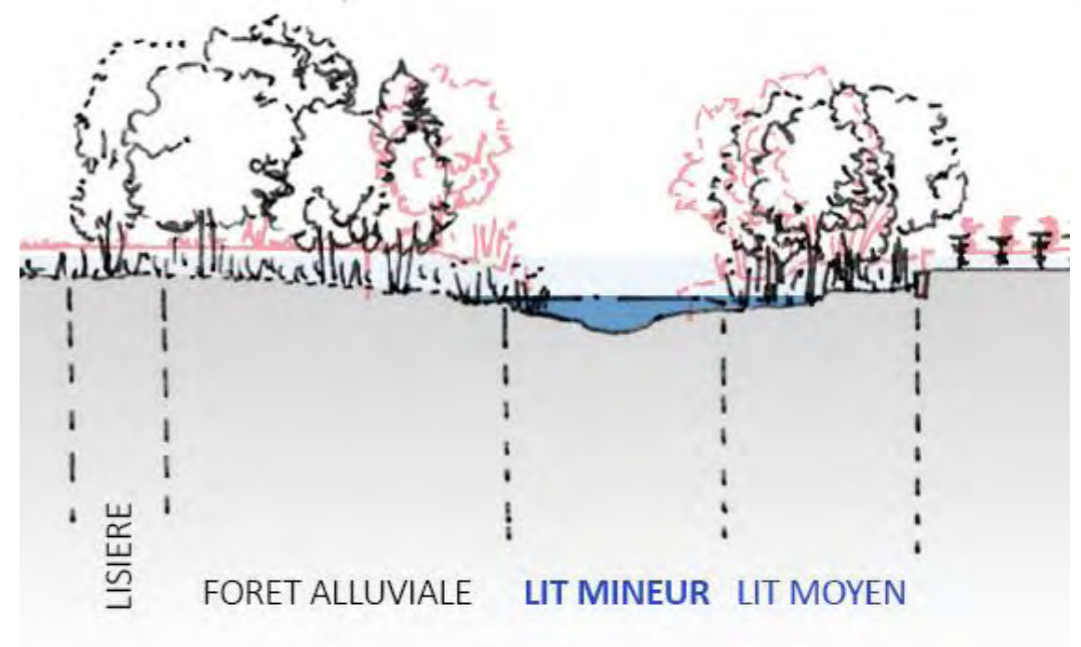
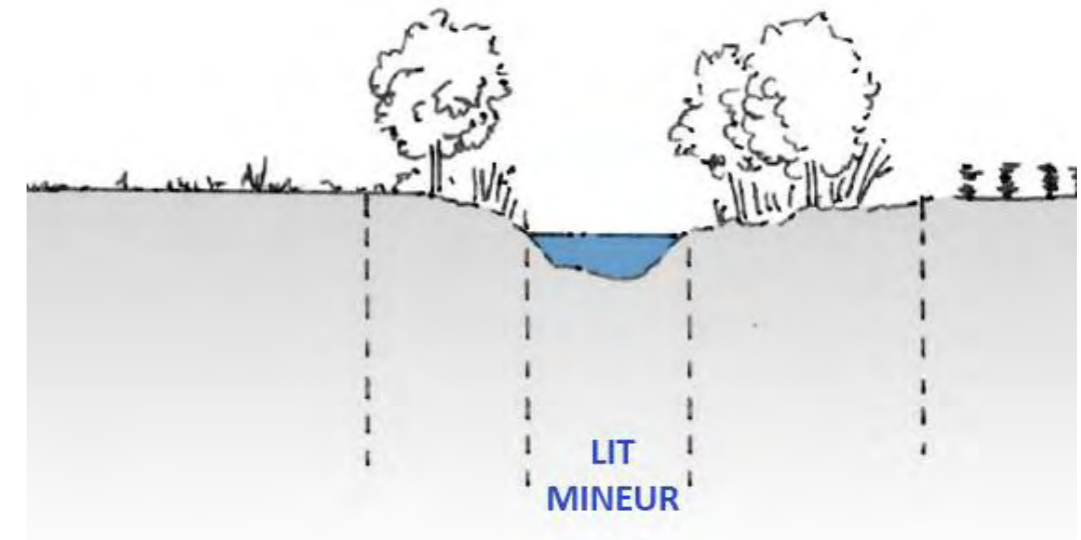
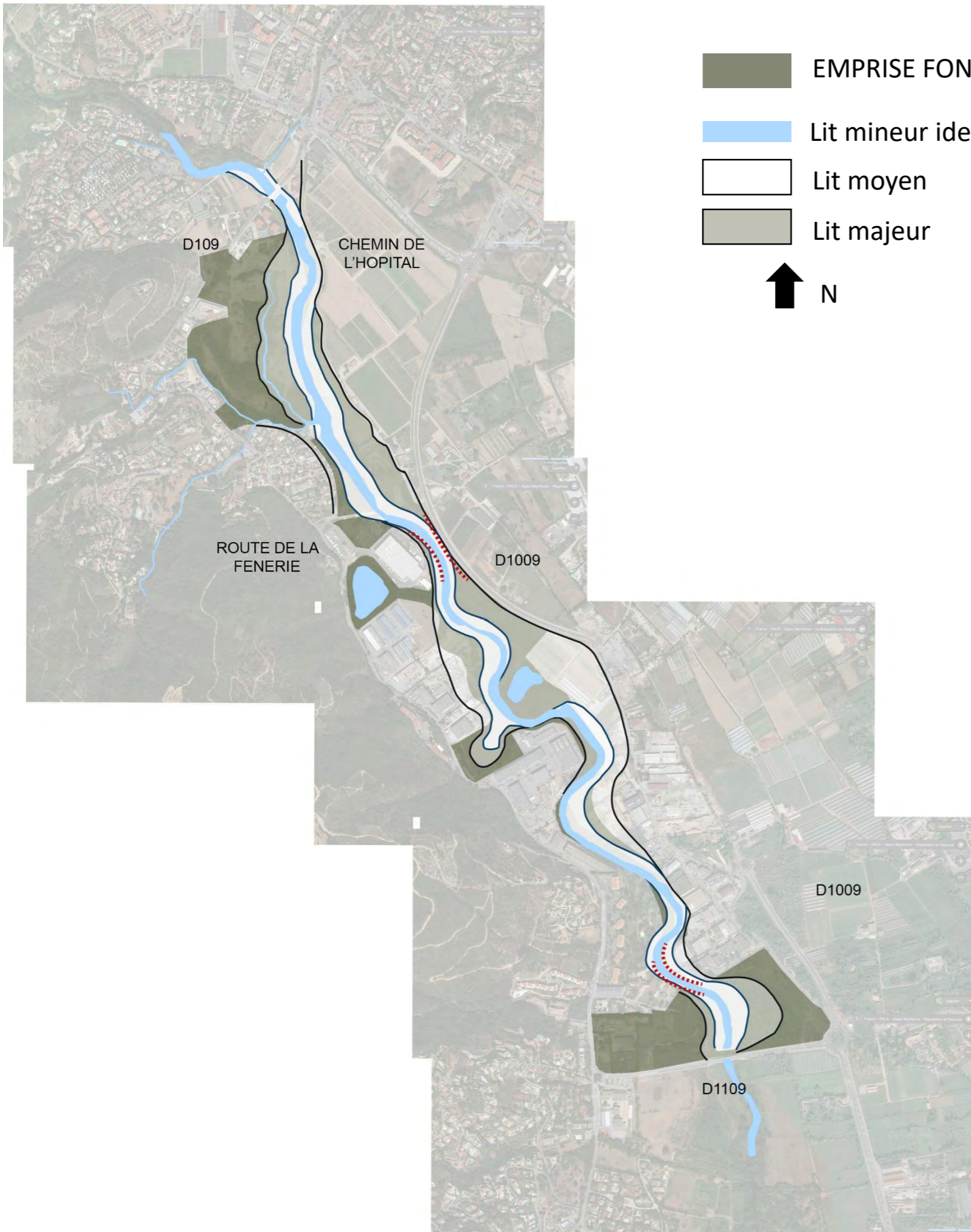
2 -3 Zone d'activités, stockage de matériaux





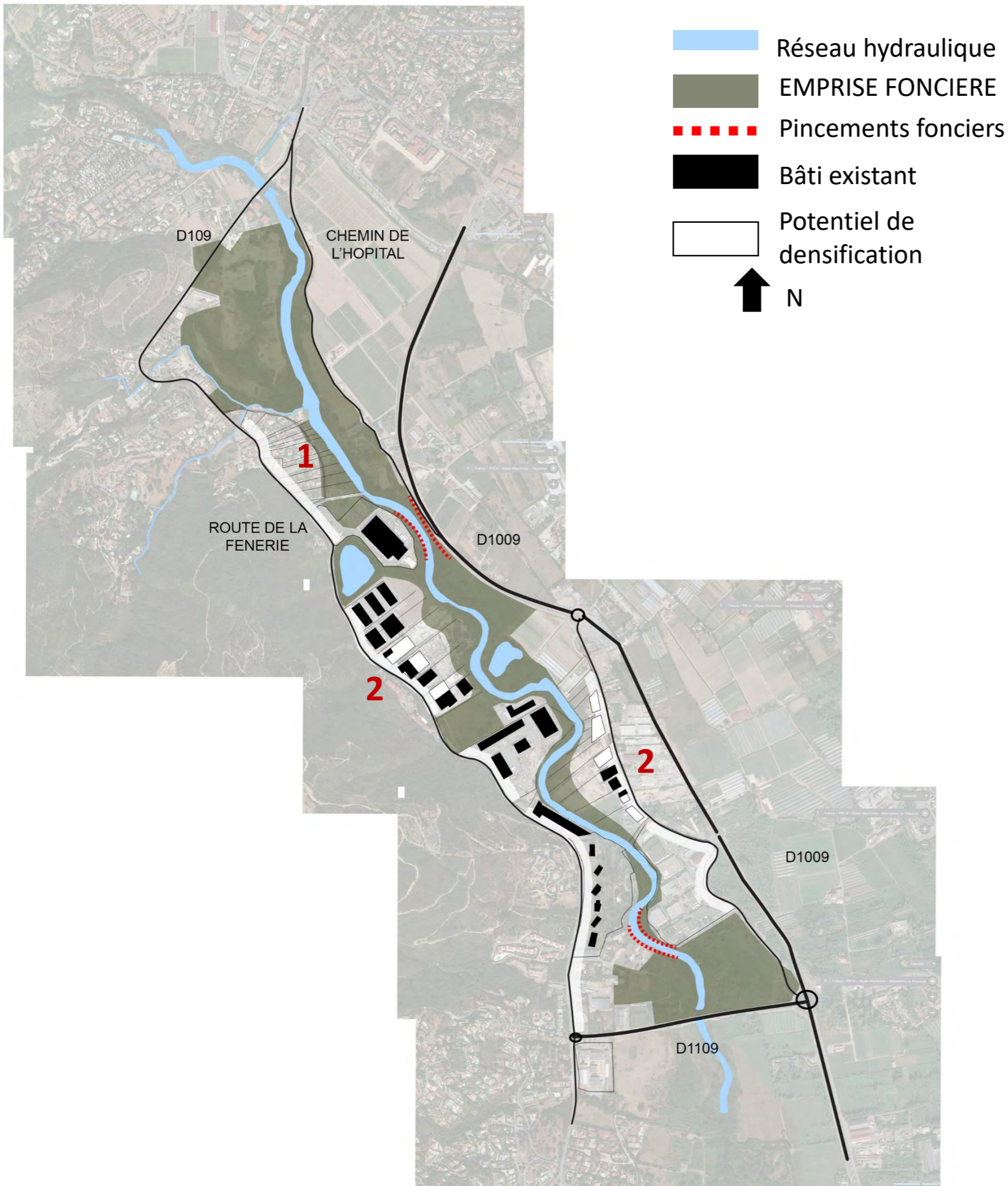
PROJET HYDRAULIQUE

Redonner de la place à la rivière

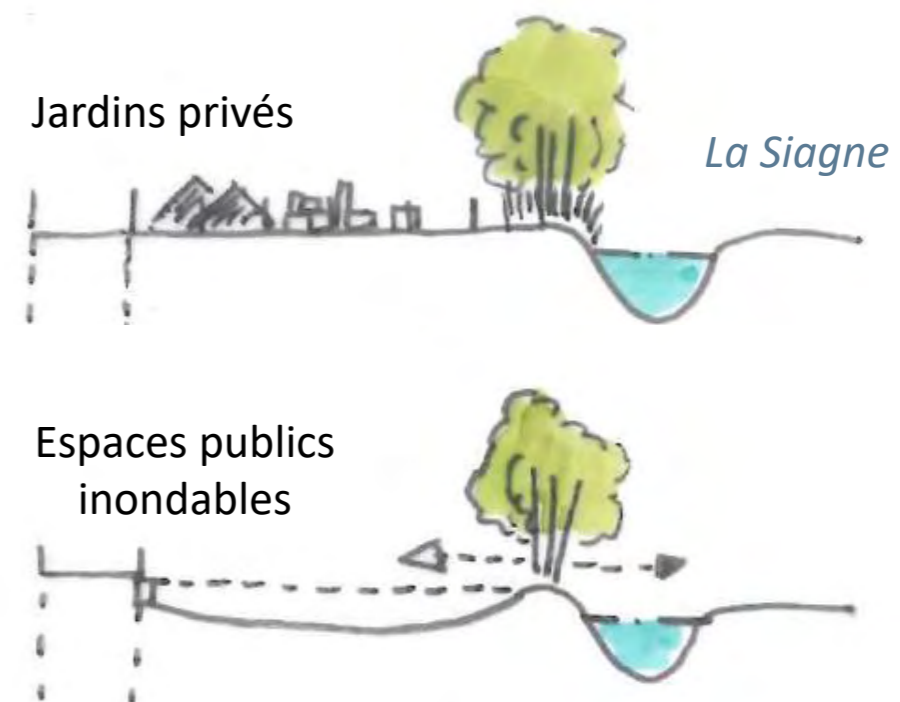


STRATEGIE FONCIERE

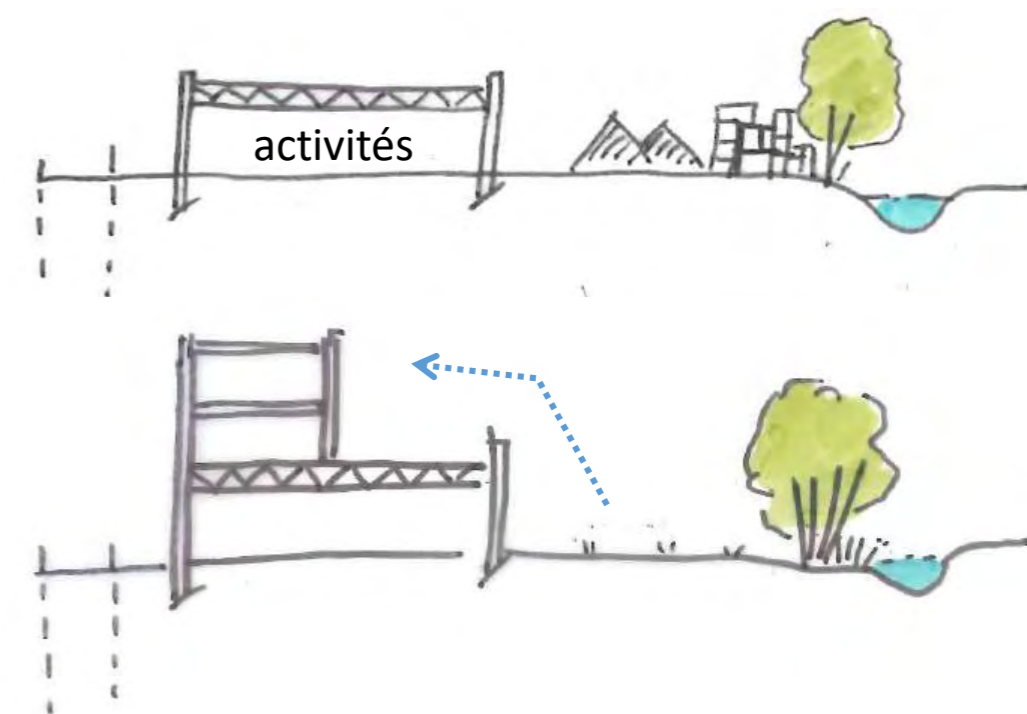
Utiliser les aménagements hydrauliques pour offrir de nouvelles qualités aux tissus urbains

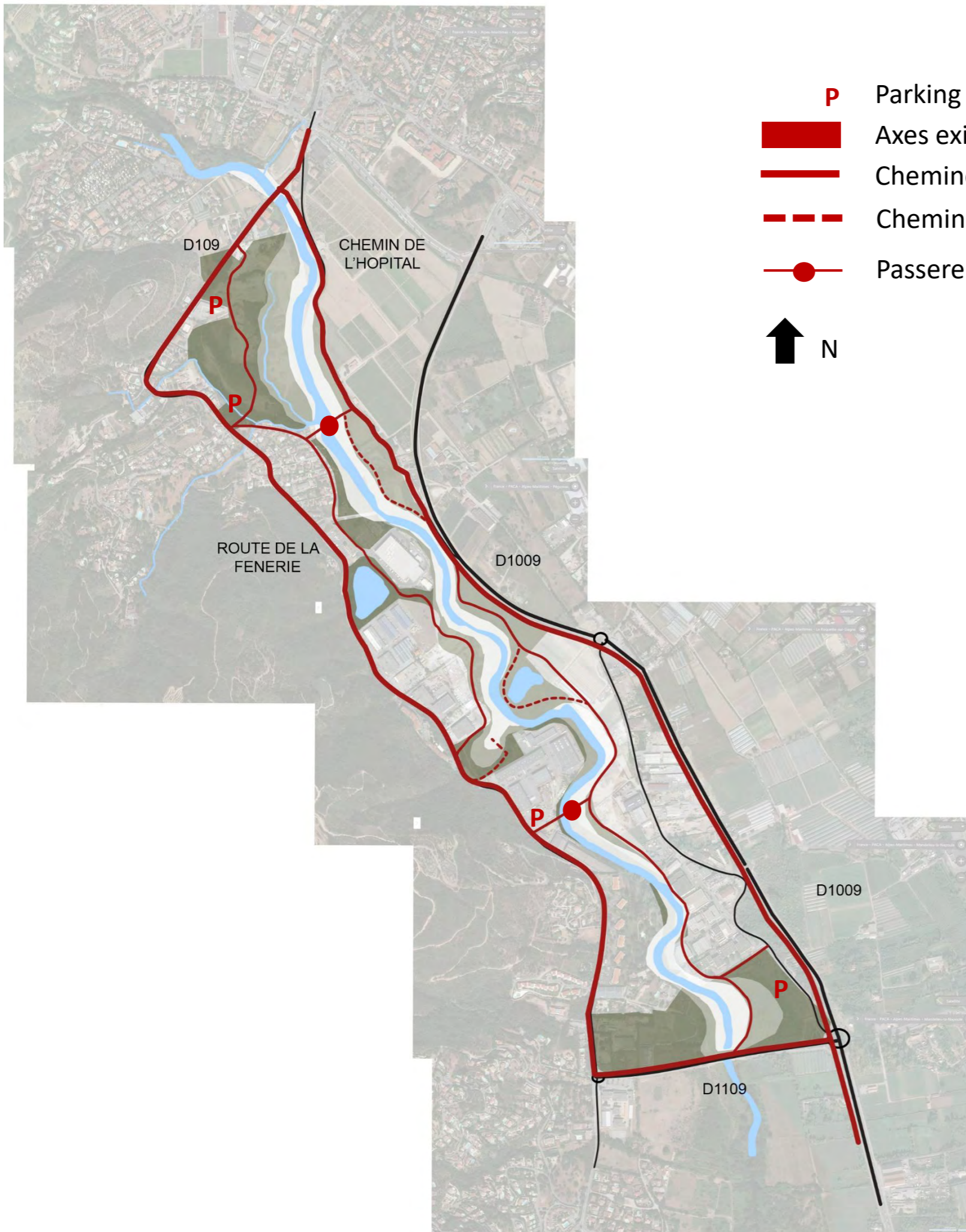


1 Créer des espaces publics dans le tissu pavillonnaire

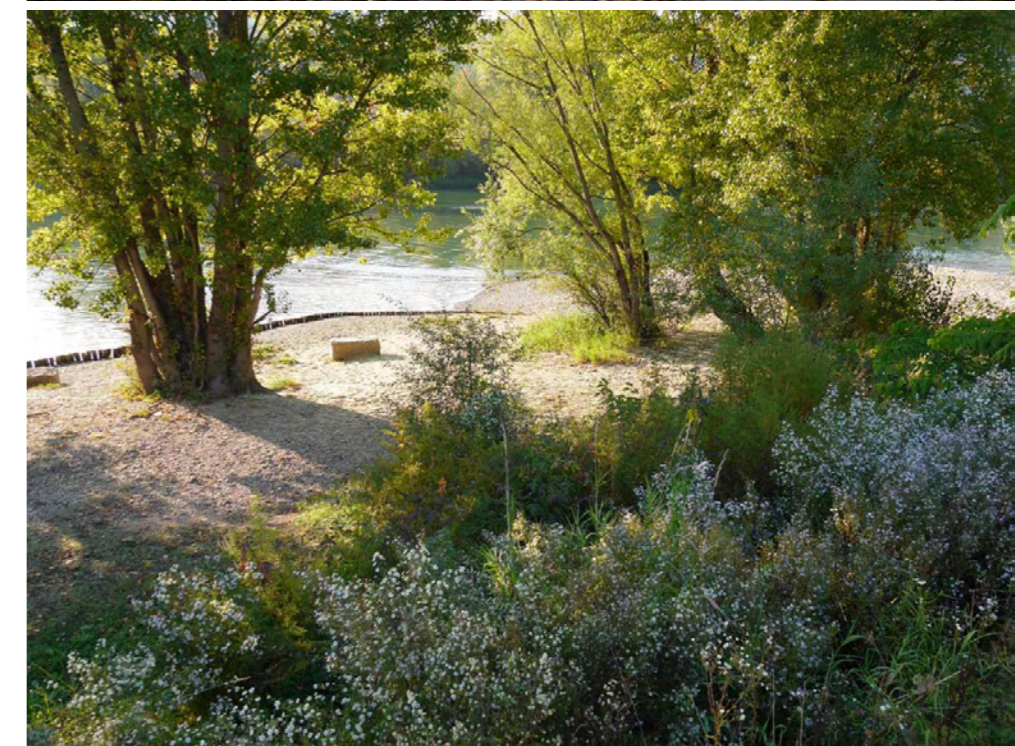
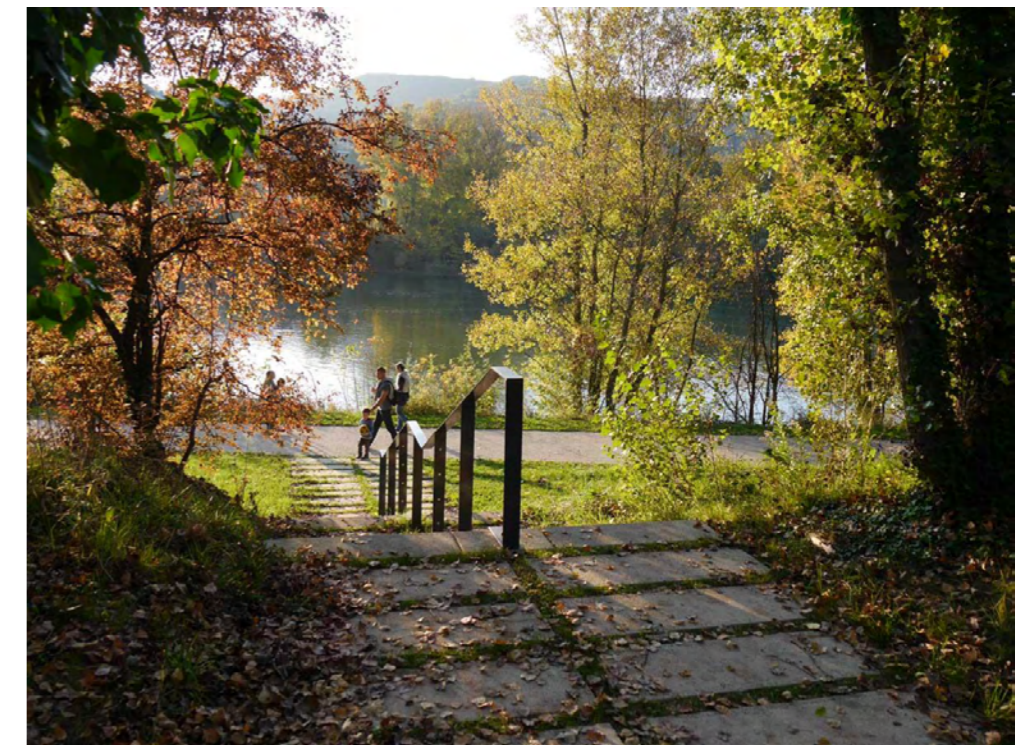


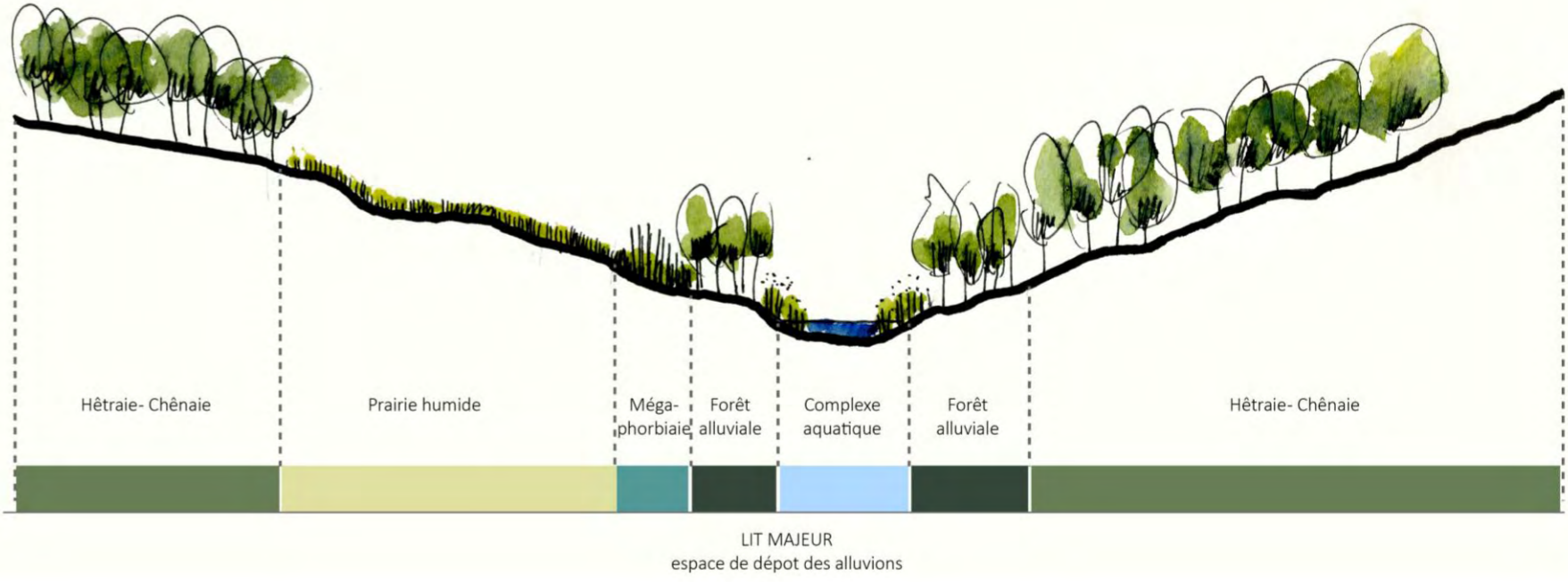
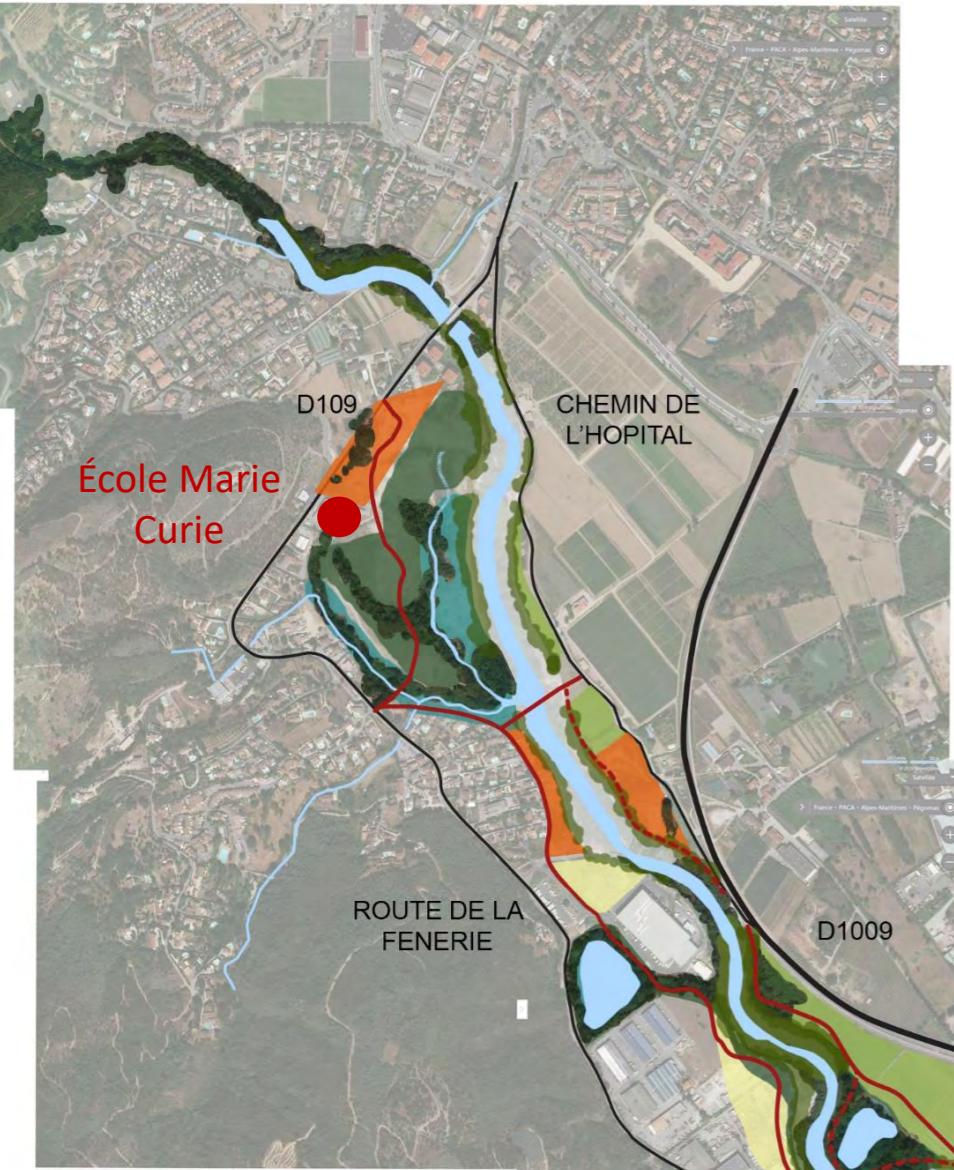
2 Densifier et diversifier les zones d'activités en bordure de voies



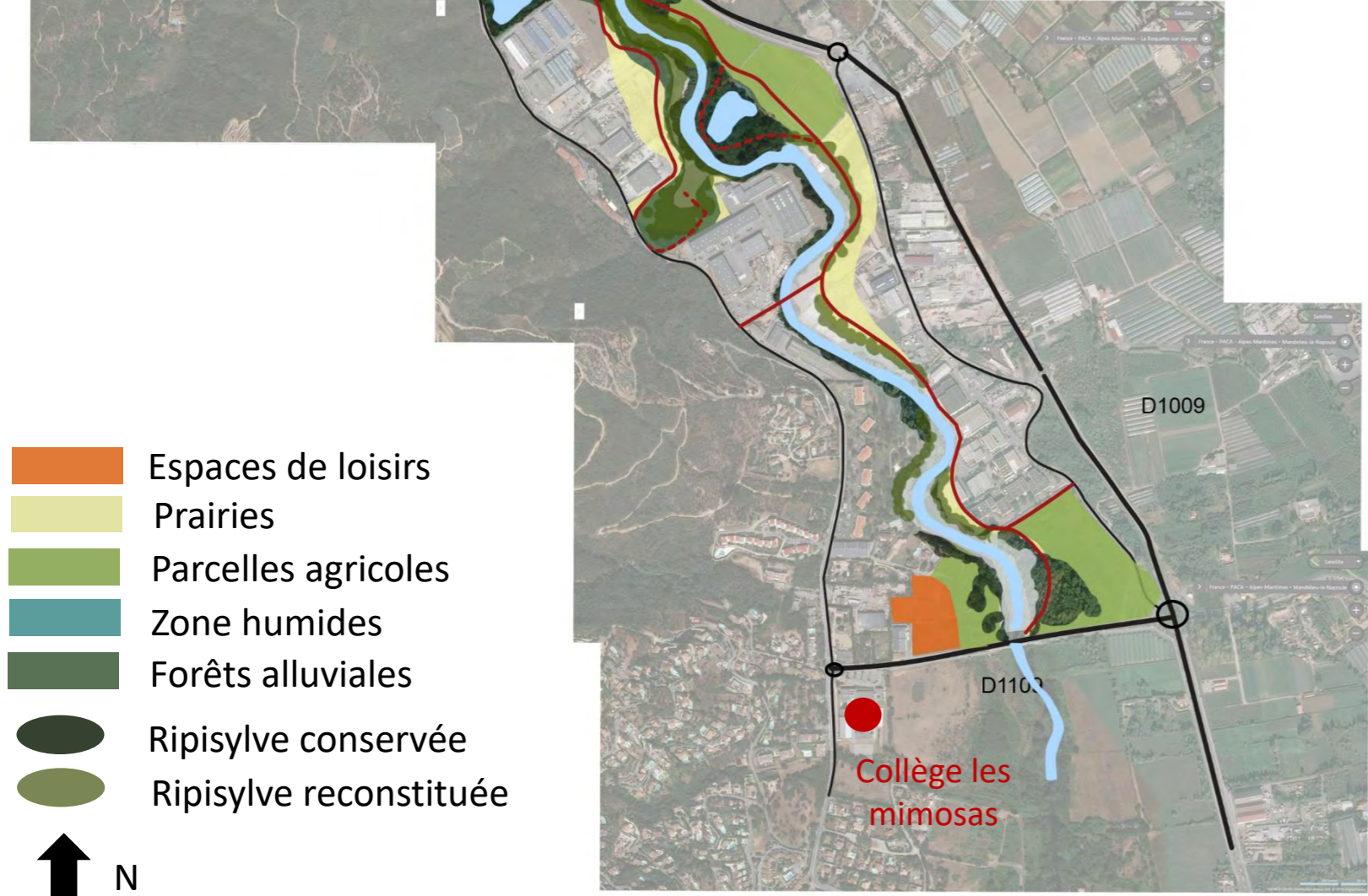


Traitements différents des cheminements
Quai de Saône – In situ paysagistes





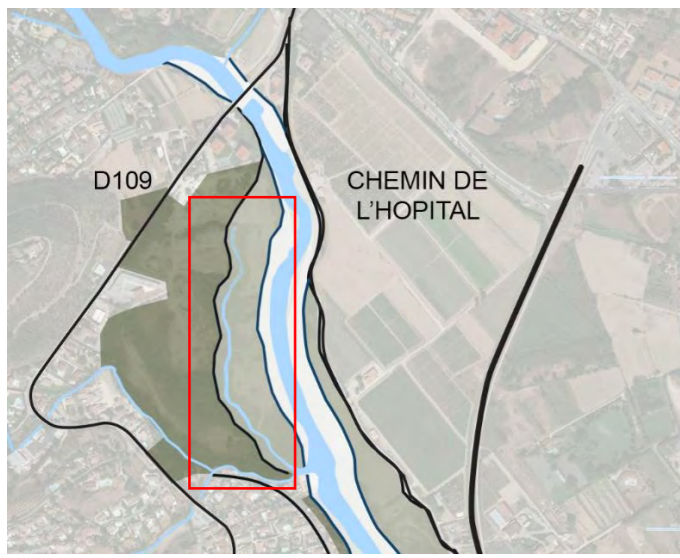
Coupe de principe : reconstitution des milieux



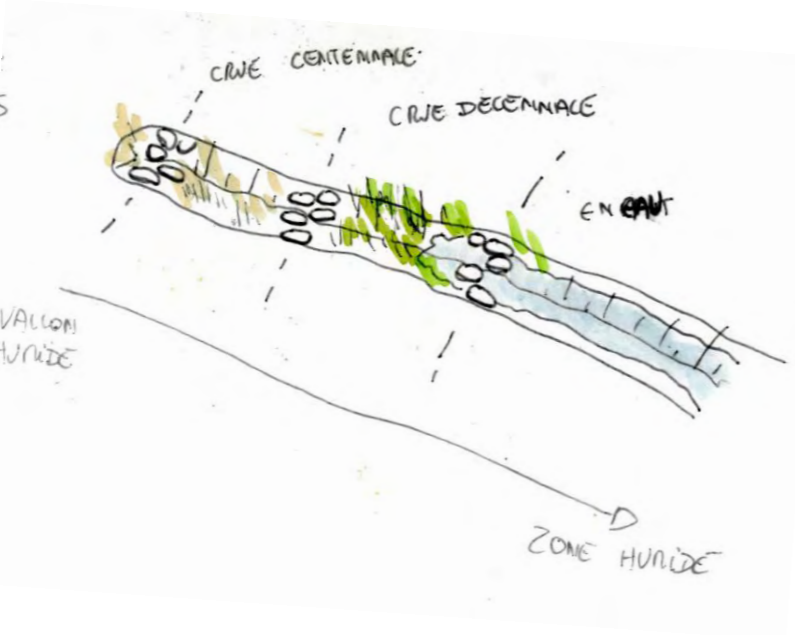
- Espaces de loisirs
 - Prairies
 - Parcelles agricoles
 - Zone humides
 - Forêts alluviales
 - Ripisylve conservée
 - Ripisylve reconstituée
- ↑ N

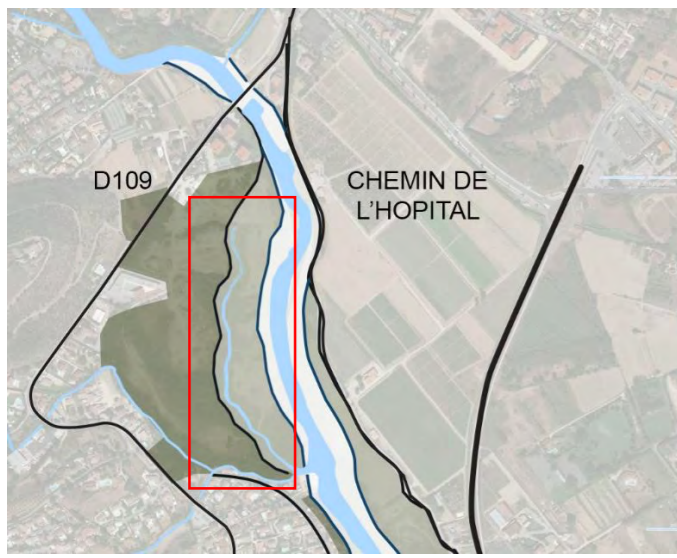
Traversé de la forêt alluviale

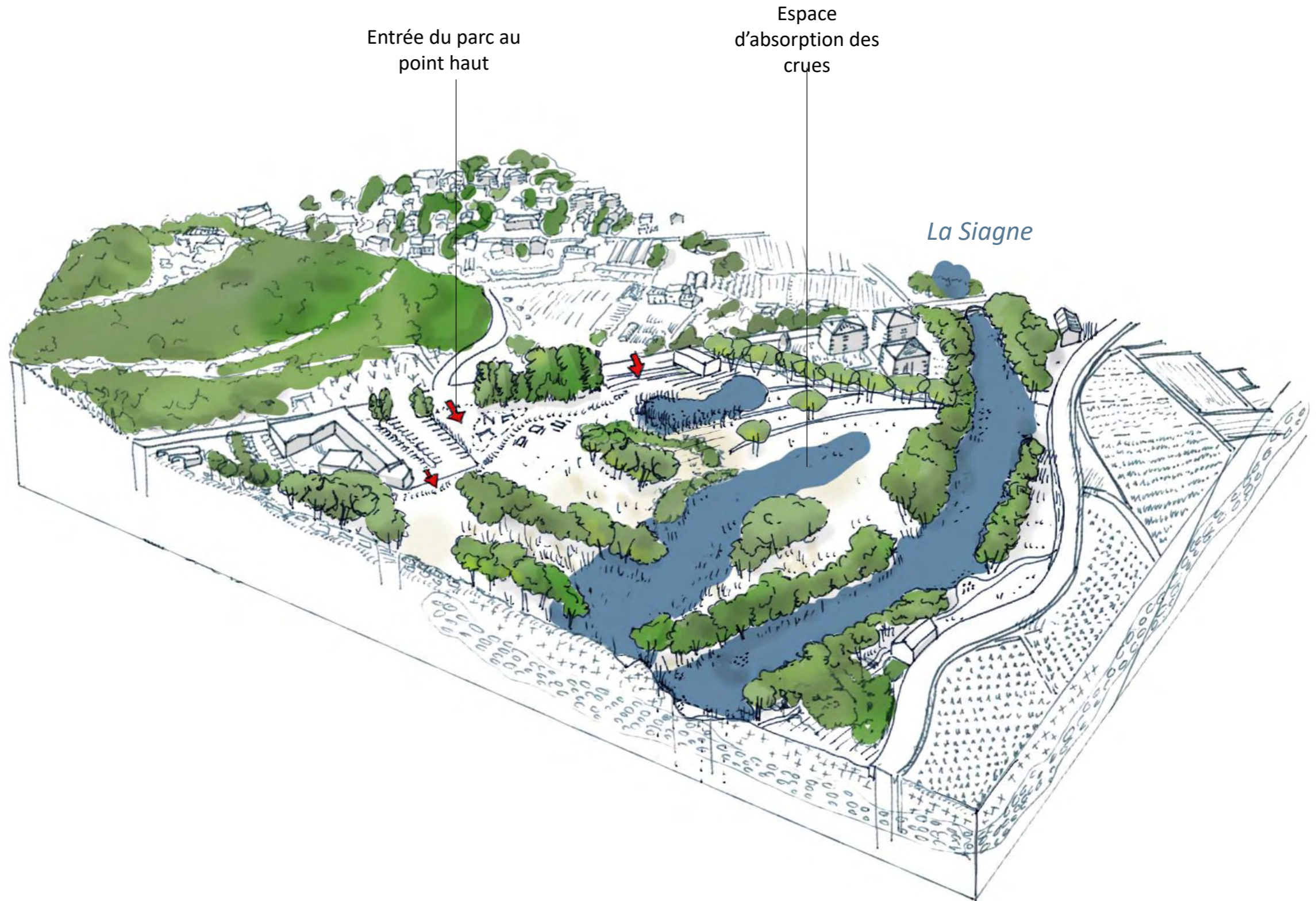
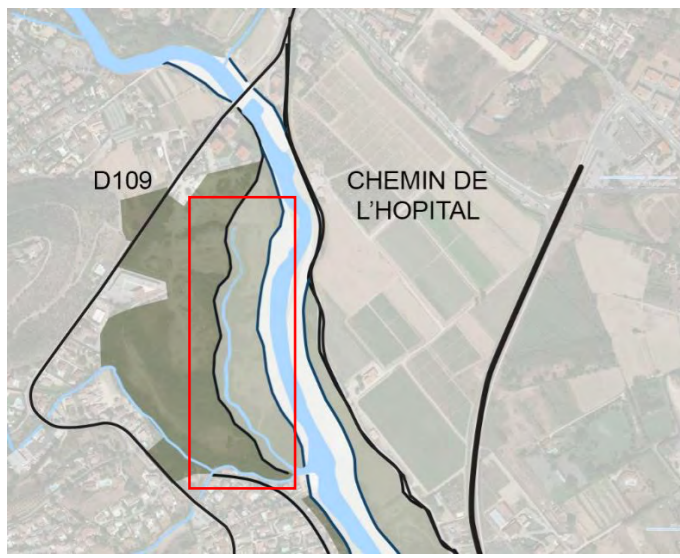




FRANCHISSEMENT DE LA LÔNE: ECHELLE DES CRUES









Afficher

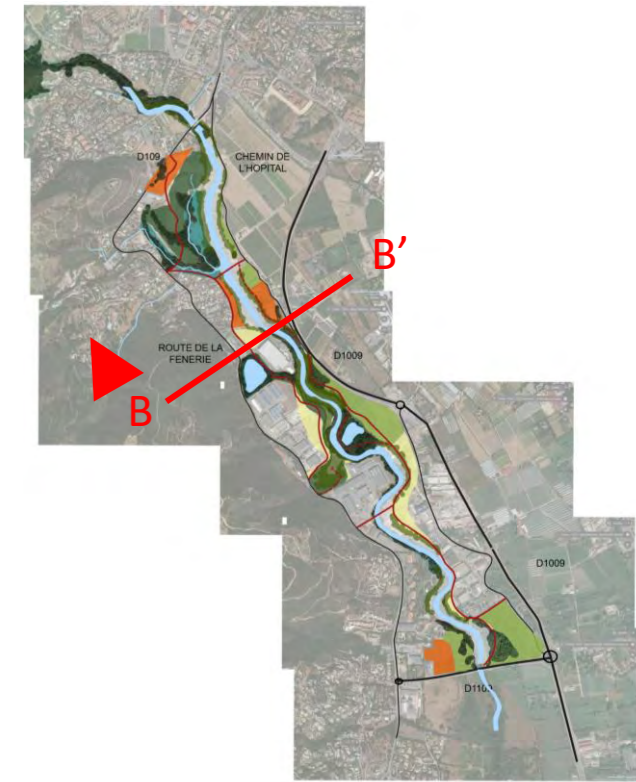


Afficher



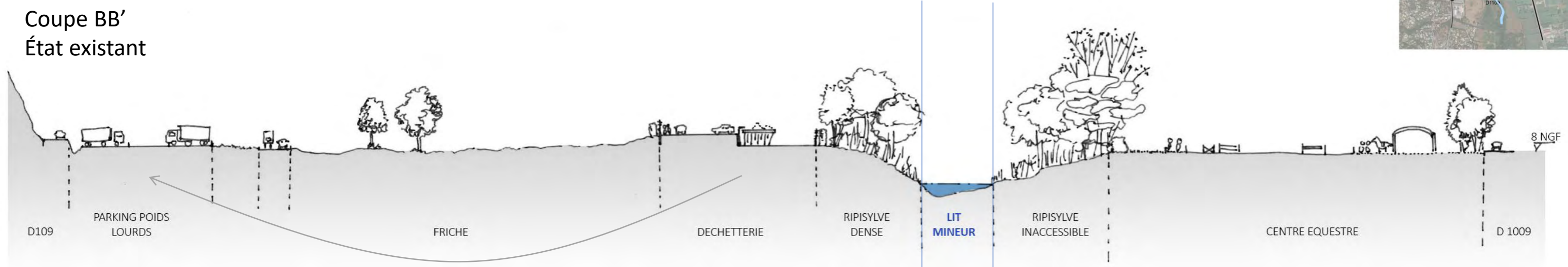
Prairie inondable,
parc du Griffon- Vitrolles

DECHETTERIE – CENTRE EQUESTRE

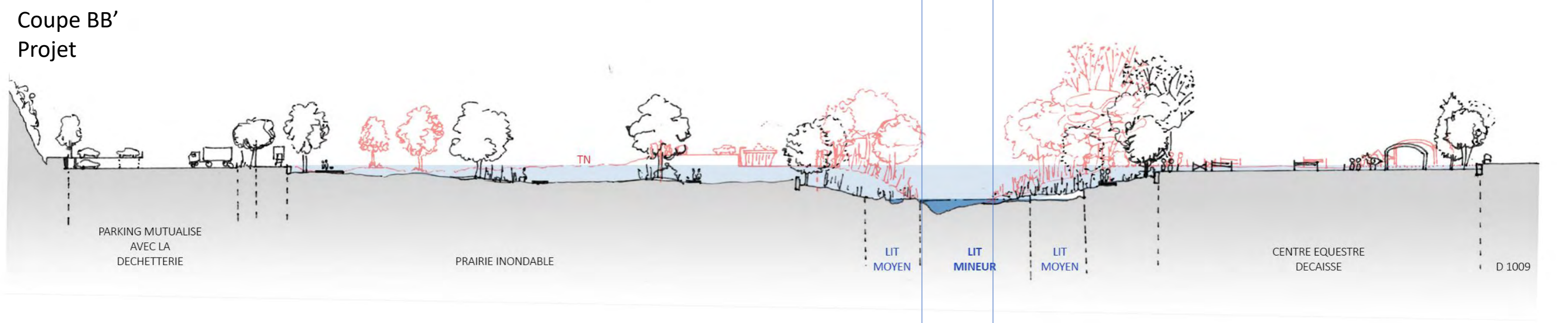


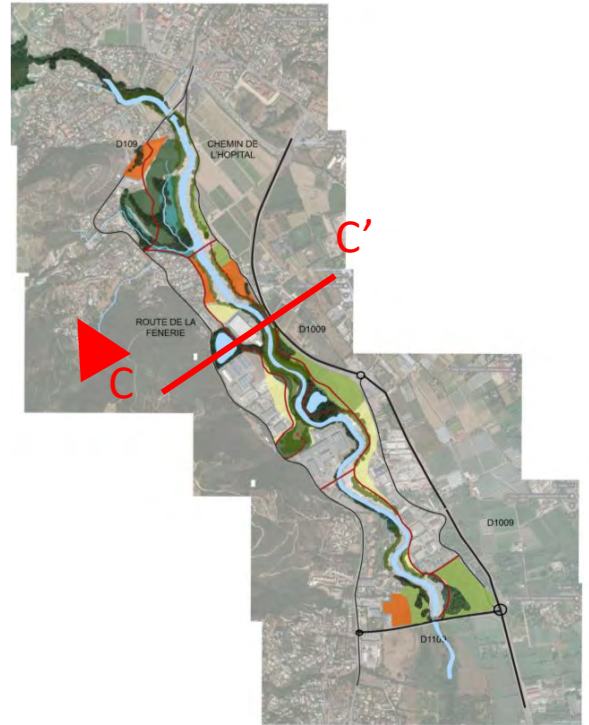
Densifier les zones d'activités pour intégrer des prairies inondables aux abords du fleuve
Utiliser les usages résilients (centre équestre) pour absorber les crues

Coupe BB'
État existant



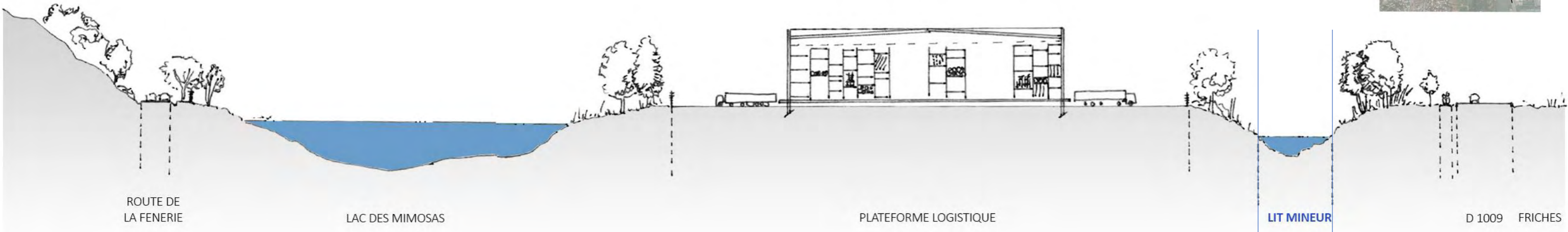
Coupe BB'
Projet



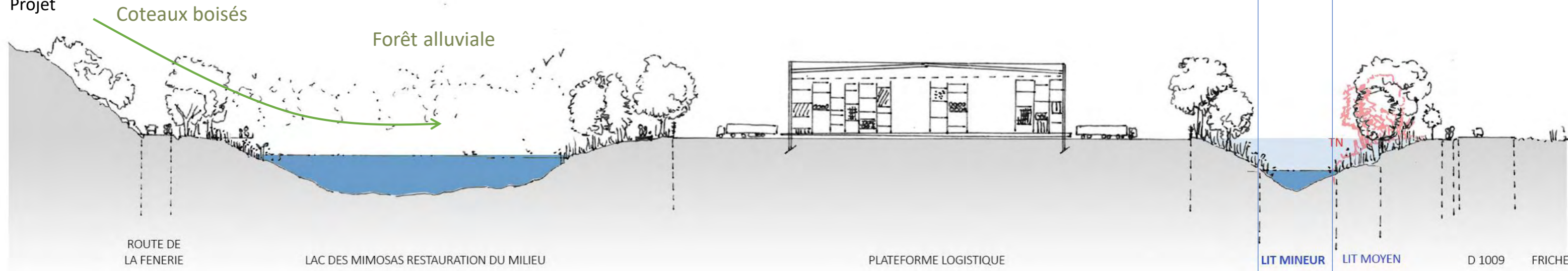


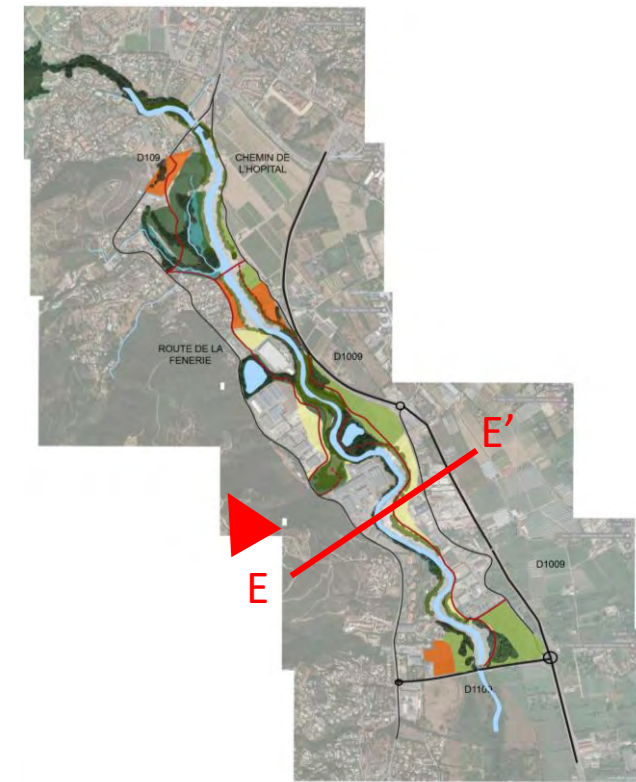
Reconstituer la zone humide et la forêt alluviale autour du lac des Mimosas, en continuité avec les coteaux boisés

Coupe CC'
État existant



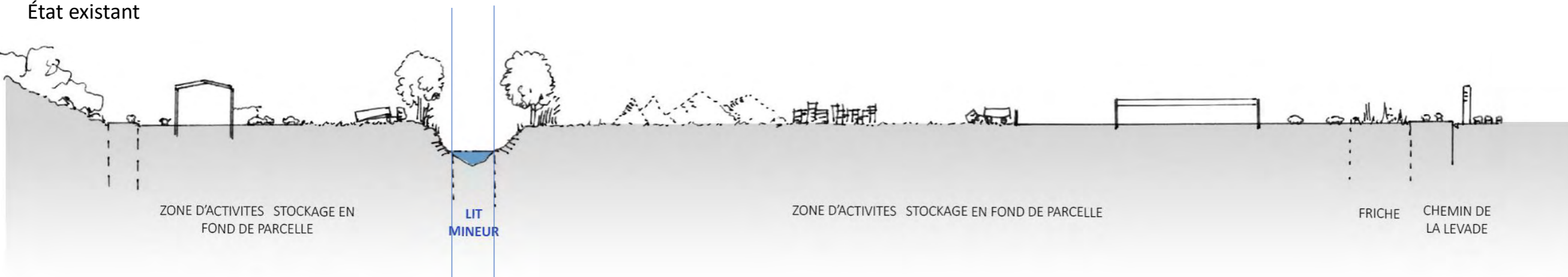
Coupe CC'
Projet



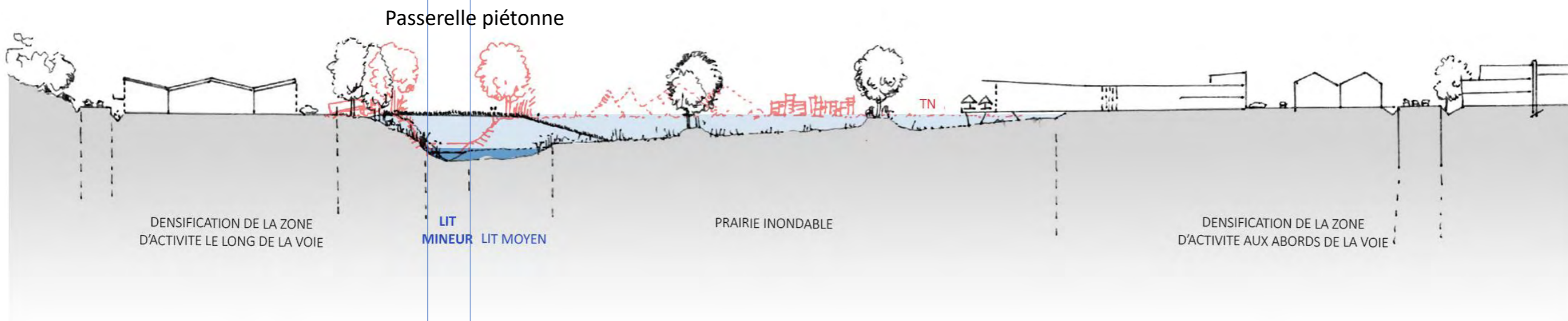


Donner de l'espace à la rivière en utilisant les arrières de parcelles aujourd'hui peu valorisées
Créer un nouveau franchissement piéton, pour reconnecter les différentes zones d'activités

Coupe EE'
État existant

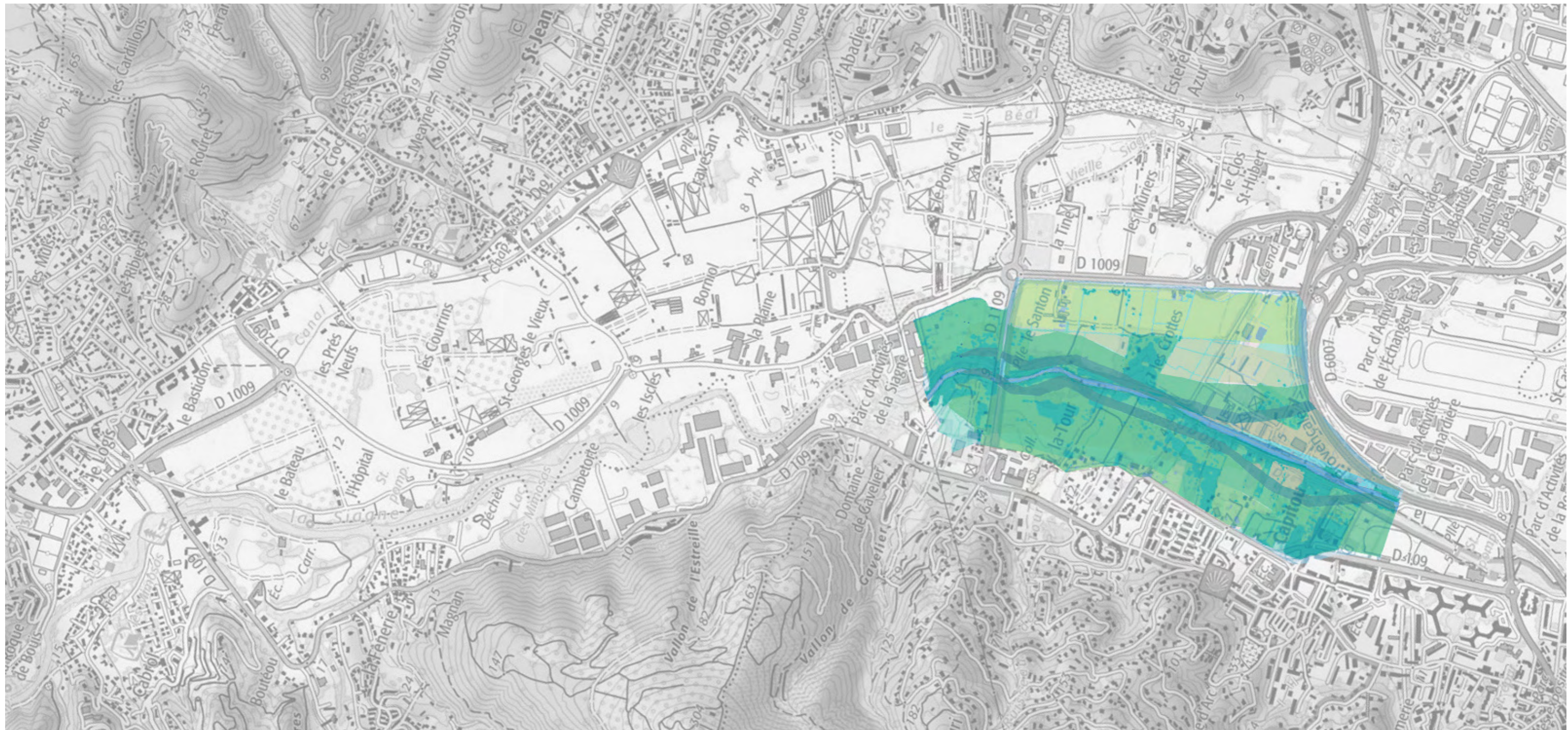


Coupe EE'
Projet



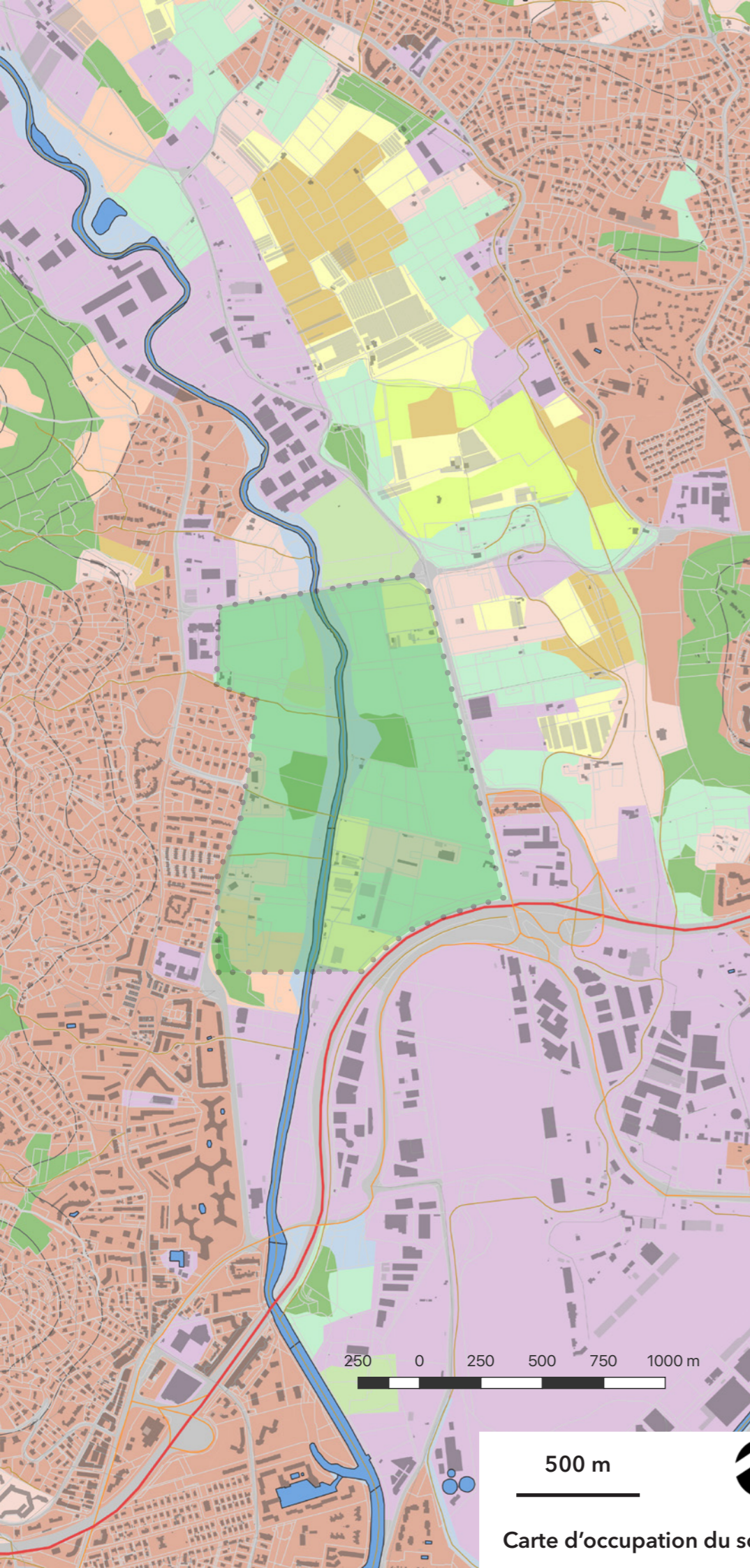
S'accorder avec la Siagne

Margaux L'EQUILBEC, Renaud LECOMTE

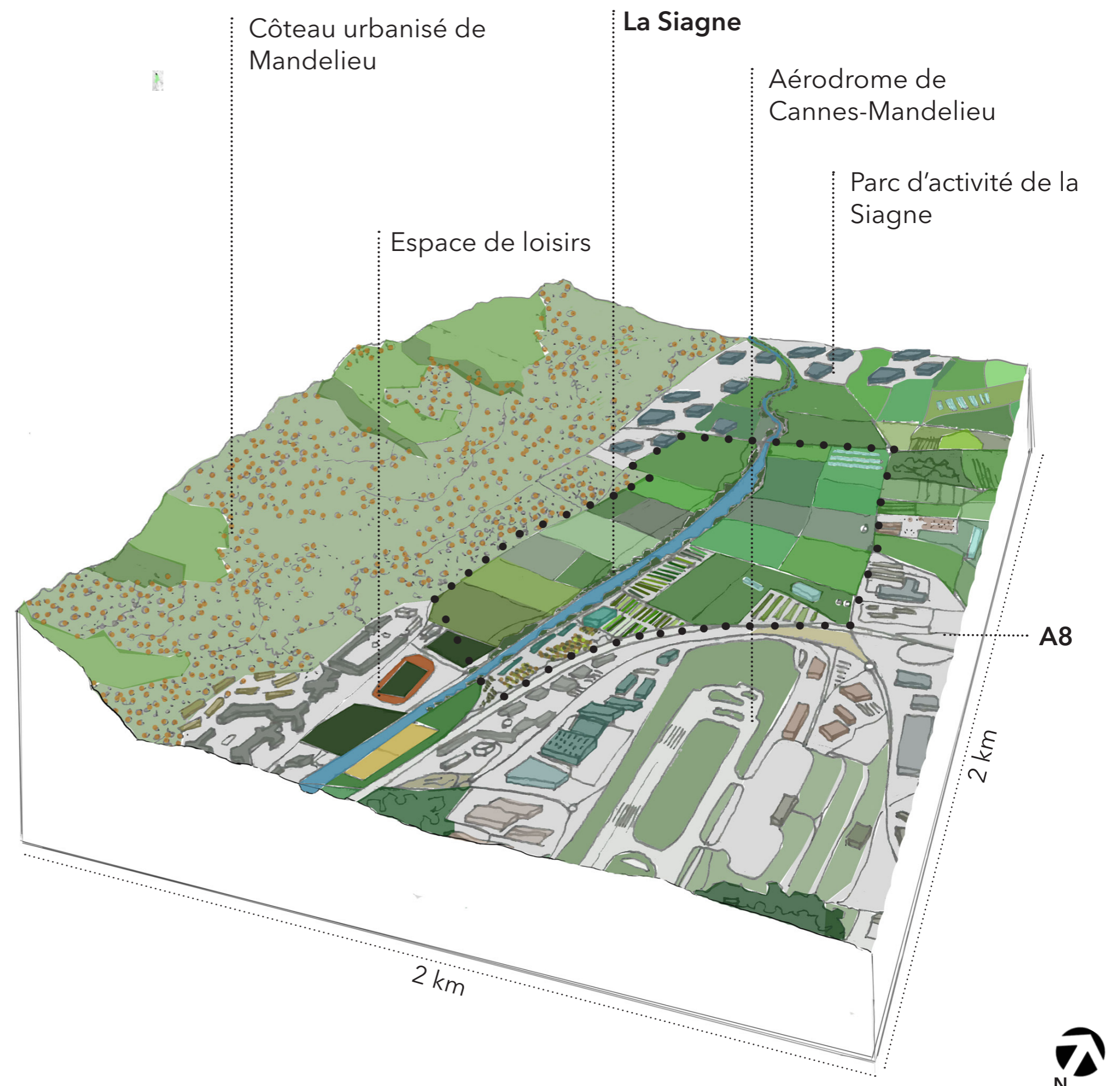


ETAT DES LIEUX

UN SITE VIDE DE CONSTRUCTION AU COEUR DE LA VALLÉE DE LA SIAGNE



500 m
N
Carte d'occupation du sol de la vallée de la Siagne



N
Site d'étude situé sur les abords de la Siagne

LE SITE ÉTUDIÉ EN QUELQUES PHOTOS

• Collège Les Mimosas

• D1109

• La Siagne



1

• La Siagne

• Pépinière
• Jacky Rubino

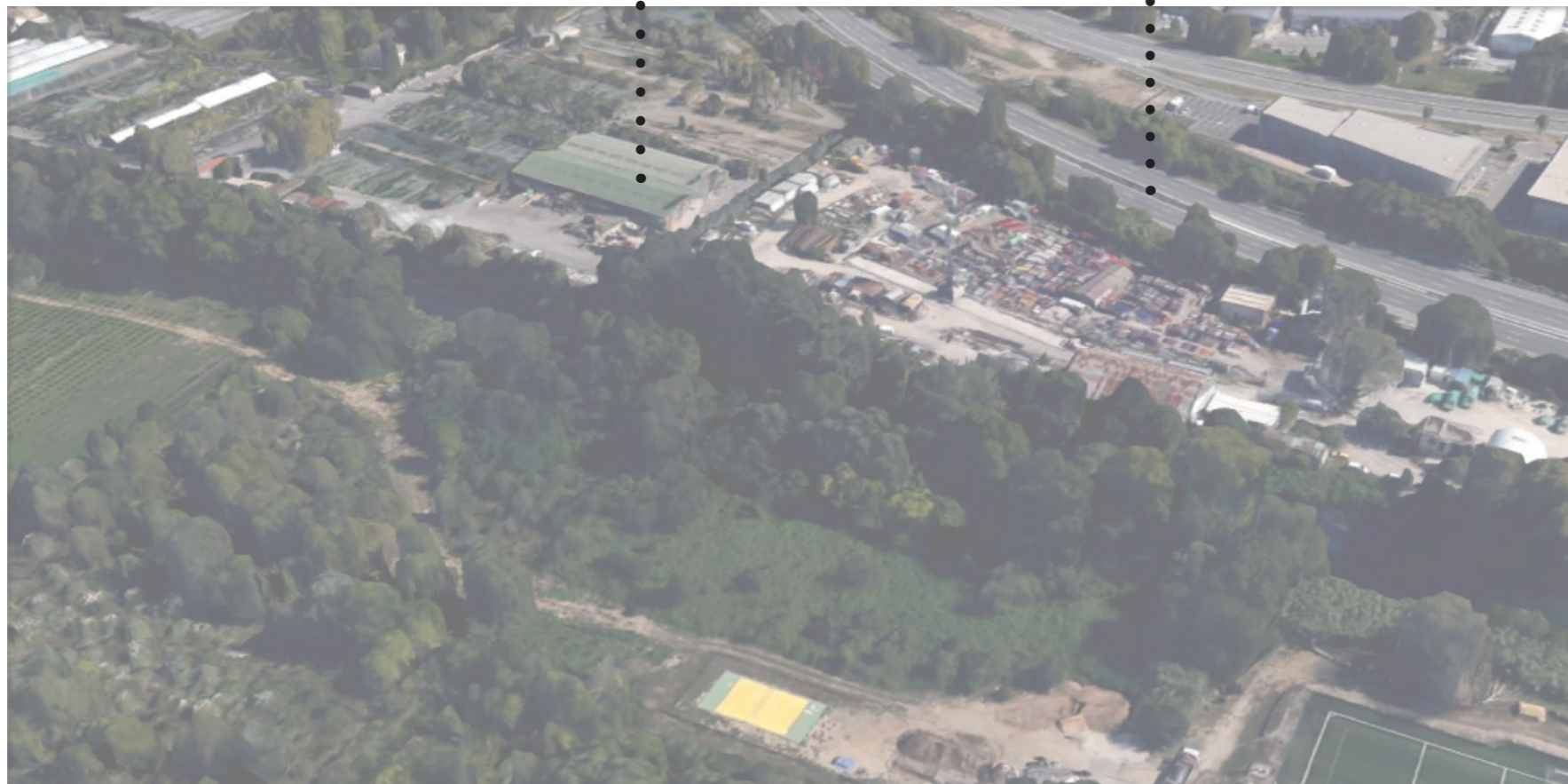
• Collège
• Les Mimosas



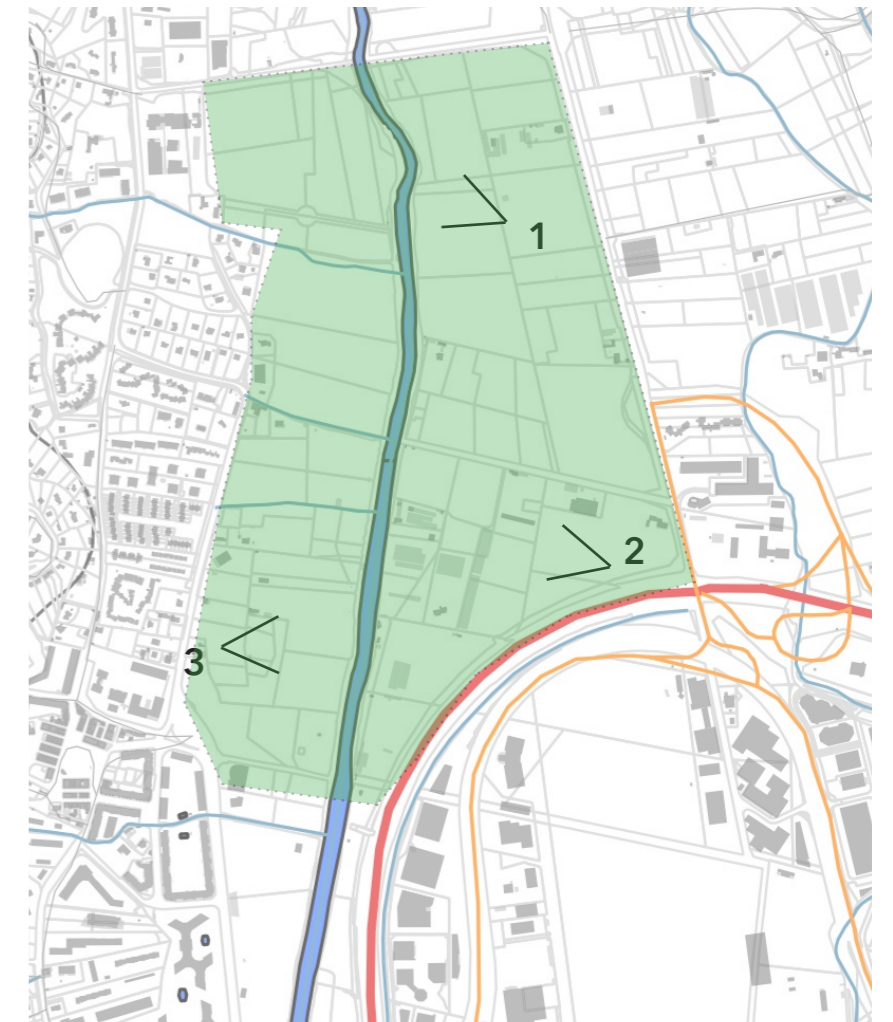
2

• La pépinière Rubino

• A8



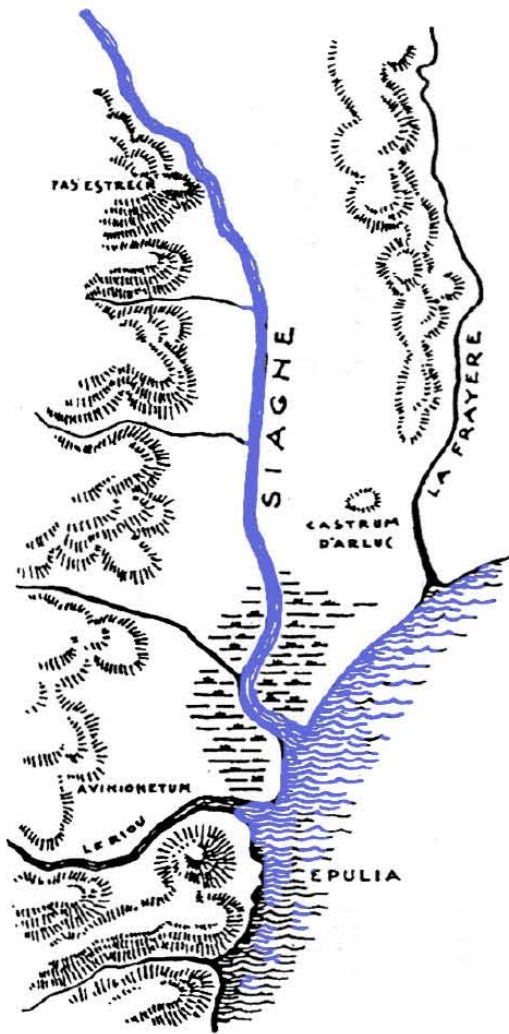
3



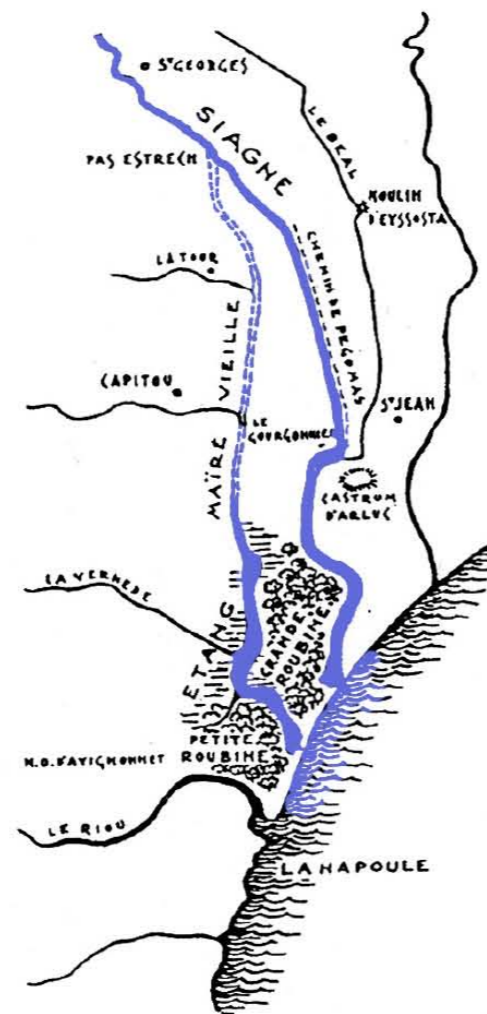
UN COURS D'EAU À L'HISTOIRE TUMULTUEUSE



COURS PRIMITIF



FIN XV^E S.



Les moines de Lerens détournent le cours d'eau

XVII^E S.



La digue qui détourne le cours d'eau cède

1820



La Siagne creuse le canal permettant l'évacuation de l'eau qui ruisselle depuis le massif du taneron. Elle reprend donc sa place initiale

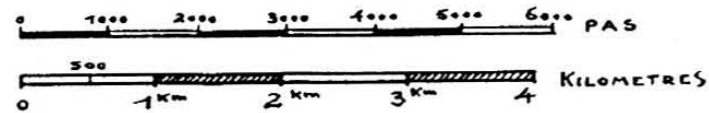
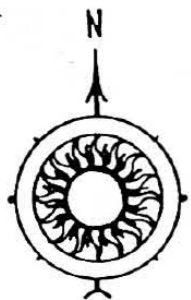
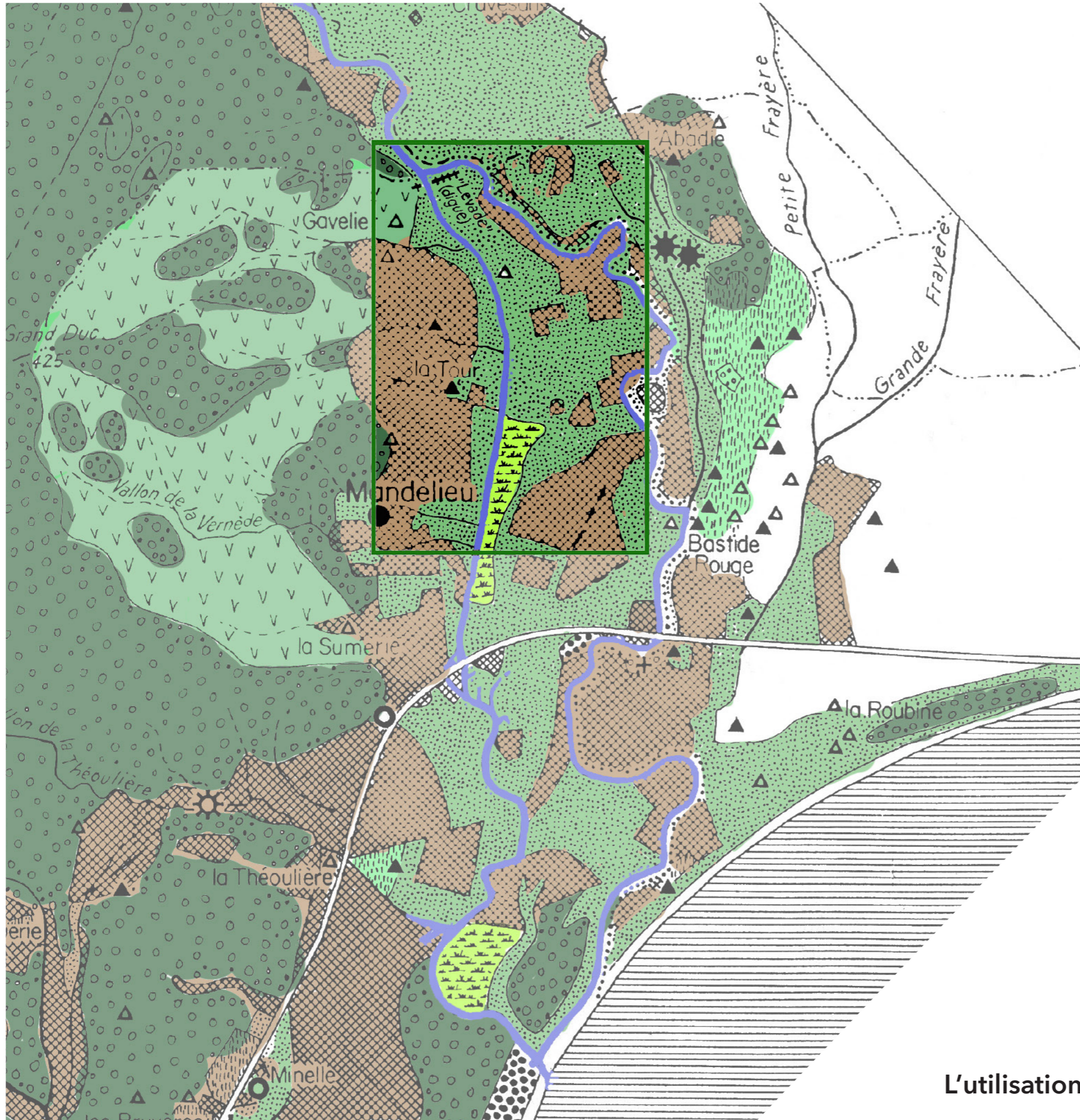
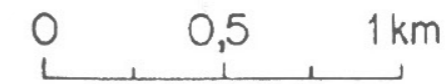


Fig. 5 : Les différents cours de la Siagne
(d'après les travaux de E. Hildesheimer & V. Raymon (1953) et C. Bianchi (1973))

UN SITE PRÉDESTINÉ À ACCUEILLIR LES CRUES DE LA RIVIÈRE



- | | | | |
|---|-----------------------------|---|--------------------------------|
| ● | Habitat groupé au chef-lieu | ▨ | Labours dominants |
| ○ | Centre secondaire ou hameau | ▨ | Oliviers et/ou vigne dominants |
| ▲ | Bastide | ▨ | Prés (parfois pâtures) |
| △ | Bastidon, maison, masure | ▨ | Pâture ou clairière cultivée |
| + | Chapelle | ▨ | Bois (pins, chênes-liège) |
| ⊗ | Moulin, scierie | ▨ | Bruyères |
| ⊙ | Tuilerie ruinée | ▨ | Marais |
| | | ▨ | Sables et graviers |

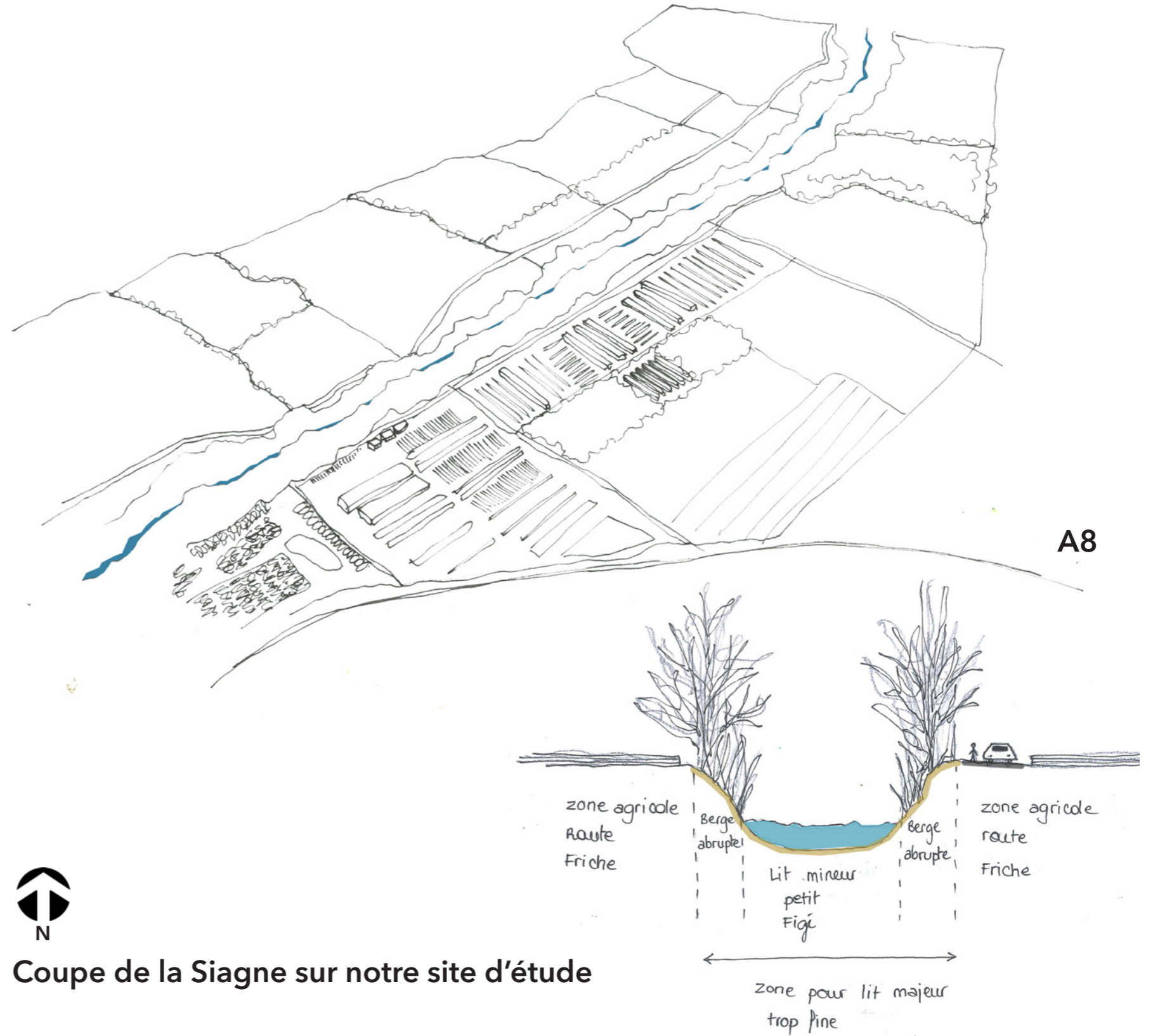


L'utilisation du sol dans la première moitié du 19ème siècle



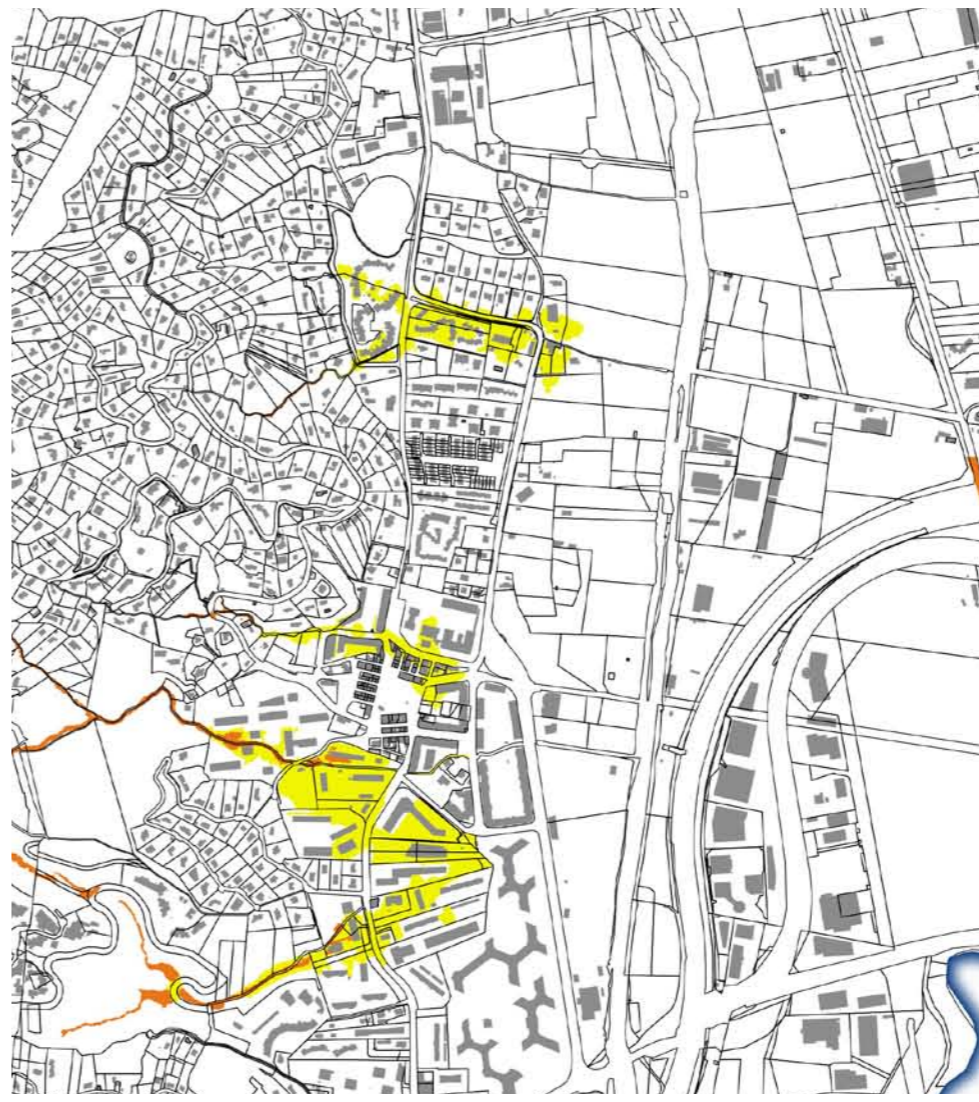
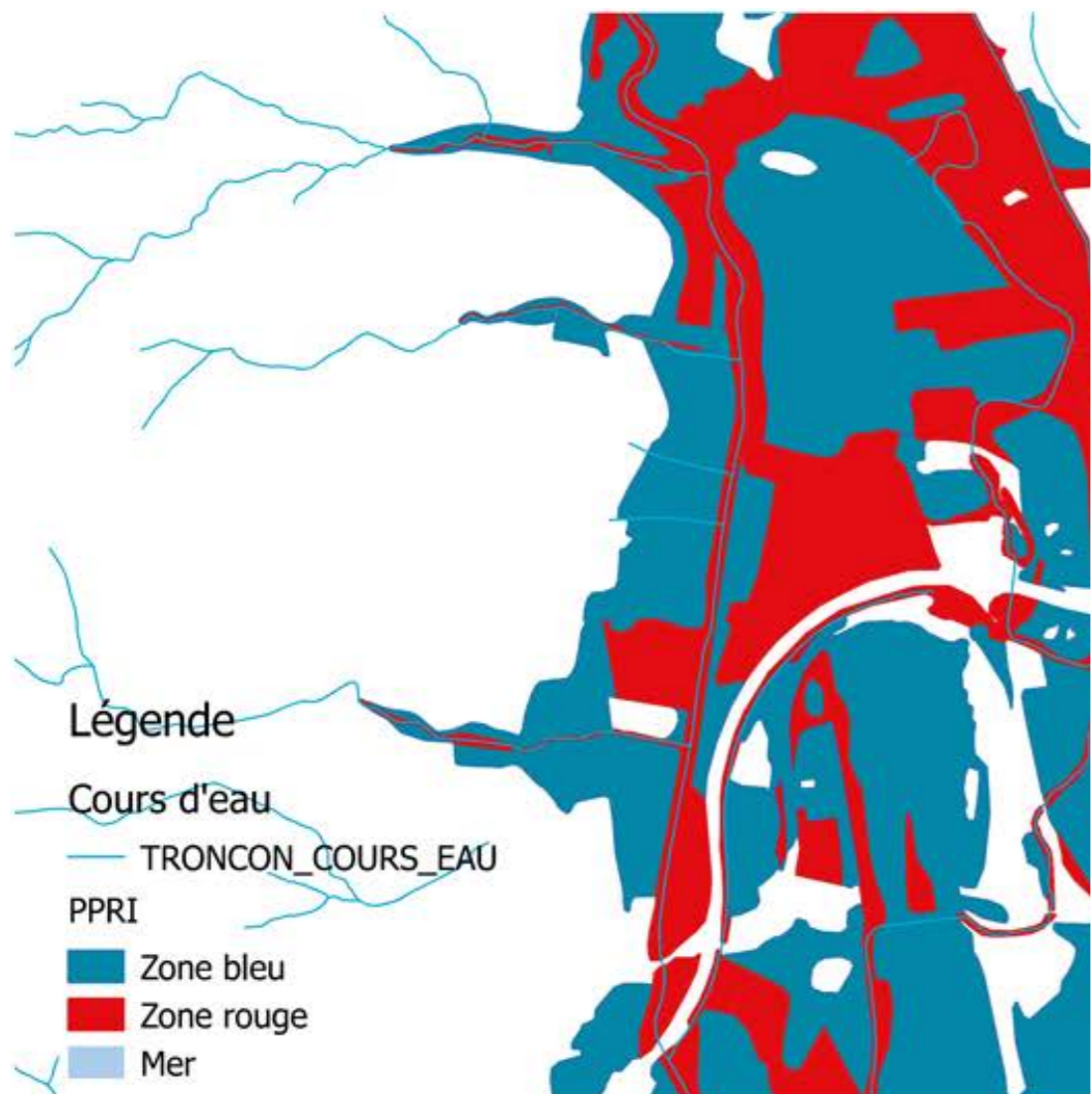
AU COEUR DU SITE, UN COURS D'EAU LINÉAIRE, FIGÉ, ENTOURÉ DE PARCELLES EN FRICHE OU EN FAUCHE

Nécessité de retrouver une siagne plus libre grâce à cet espace



Coupe de la Siagne sur notre site d'étude

DÉFINIR UN ESPACE CAPABLE D'ACCUEILLIR LE FLEUVE ET SES AFFLUENTS



Zoom sur le PPRI de notre site d'étude

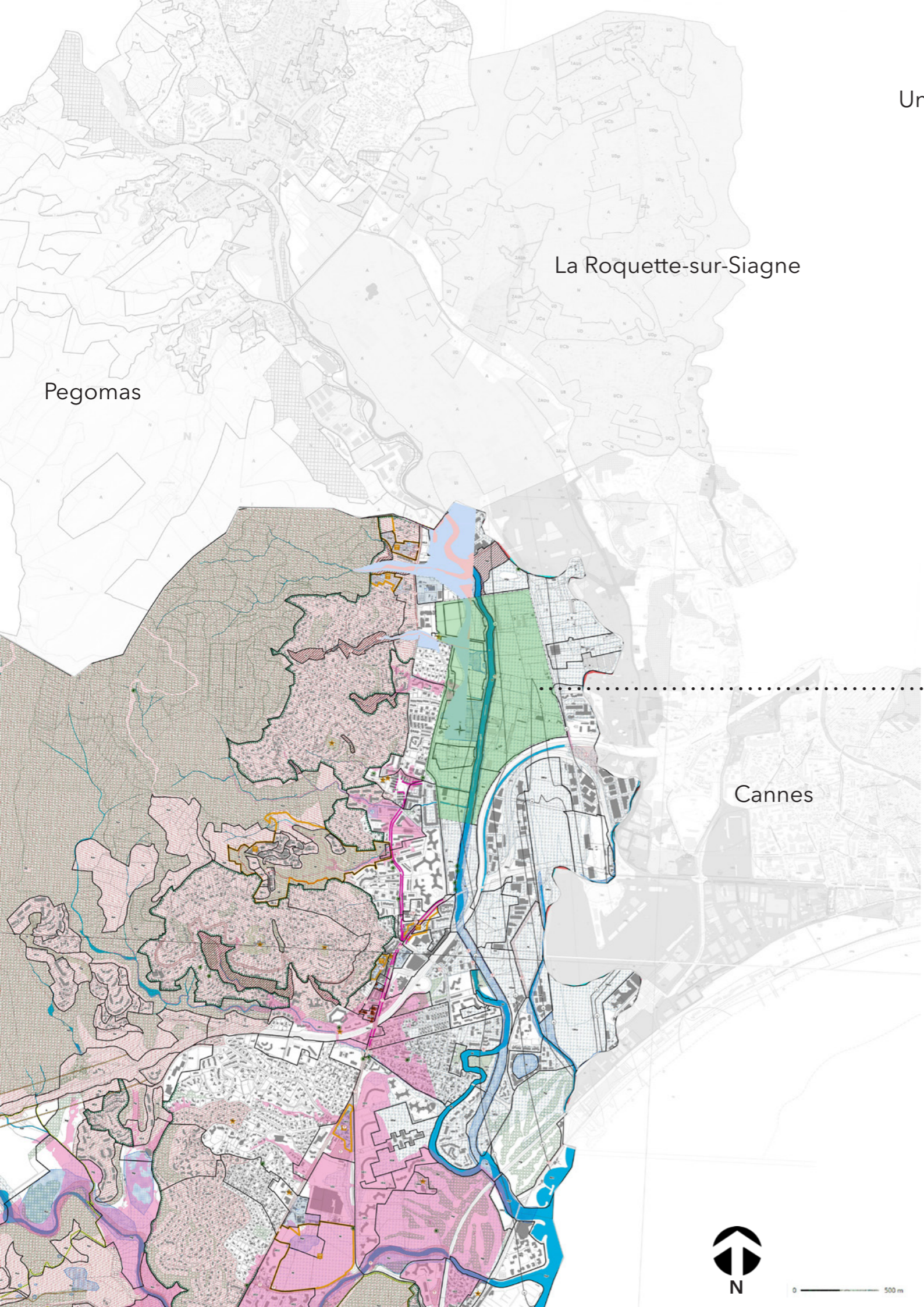


Focus sur les canaux des affluents de la Siagne



PLAN LOCAL D'URBANISME DE MANDELIEU-LA-NAPOULE

Un espace situé en zone exclusivement **naturelle** ou **agricole** et donc non constructible



La Roquette-sur-Siagne

Pegomas

..... Site étudié

Cannes



0 500 m



○ **Restaurer les berges en permettant la mise en place d'une divagation du lit**

○ **Revitaliser la ripisylve en recul des berges actuelles**

○ **Créer des cheminements le long du cours d'eau avec des points de vue sur la Siagne**

Schéma de principe pour l'aménagement de la Siagne aval.

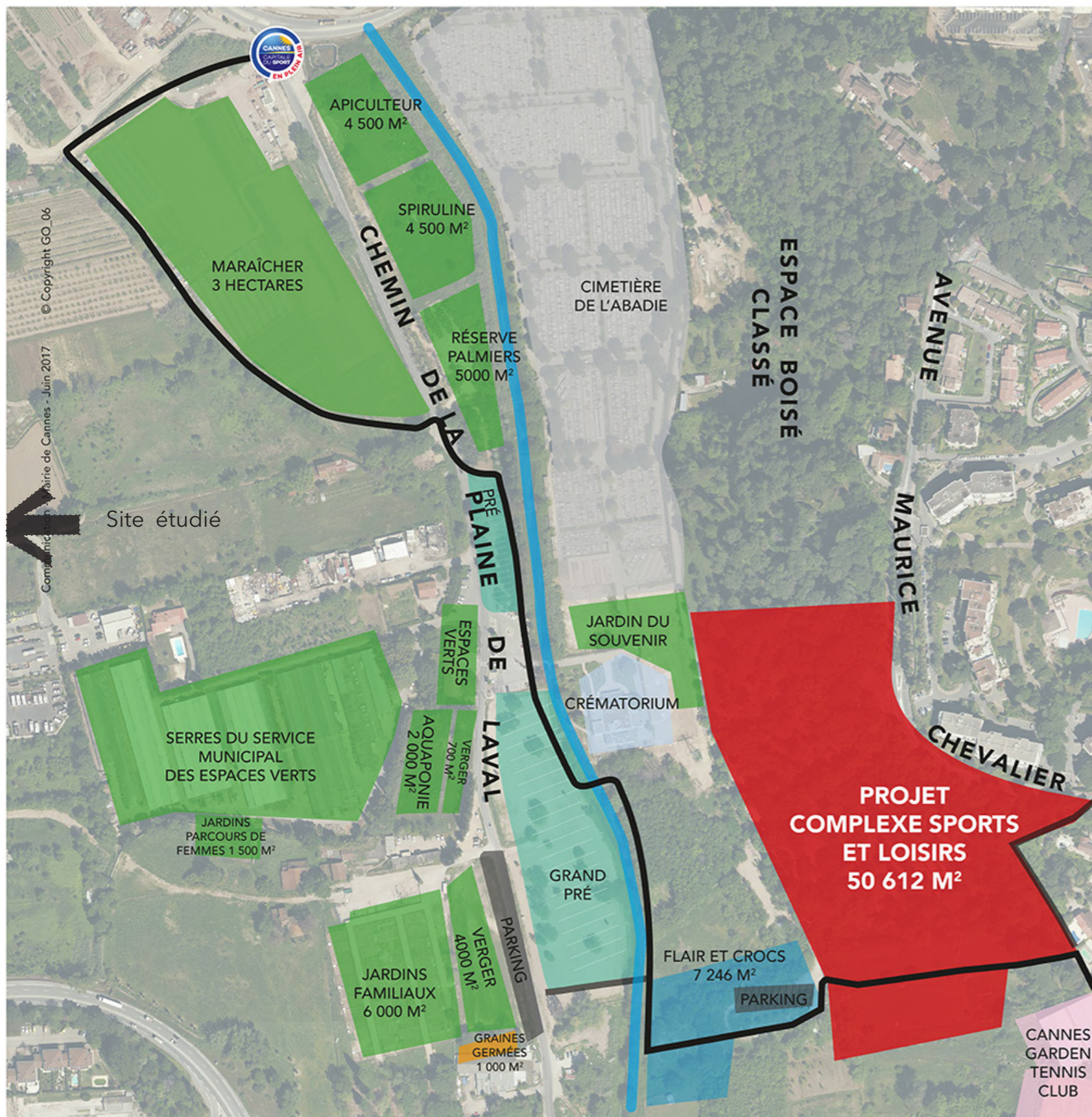
A L'EST, UN PROJET DE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE SUR LA COMMUNE DE CANNES



Parcelle agricole sur la basse vallée de la Siagne



Photomontage - Projet de la Basse vallée de la Siagne - Jean-Pierre Clarac



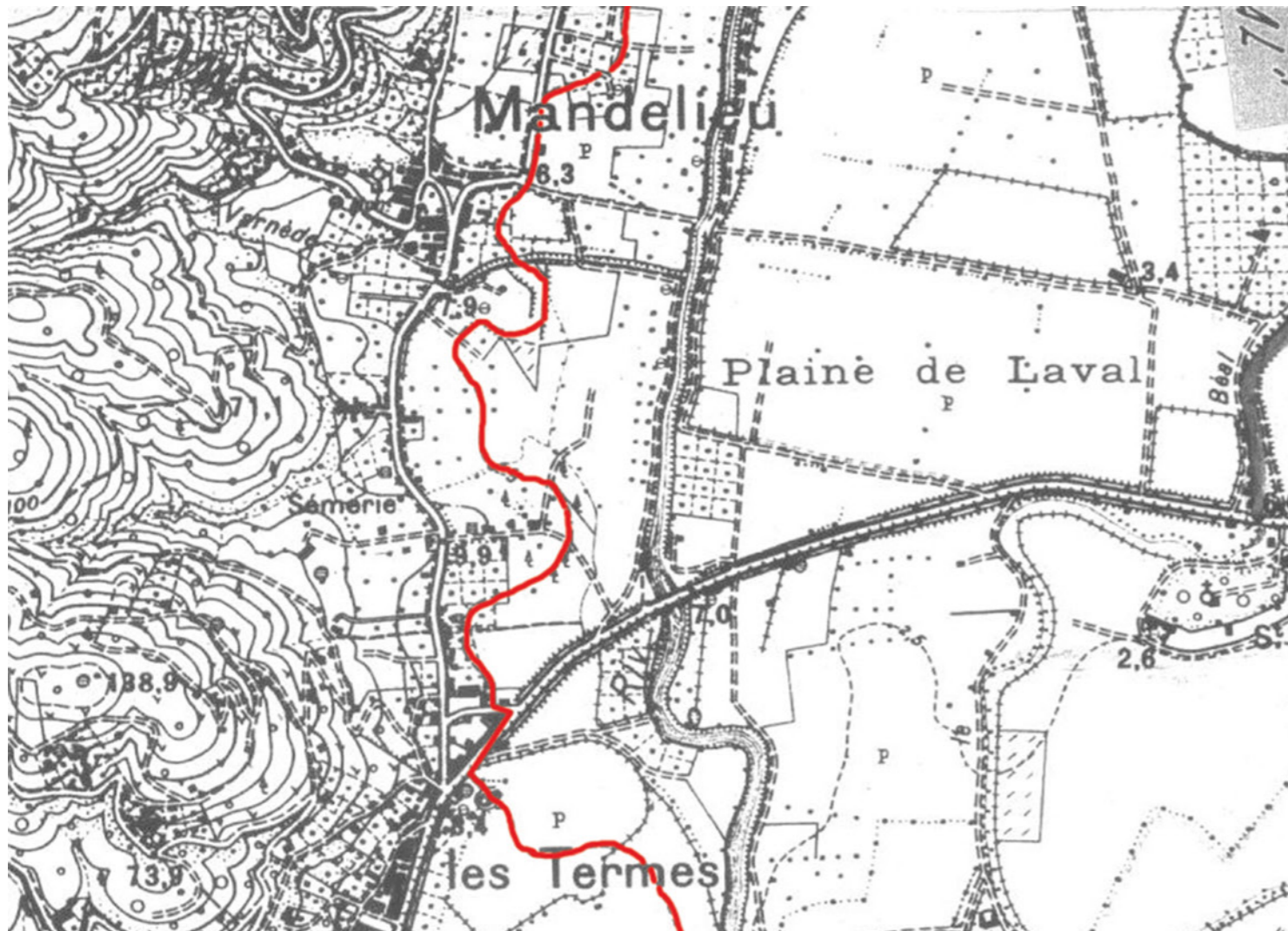
- Le Béal
- Chemin piéton et piste n°13 (jogging et randonnée)

#CannesAvance

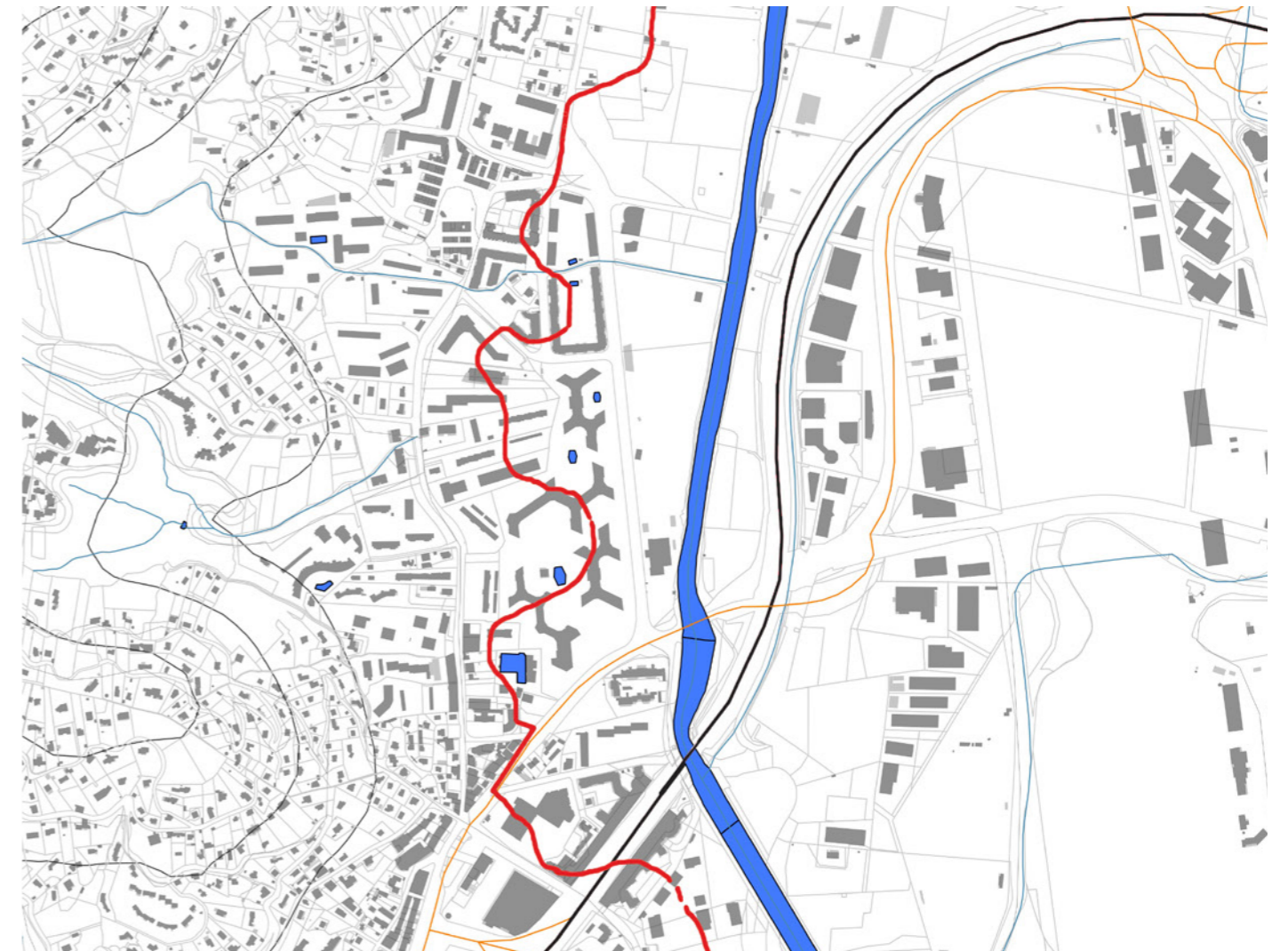


Le projet de Cannes déjà réalisé sur certaines parcelles

A L'OUEST, UNE URBANISATION PRISE EN ÉTAU ENTRE L'INCENDIE ET L'INONDATION



Carte de la vallée au **19ème siècle** avec la limite de l'urbanisation par rapport à la courbe de niveau la plus basse.



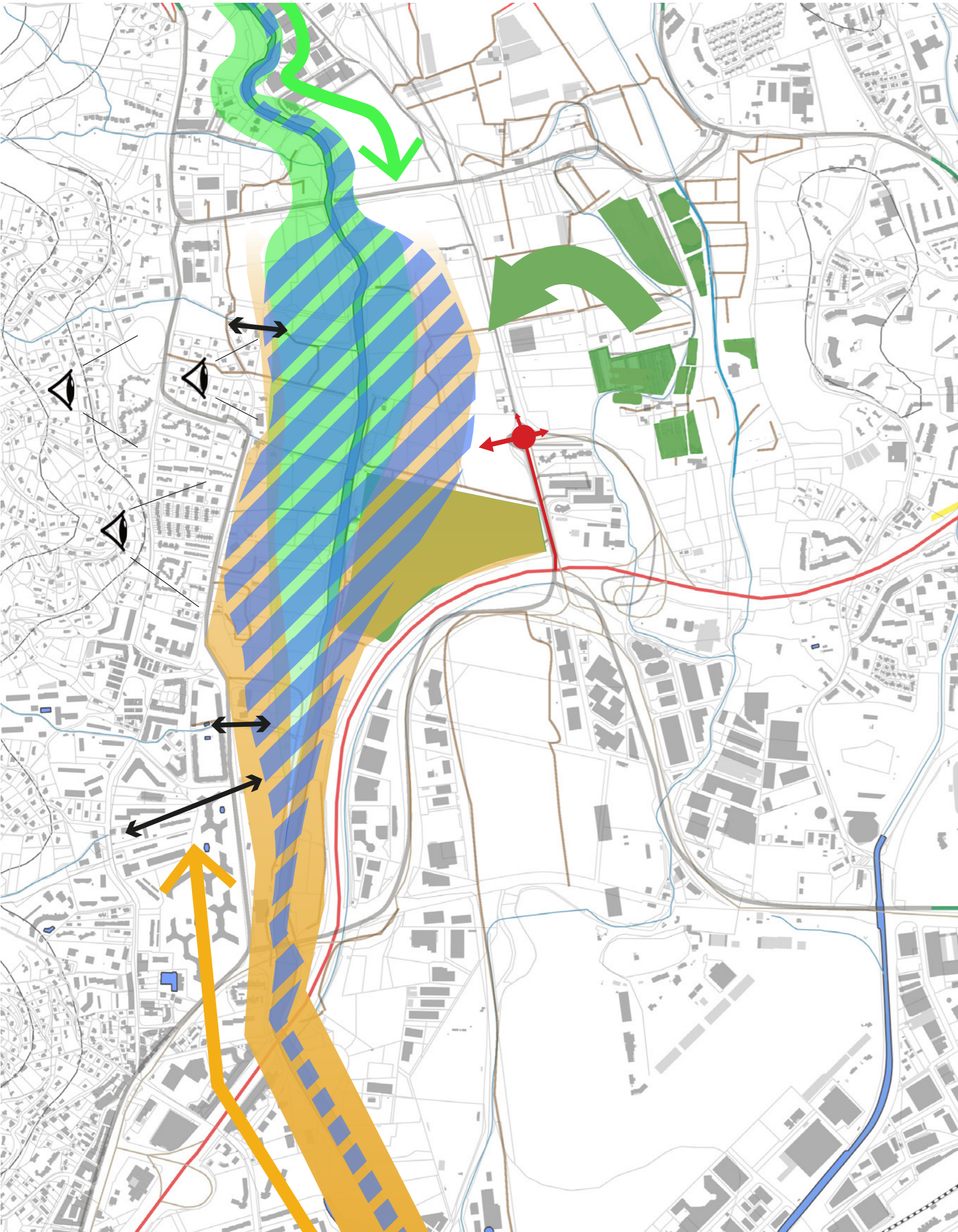
Carte de la vallée **aujourd'hui** avec la limite de l'urbanisation par rapport à la courbe de niveau la plus basse.

Une urbanisation qui s'est faite en se rapprochant dangereusement de la Siagne figée



STRATÉGIE

CRÉER UN AMÉNAGEMENT AUTOUR DU COURS D'EAU À L'INTERFACE DE L'URBAIN ET DE LA VALLÉE. RÉAMÉNAGER LA SIAGNE EN LUI REDONNANT DE LA PLACE AVEC UN MEILLEUR TRAITEMENT DU RISQUE TOUT EN SE LIANT AUX ESPACES ENVIRONNANT



- ↔ Rendre perméable les affluents de la rivière en lien avec la Siagne
- ◁ Recréer un lien fort entre les habitants et le cours d'eau
- ↻ Prolonger le profil en méandre du fleuve
- ▨ Redonner de la place à la Siagne en long et en large
- ↗ Reprendre l'aménagement des abords et la mise en valeur du cours d'eau faite au sud
- ↻ Mettre en lien le projet de Cannes à l'Est avec l'aménagement principal autour du cours d'eau
- ★ Mettre en avant la localisation stratégique du site en développant les accès proches depuis l'autoroute ou les départementales



1000 m



UN PROJET DESSINÉ PAR LE FLEUVE



College des mimosas

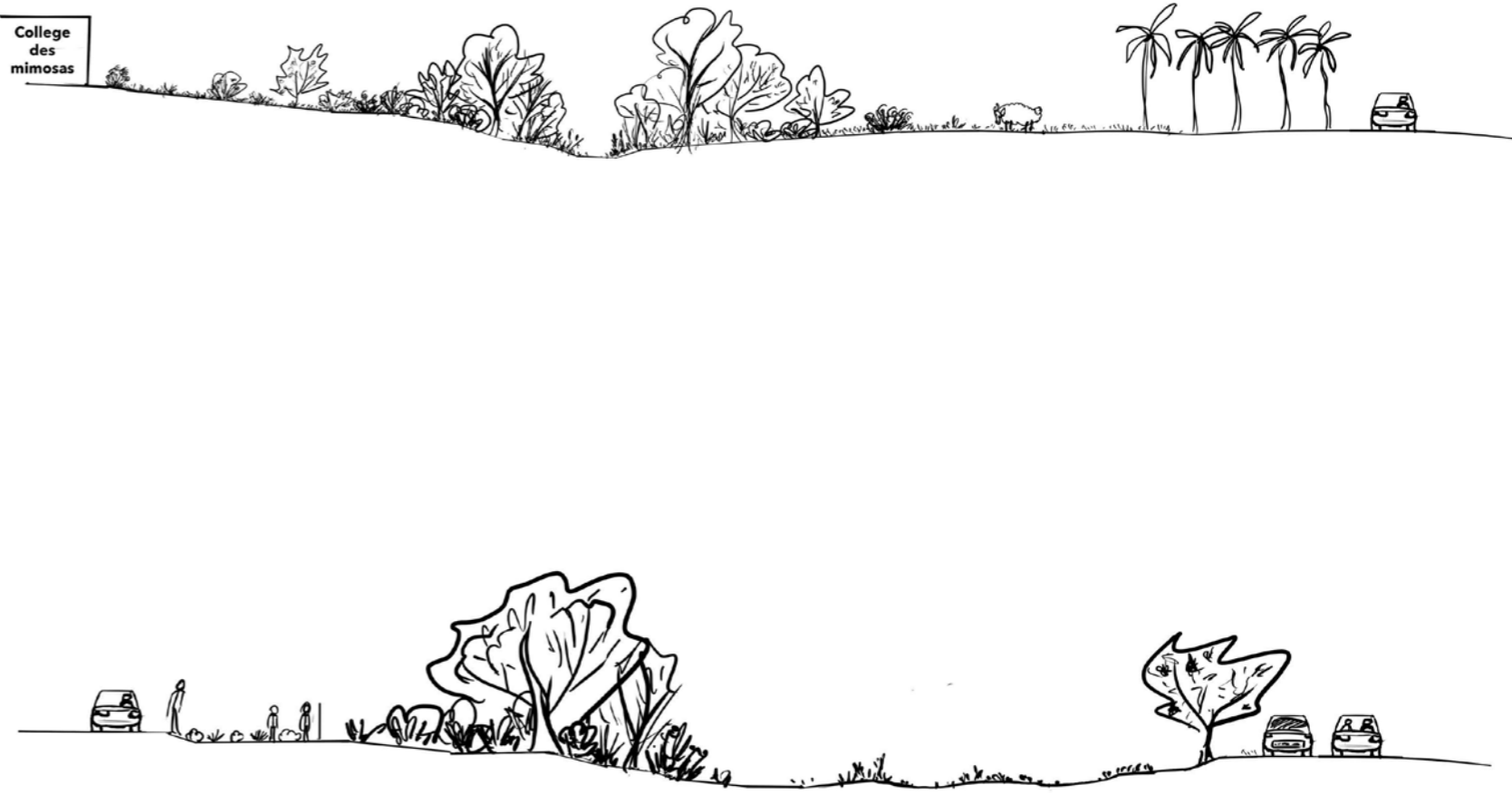


Schéma de composition du projet

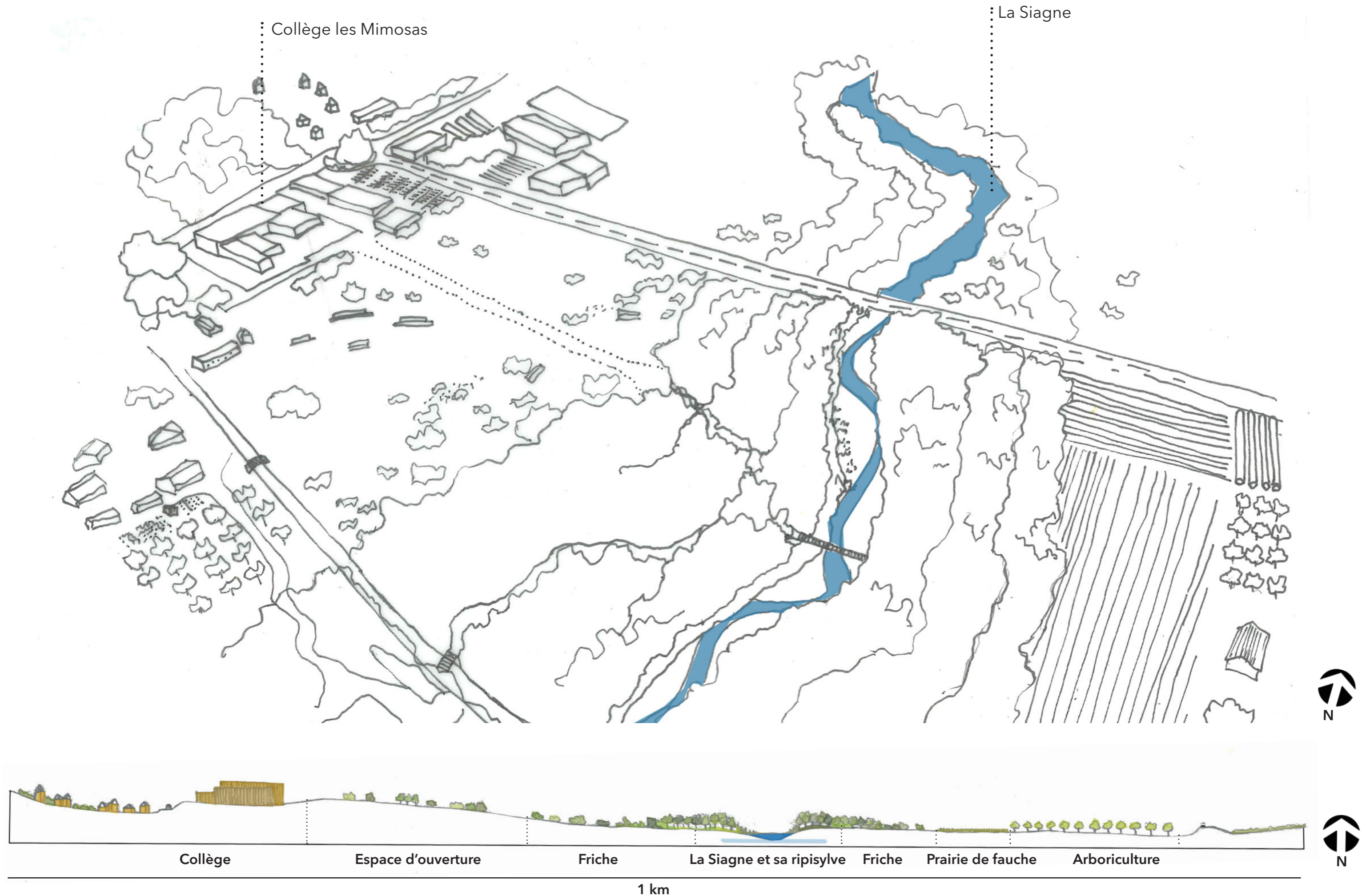
150m





LE COLLÈGE DES MIMOSAS OUVERT SUR LA SIAGNE

Une nouvelle porte d'entrée à l'arrière du collège permettra de rejoindre le collège par la vallée

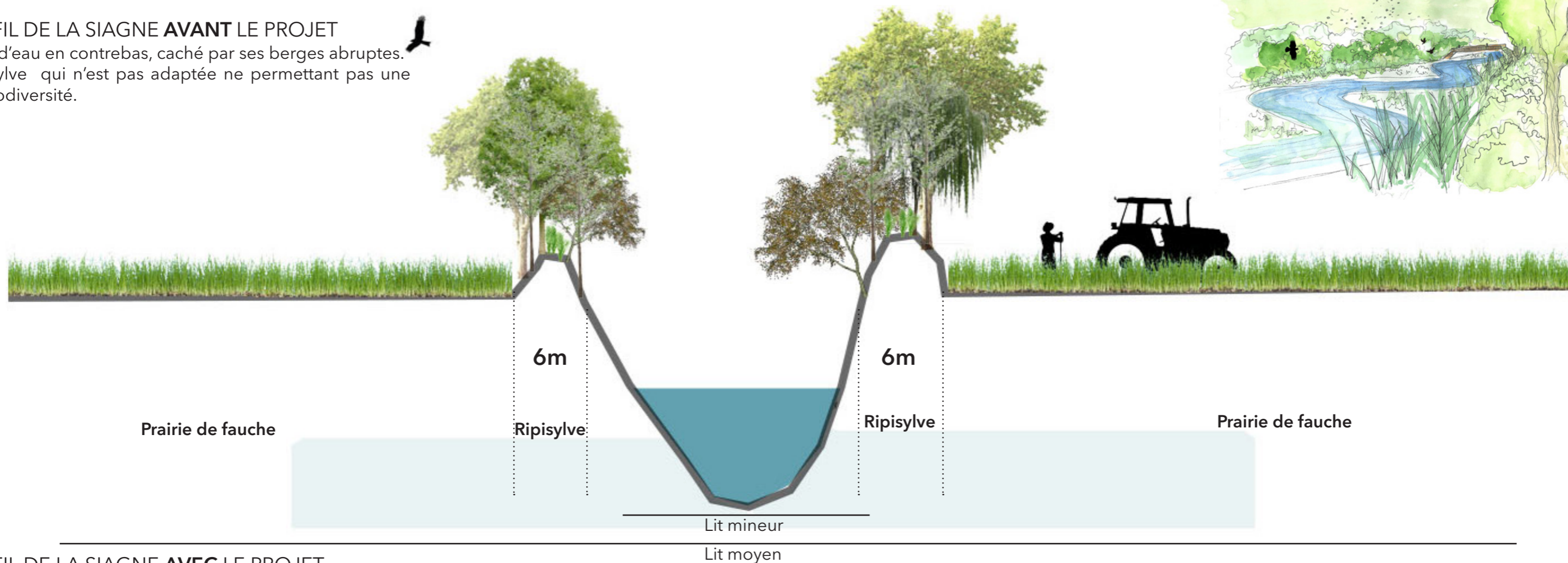


LE PROFIL DE LA SIAGNE RETRAVAILLÉ

Un lit plus étendu avec plusieurs paliers, plus adapté aux crues et une réelle place pour la ripisylve et ses bienfaits

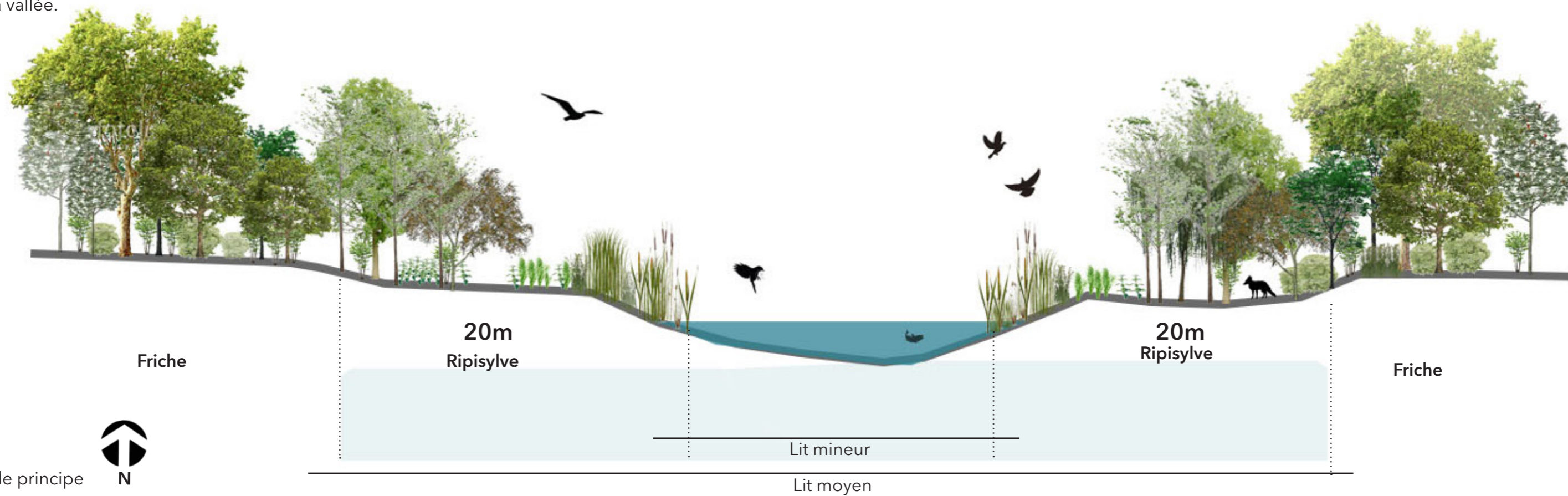
LE PROFIL DE LA SIAGNE AVANT LE PROJET

Un cours d'eau en contrebas, caché par ses berges abruptes. Une ripisylve qui n'est pas adaptée ne permettant pas une bonne biodiversité.



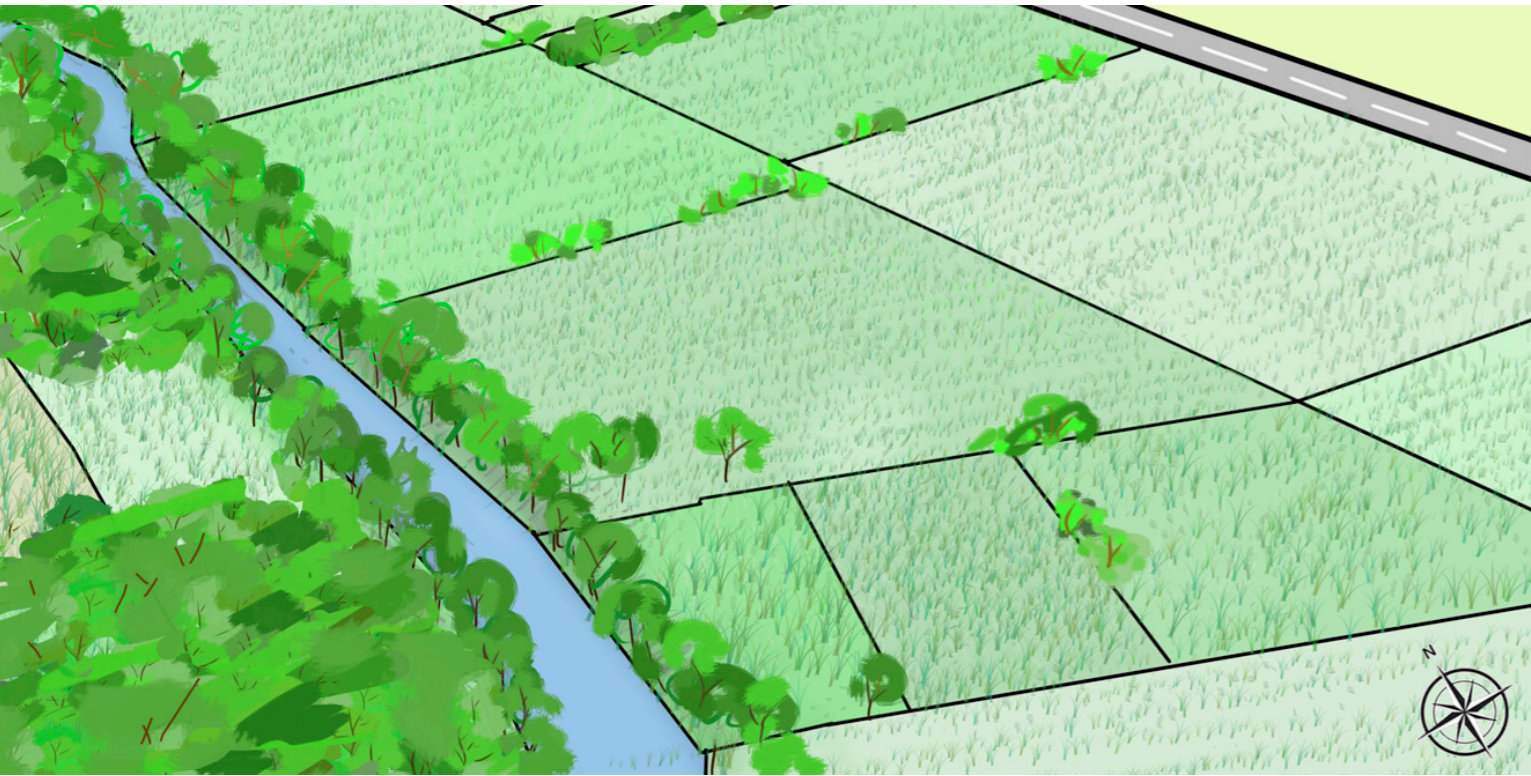
LE PROFIL DE LA SIAGNE AVEC LE PROJET

Un cours d'eau plus élargi, avec plus d'espace pour évoluer. Une ripisylve adaptée avec les différentes strates pouvant accueillir une biodiversité. Une ripisylve qui protège la rivière de l'extérieur, apporte de l'ombre et un bon développement du milieu. Un cocon qui se recrée au coeur de la vallée.

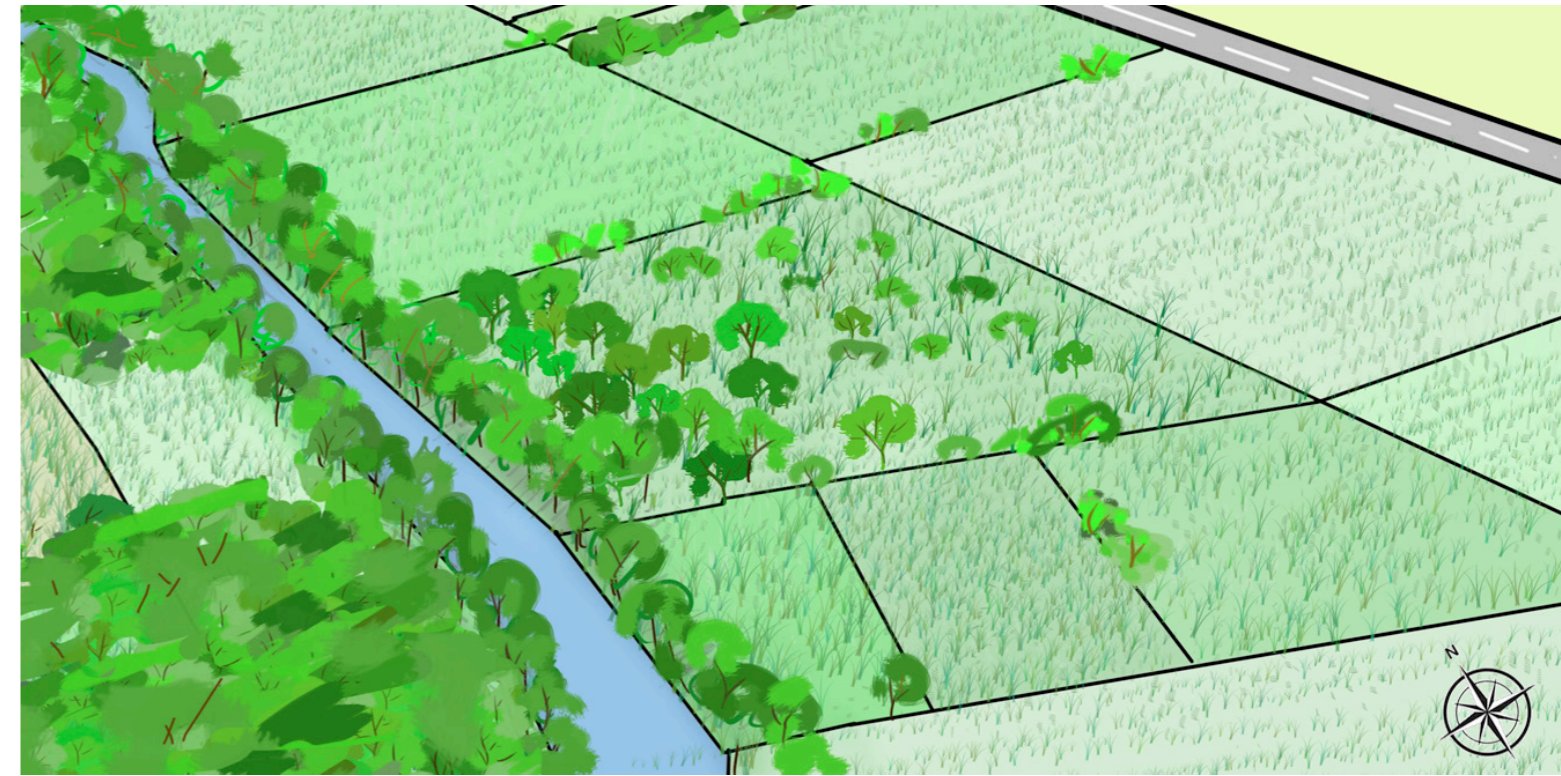


AU COEUR DU SITE LA FRICHE AUX MILLES RESSOURCES

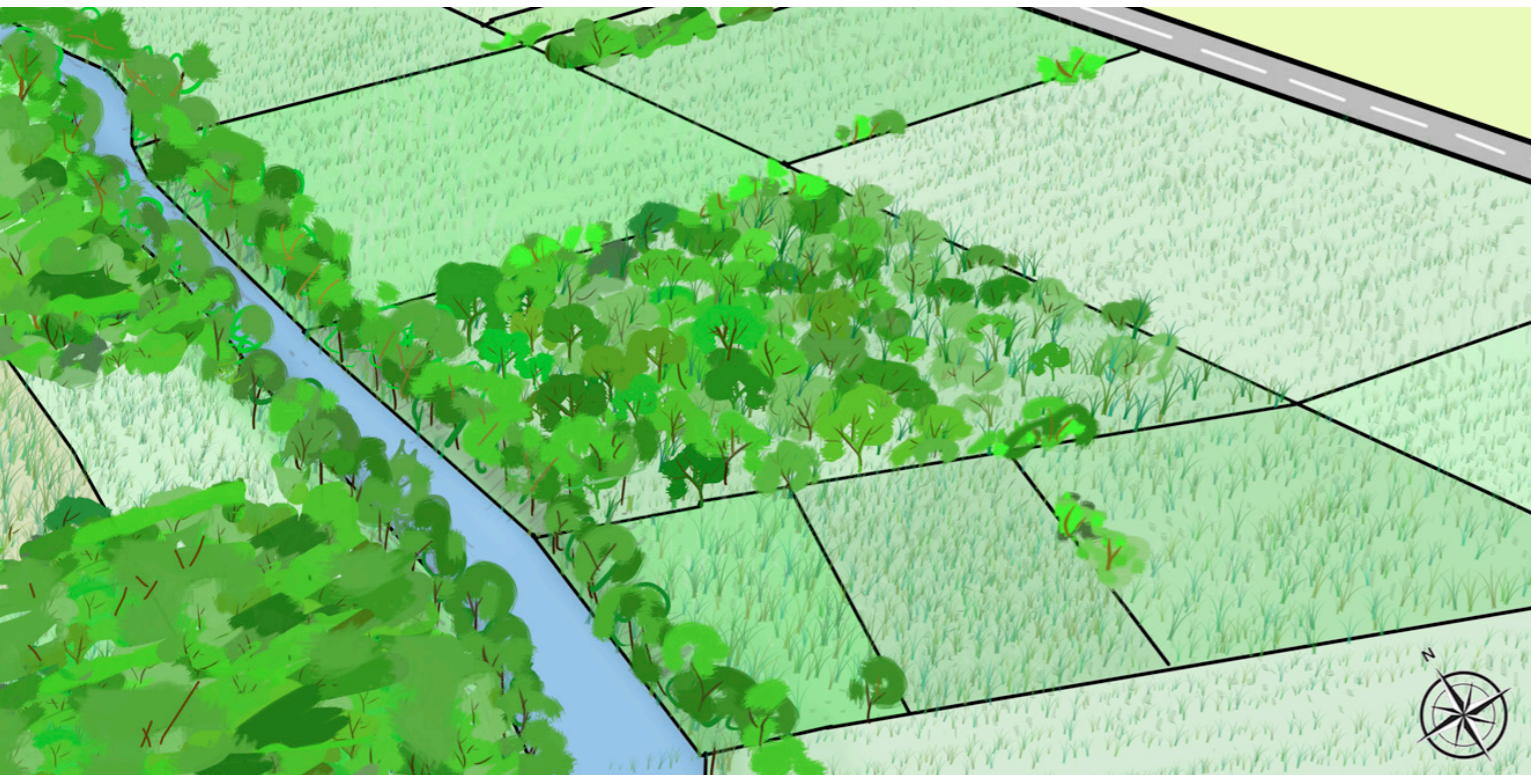
Des zones en friche se trouvent tout au long de la Siagne, espaces à forte biodiversité. La rencontre des différentes strates végétales permet la diversification de la faune et de la flore.



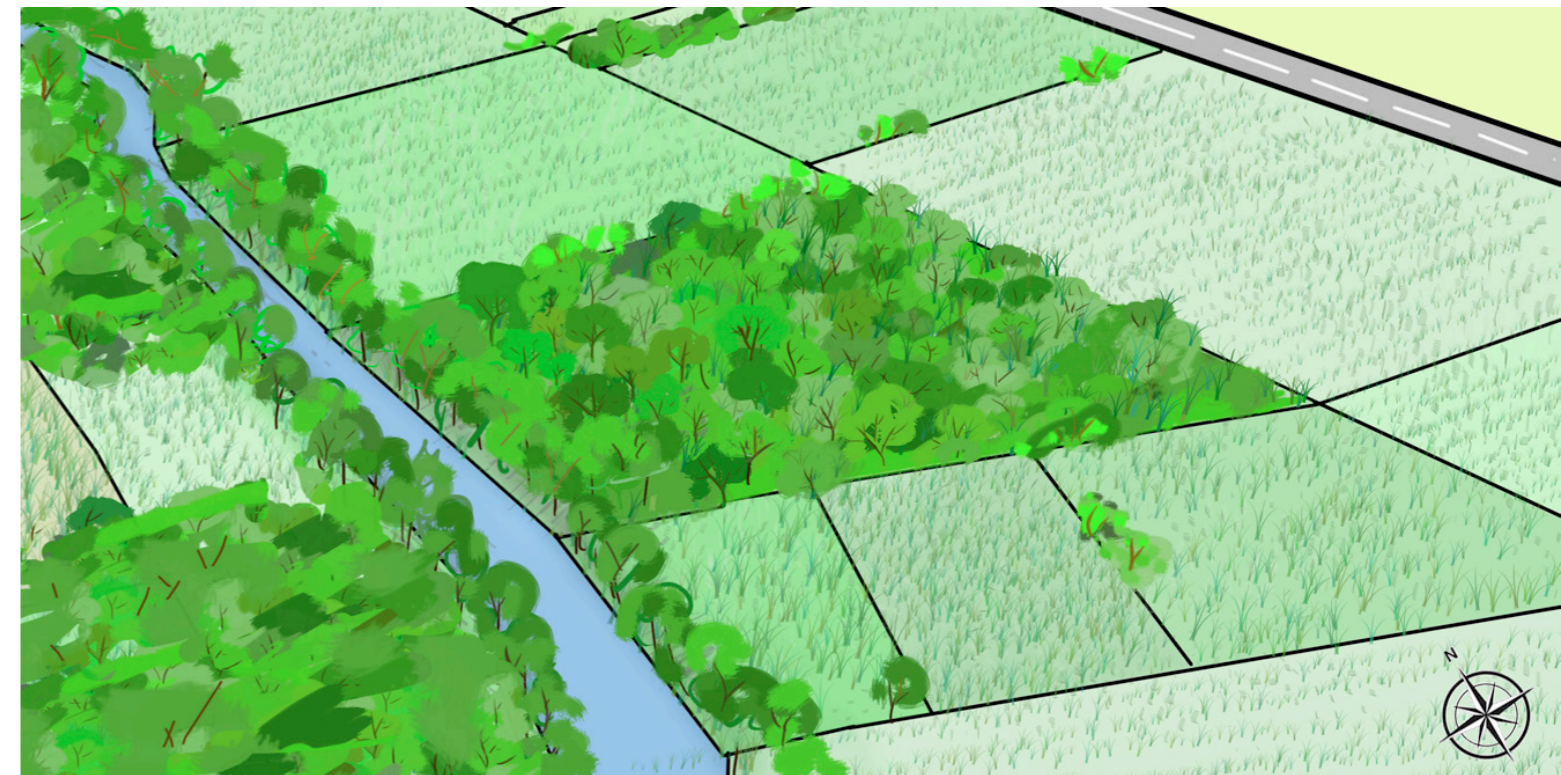
Année 0



Année 5



Année 10



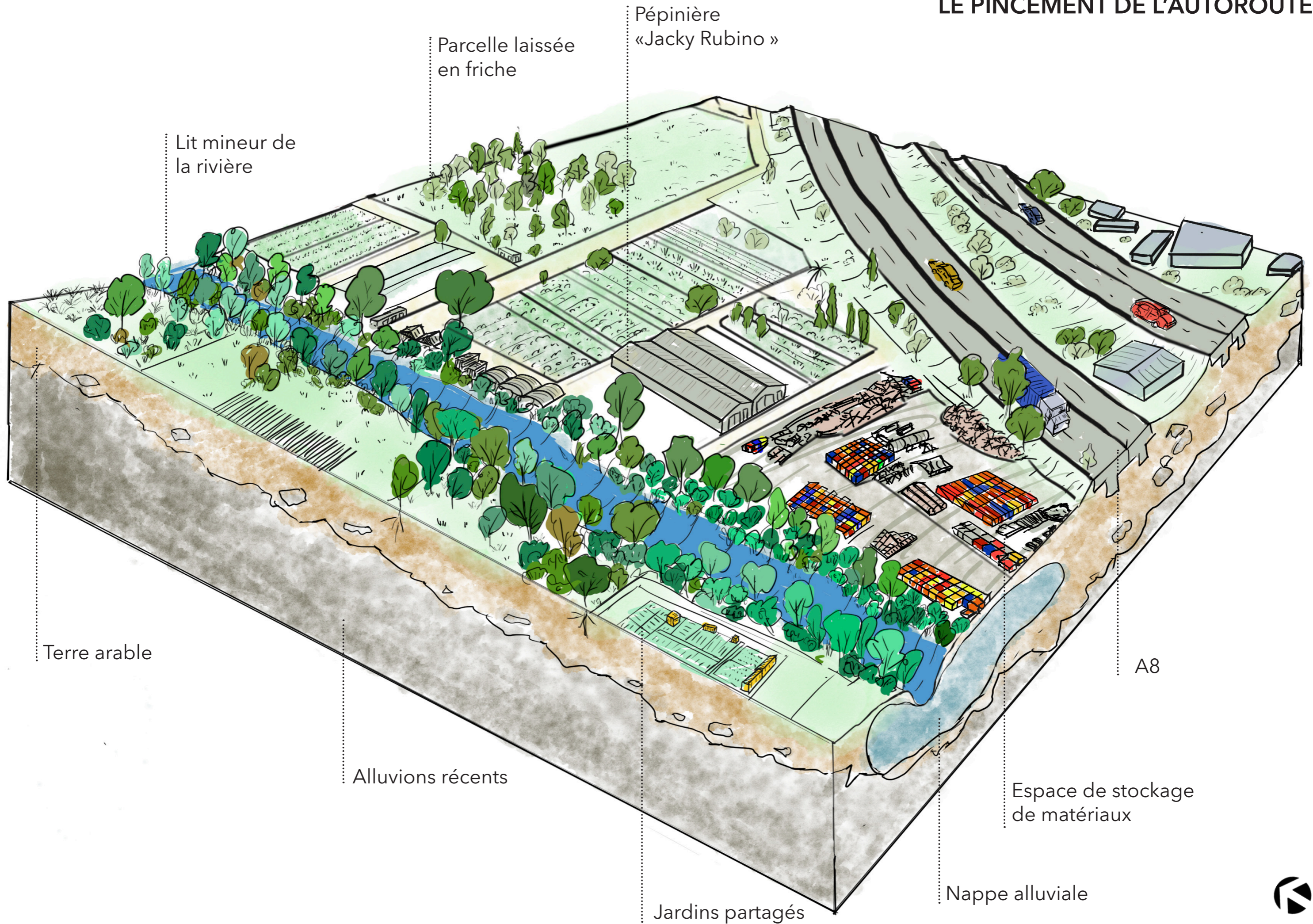
Année 15

LE MOUTON , LA TONDEUSE LA PLUS ÉCOLOGIQUE

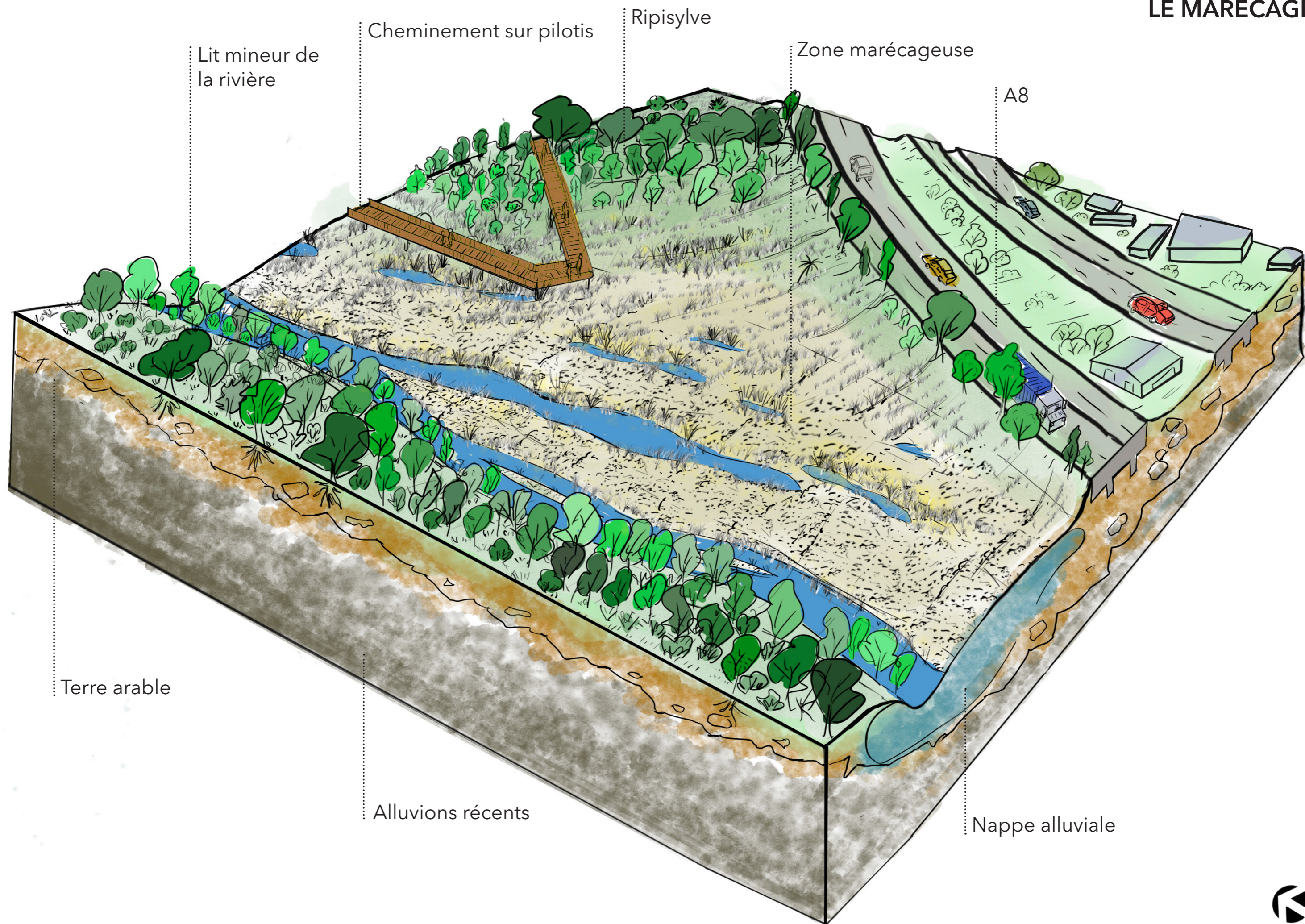
Le pâturage est une approche qui permettrait de maintenir la diversification des strates végétales tout en réjouissant moutons et promeneurs.



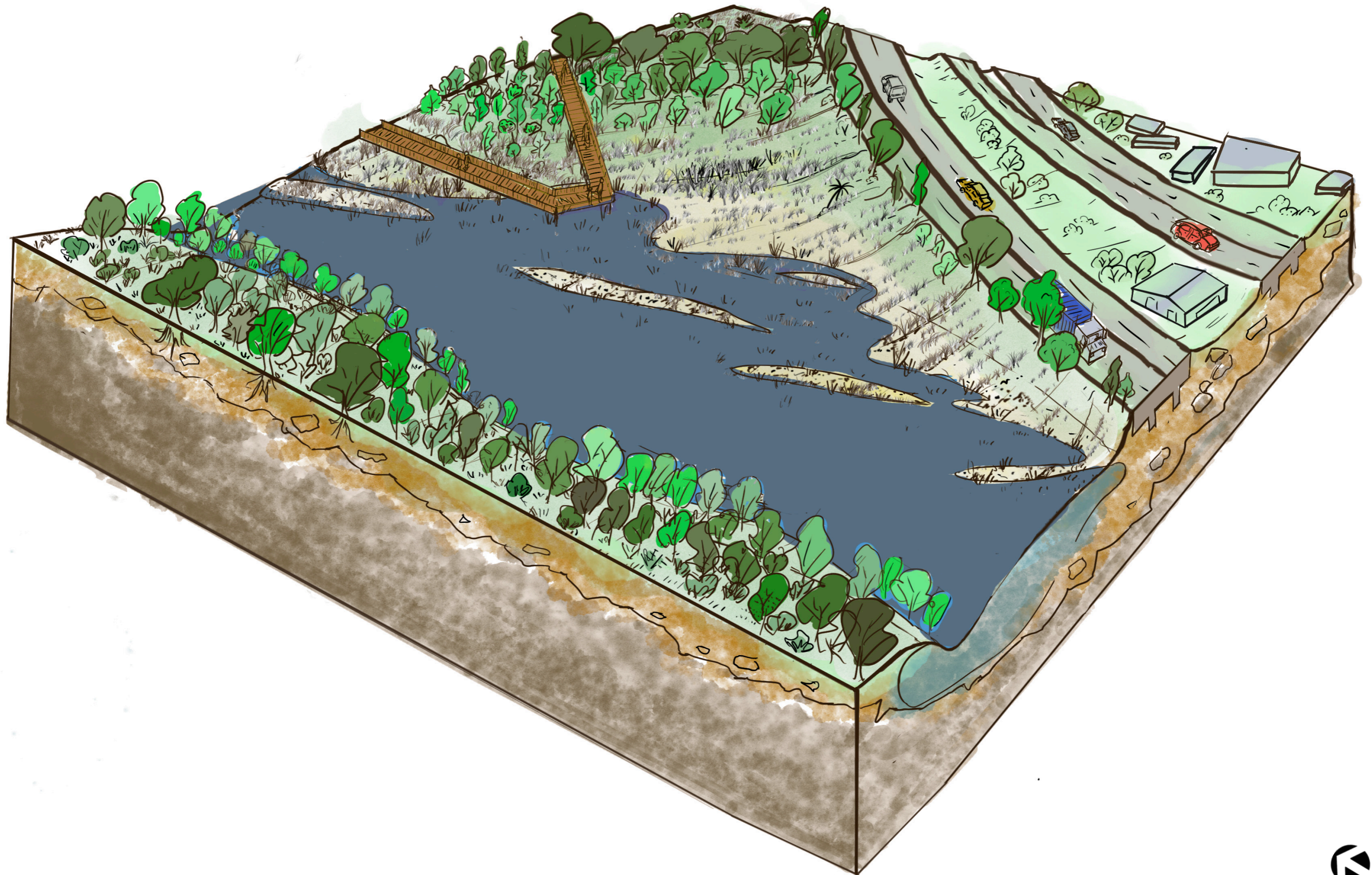
LE PINCEMENT DE L'AUTOROUTE



LE MARÉCAGE



UN PAYSAGE QUI SE MÉTAMORPHOSE



UNE NOUVELLE VITRINE SUR LA VALLÉE

Une nouvelle vue sur la vallée sera offerte aux passants de l'autoroute A8. Une zone humide sera alors en premier plan.





UN PARKING RELIÉ AU SITE PAR UNE VOIE ACTIVE

Une facilité d'accès au site depuis l'extérieur en voiture ou en navette, en vélo ou à pied.

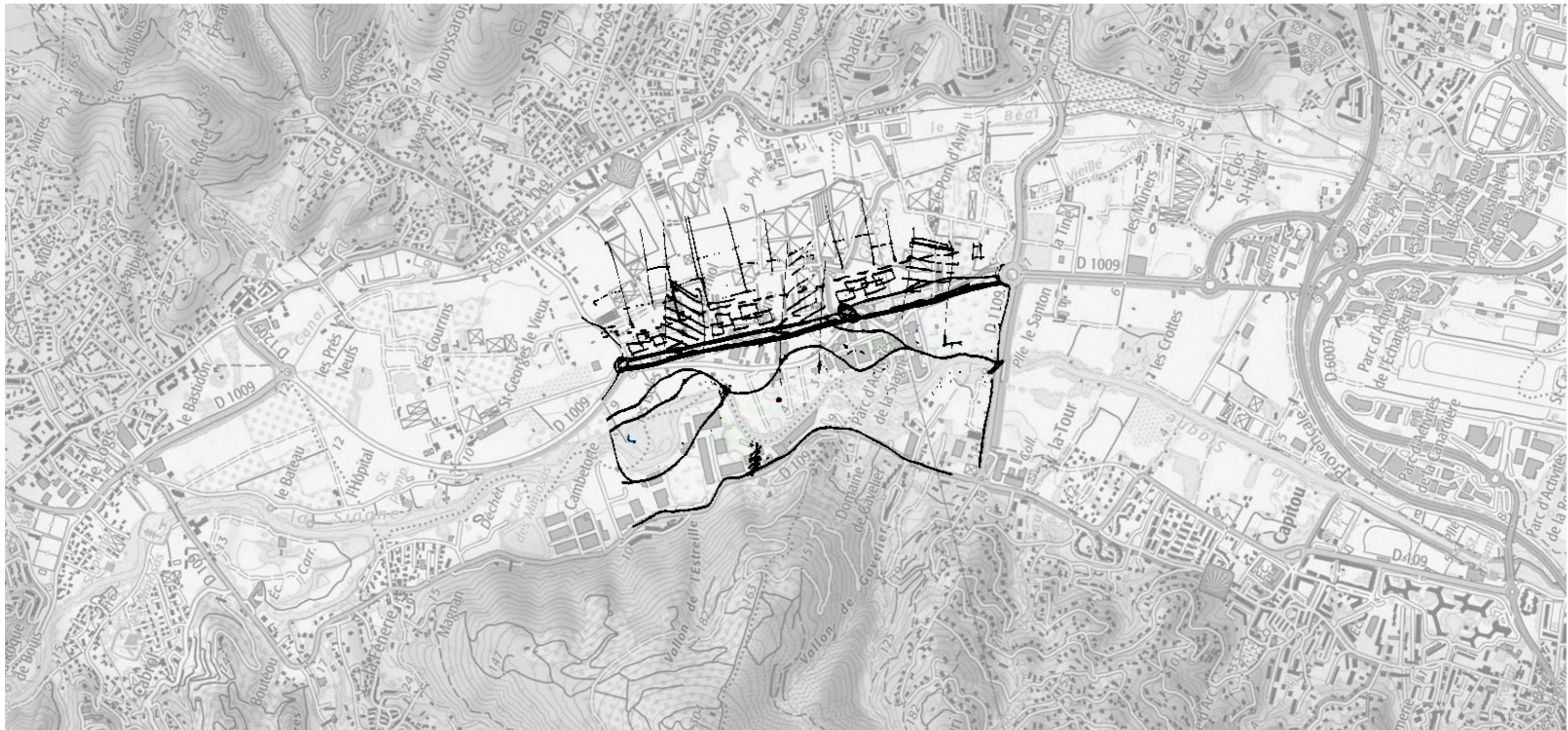


Merci



Le parc polyvalent de la Siagne

Pierre CASTRO, Steeve PELTIER, Cloé DUCUNS



LA PLAINE DE LA SIAGNE
UN PAYSAGE PITTORESQUE

LA PLAINE DE LA SIAGNE: UN PAYSAGE PITTORESQUE

Une plaine alluviale: un espace plat et cultivé sur un littoral rocheux



Plaine de la Siagne

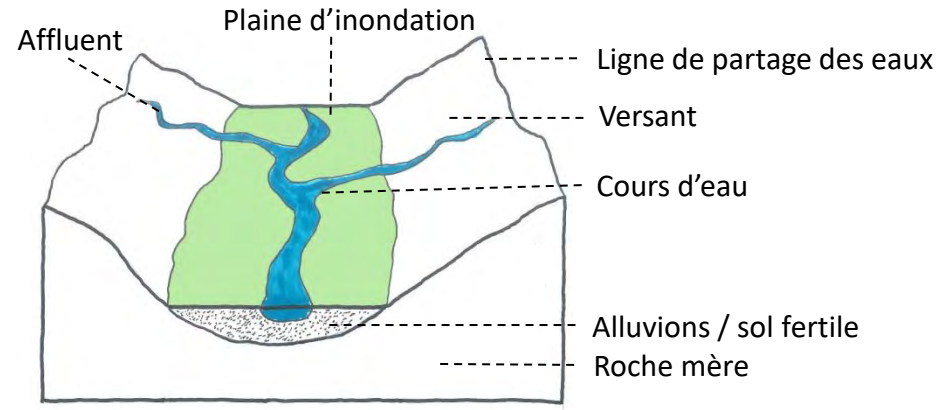


Schéma d'une plaine alluviale



Plaine du Var



Plaine de l'Argens

LA PLAINE DE LA SIAGNE: UN PAYSAGE PITTORRESQUE

Une vue ouverte sur des horizons lointains et un premier plan ouvert et plat



LA PLAINE DE LA SIAGNE: UN PAYSAGE PITTORESQUE

Un climat qui permet une palette végétale unique



L'Eucalyptus



Le Mimosa



La culture de plantes à parfum

LA PLAINE DE LA SIAGNE: UN PAYSAGE PITTORRESQUE

Une identité marquée par une architecture méditerranéenne



Pégomas



La Roquette-sur-Siagne



LA PLAINE DE LA SIAGNE: UN PAYSAGE PITTORESQUE

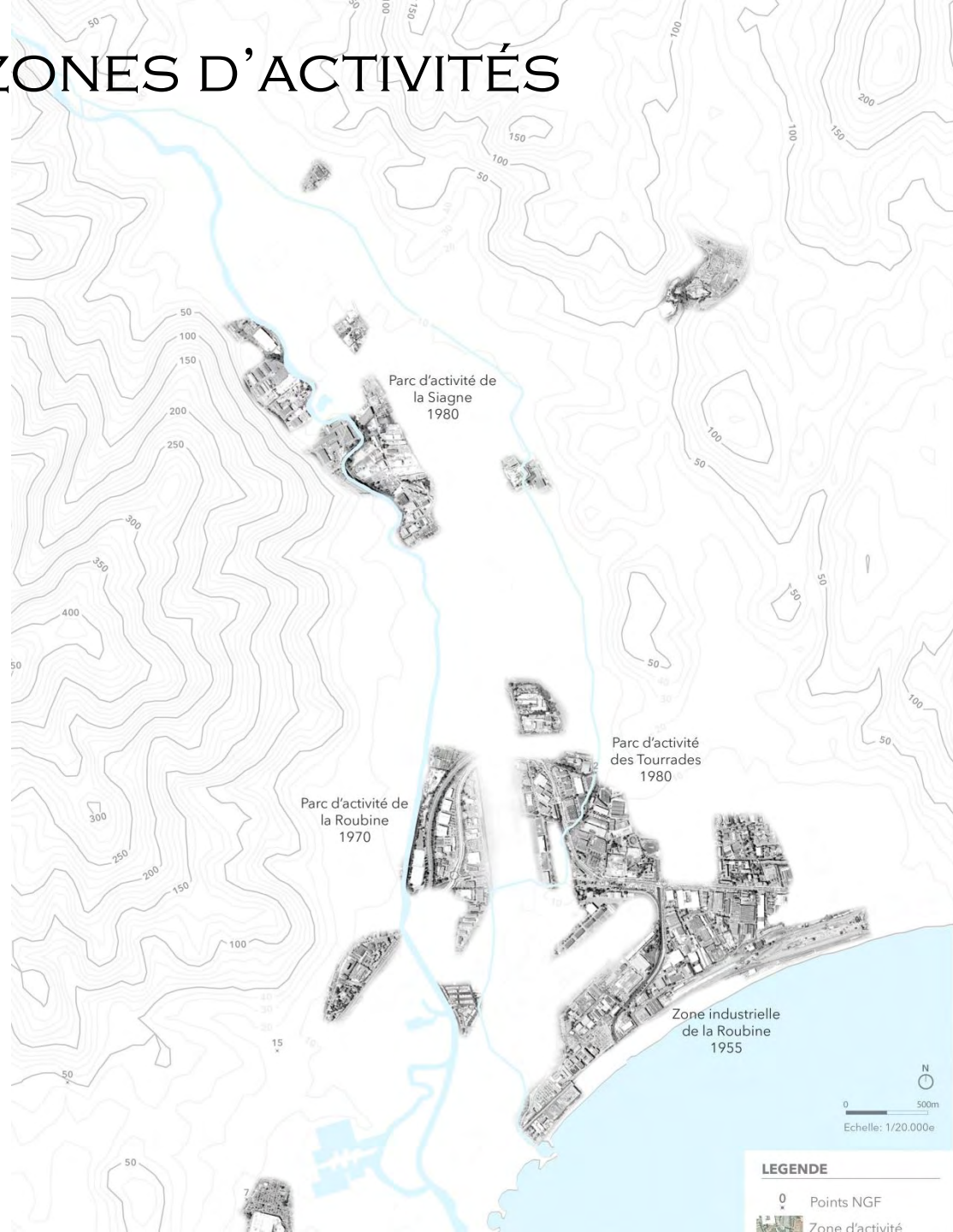
La Siagne, lieu de vie, fraîcheur et promenade



EN PARALLÈLE
UN PATCHWORK DE ZONES
D'ACTIVITÉS

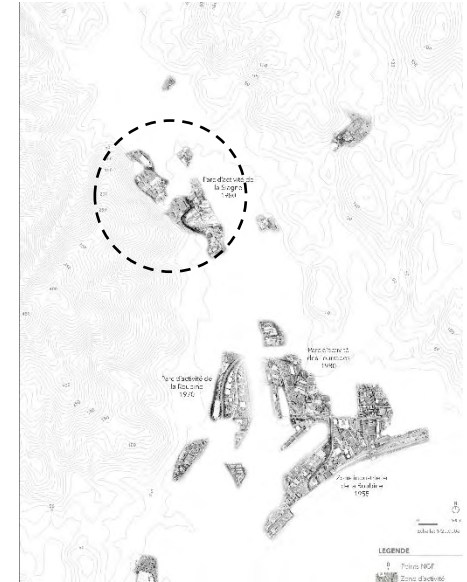
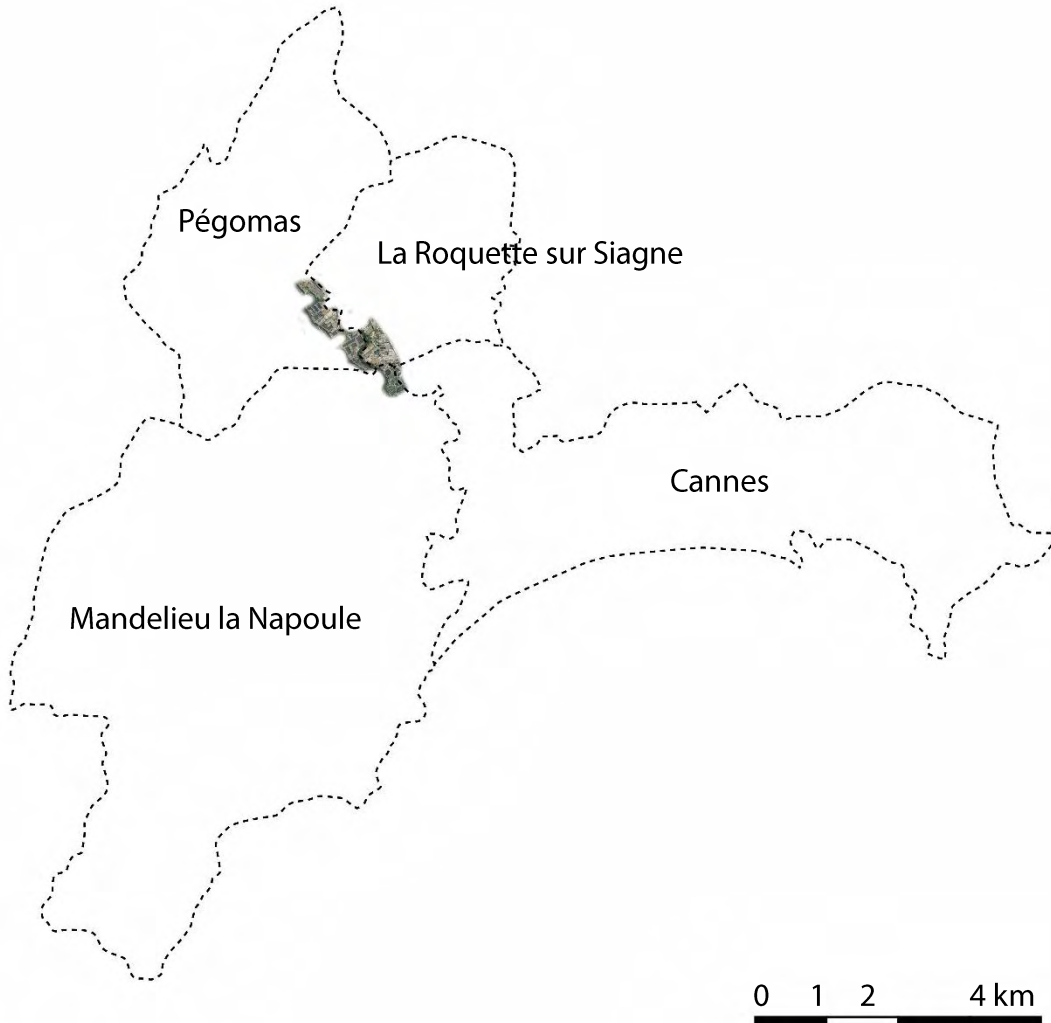
UN PATCHWORK DE ZONES D'ACTIVITÉS

Evolution en taches d'huile



UN PATCHWORK DE ZONES D'ACTIVITÉS

Parc d'activité de la Siagne : au confins des limites communales



UN PATCHWORK DE ZONES D'ACTIVITÉS

Des implantations parfois irrationnelles qui se sont faites au fil de l'eau

Des occupations parfois illégales



Des zones de stockage



Une végétation résiduelle



Une architecture pauvre et hétéroclite





UN PATCHWORK DE ZONES D'ACTIVITÉS

Une zone d'activité ni pratique, ni rationnelle

Eclatement et morcellement
de la zone d'activité

Proximité dangereuse avec
les axes de communication

Légende


-  Surface de la Zone d'activité
-  Voirie




UN PATCHWORK DE ZONES D'ACTIVITÉS

Une zone d'activité ni pratique, ni rationnelle

Légende

 Surface de la Zone d'activité

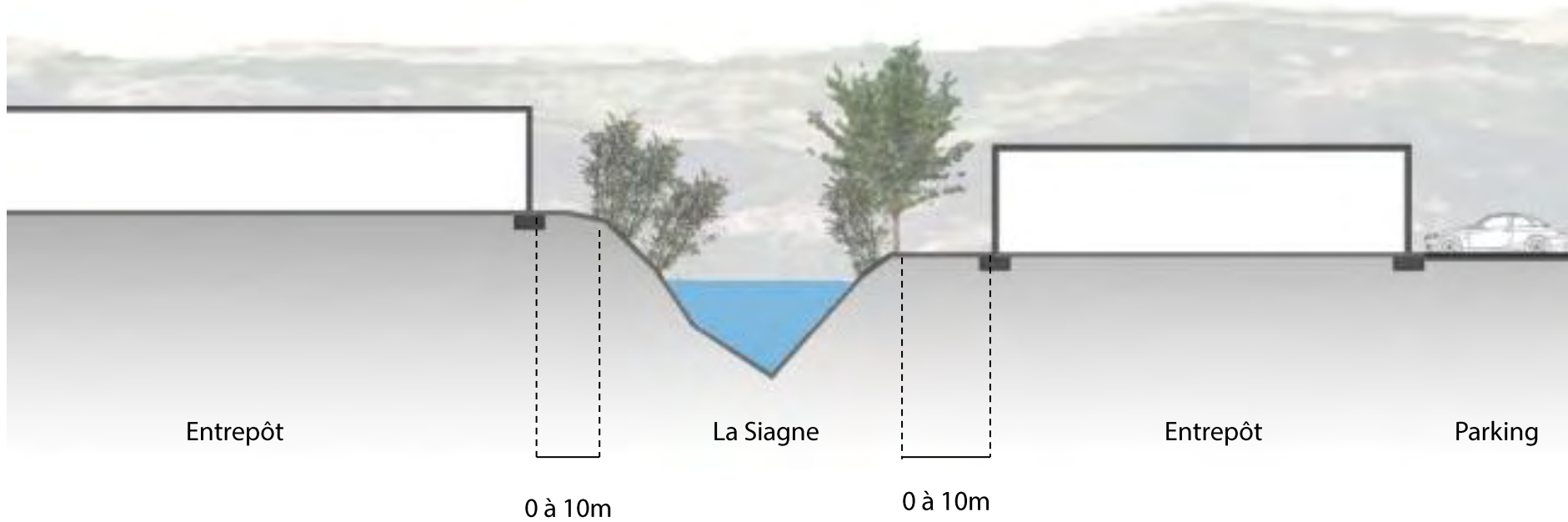
 Zone de proximité immédiate avec la rivière

Cohabitation problématique
avec la rivière



UN PATCHWORK DE ZONES D'ACTIVITÉS

Une proximité directe entre les activités et la Siagne



UN PATCHWORK DE ZONES D'ACTIVITÉS

Des activités hétéroclites

37 ha immobilisés

8 ha d'entrepôts

11 ha d'aires de stockage

18 ha de voiries et parking

**Des activités sans cohérence
entre elles et sans lien direct
avec le potentiel de la vallée**

Climatisation

Grossiste fruits et légumes

Stores Plancher Garage automobile

Stockage de gravas Garage poids lourds

Société de transport Béton **Boulangier** Location




d'engins de chantier Plomberie Concessionnaire

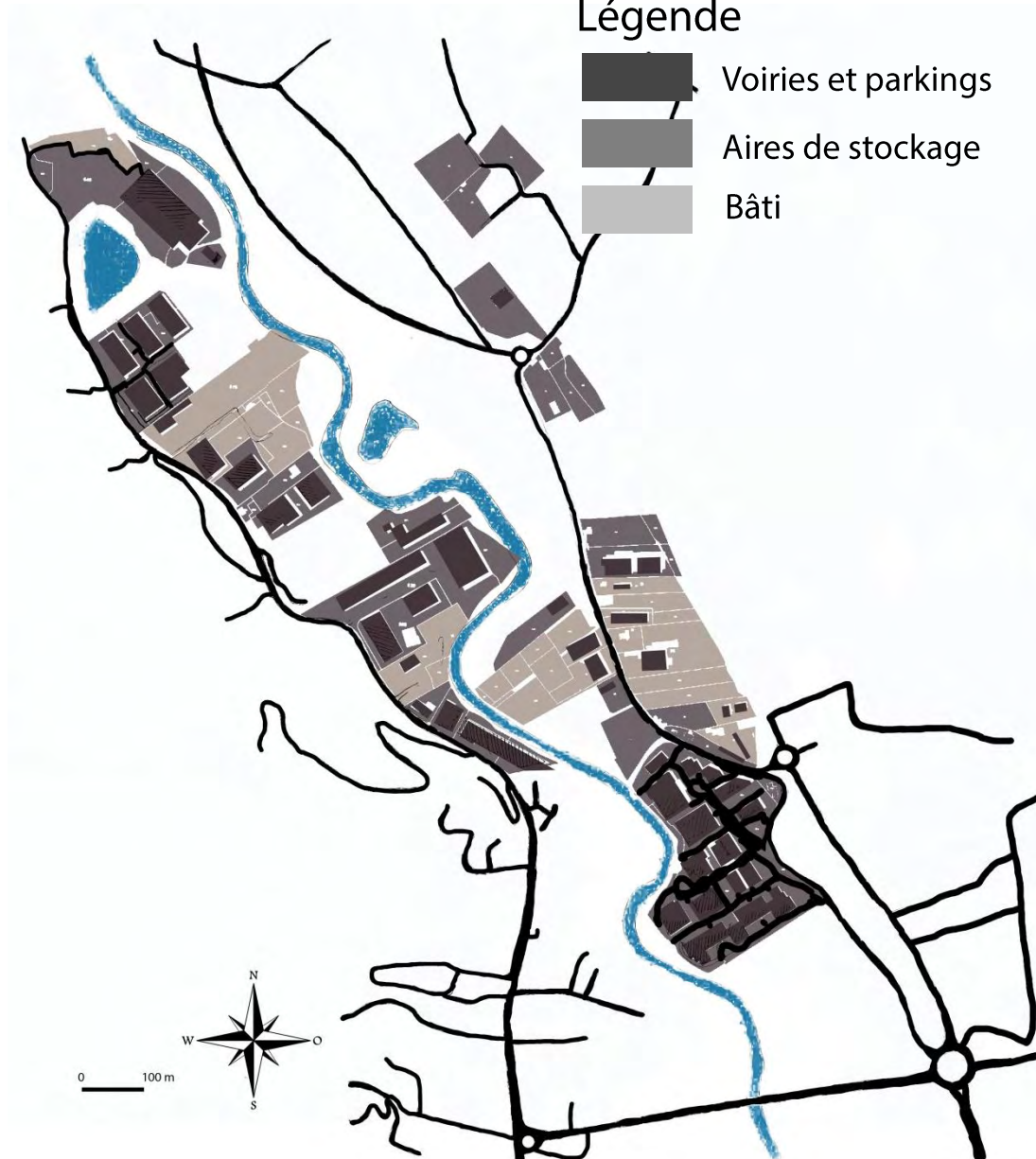
automobile Service Automobile **Déchèterie**

Déménageurs Sécurité Lunette Moteur

bateau **Coiffeur** Peintures Matériaux
de chantier

Légende

-  Voiries et parkings
-  Aires de stockage
-  Bâti



UN PATCHWORK DE ZONES D'ACTIVITÉS

Des projets en cours qui accentuent l'emprisonnement de la Siagne



Assemblage des projets au cours

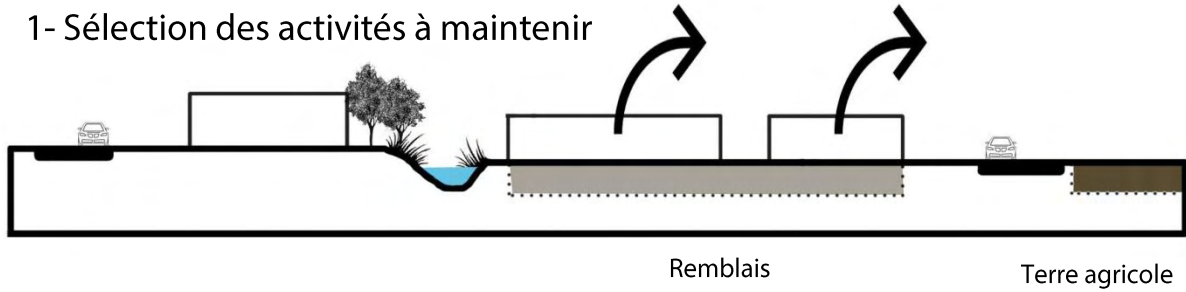


Simulation de la surface bâtie des projets

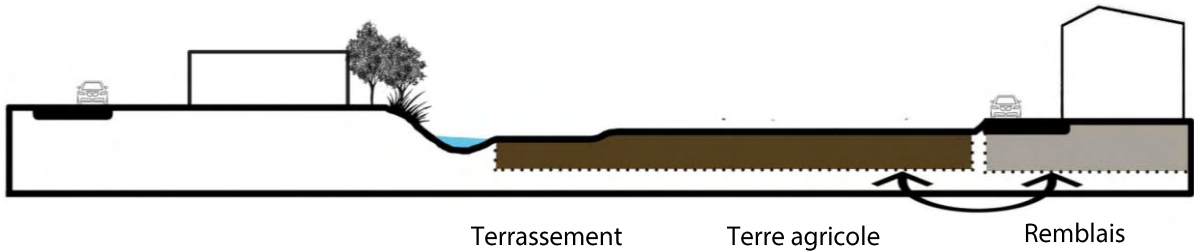
MISE EN VALEUR DE LA SIAGNE
ET DE SON ACTIVITÉ AGRICOLE

MISE EN VALEUR DE LA SIAGNE ET DE SON ACTIVITÉ AGRICOLE

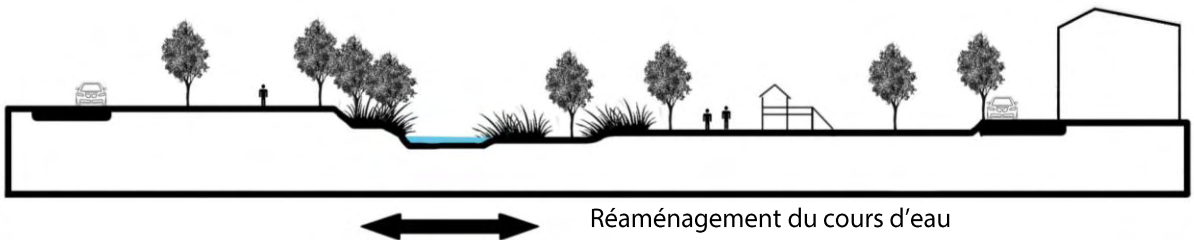
1- Sélection des activités à maintenir



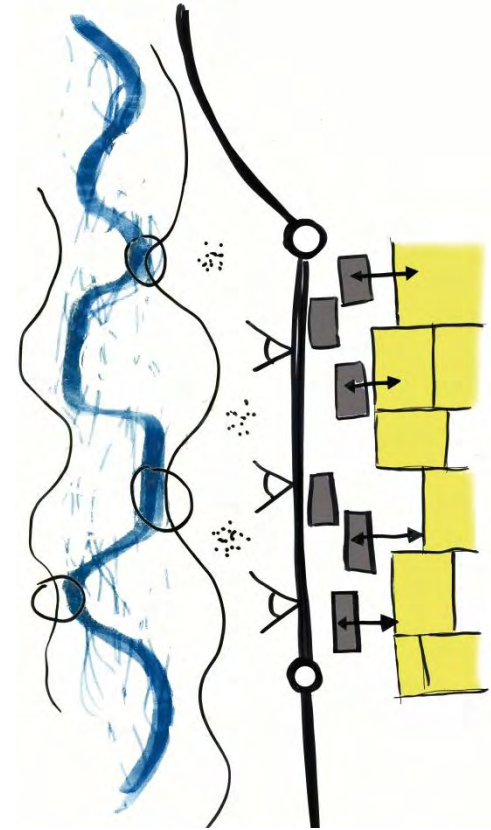
2-Réalisation d'une zone bâtie polyvalente



3- Extension aux deux rives



Coupes de principe de la stratégie



Point de vue sur la ripisylve



Accès à la rivière



Interfaces avec les parcelles agricoles



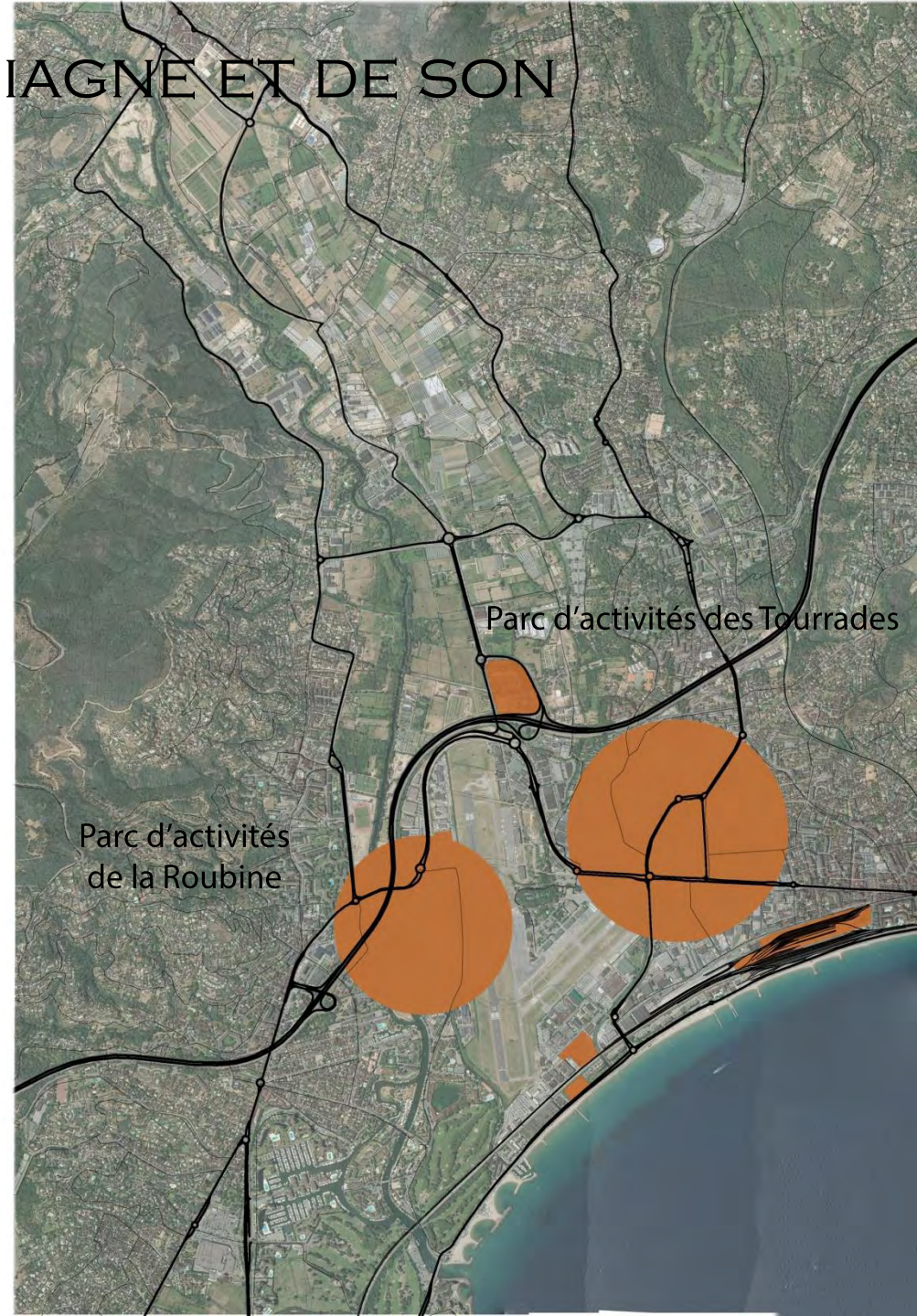
Zone polyvalente

MISE EN VALEUR DE LA SIAGNE ET DE SON ACTIVITÉ AGRICOLE

Des potentiels de relocalisation



Zones permettant l'accueil d'industries



Parc d'activités des Tourrades







Parc d'activités de la Roubine

LE PARC POLYVALENT DE LA SIAGNE

LE PARC POLYVALENT DE LA SIAGNE

Esquisse de projet

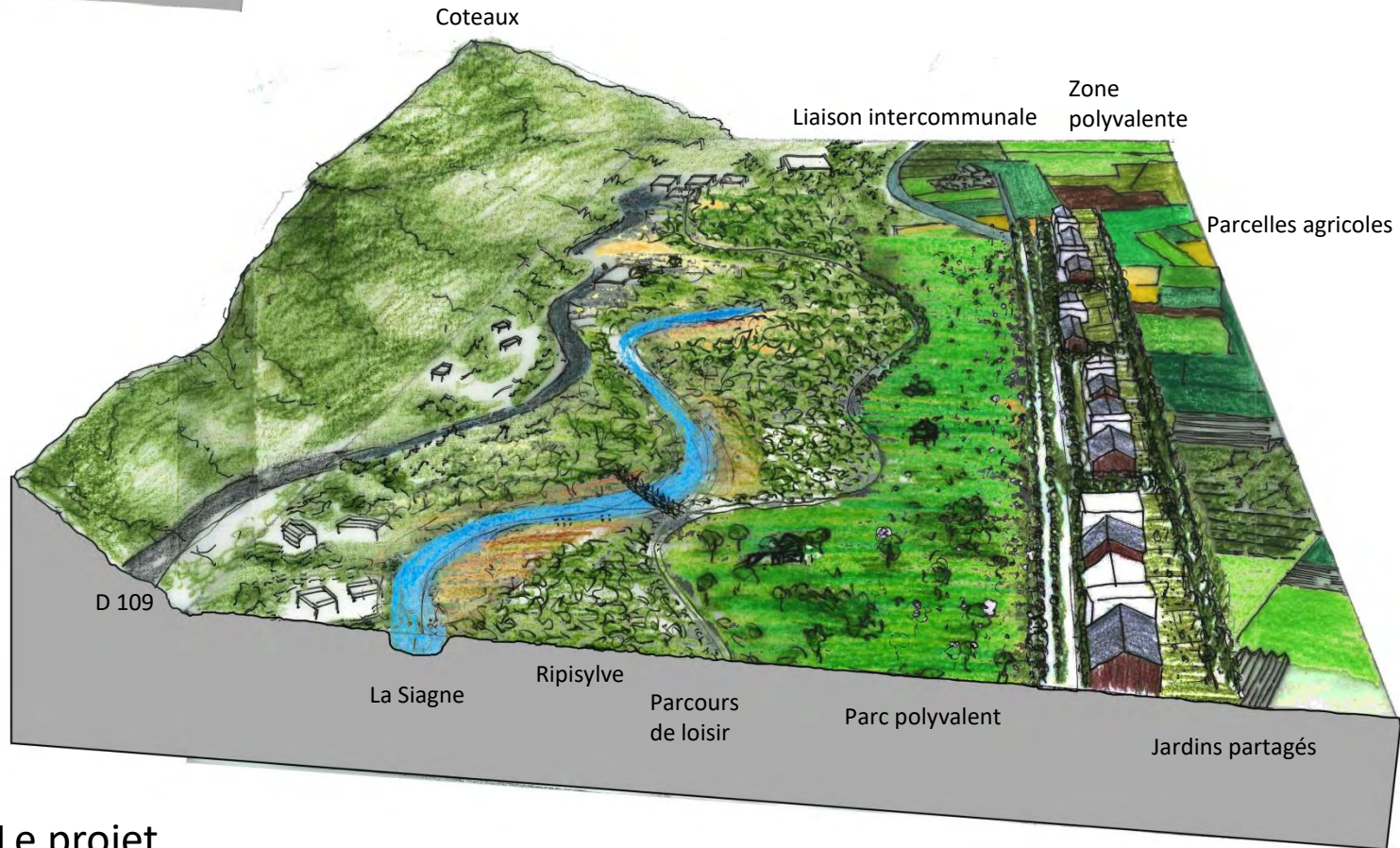


-  Cheminement piéton
-  GR 653 A
-  Piste cyclable
-  Cheminement piéton
-  Corridor écologique
-  Parcours de loisir

LE PARC POLYVALENT DE LA SIAGNE



L'existant

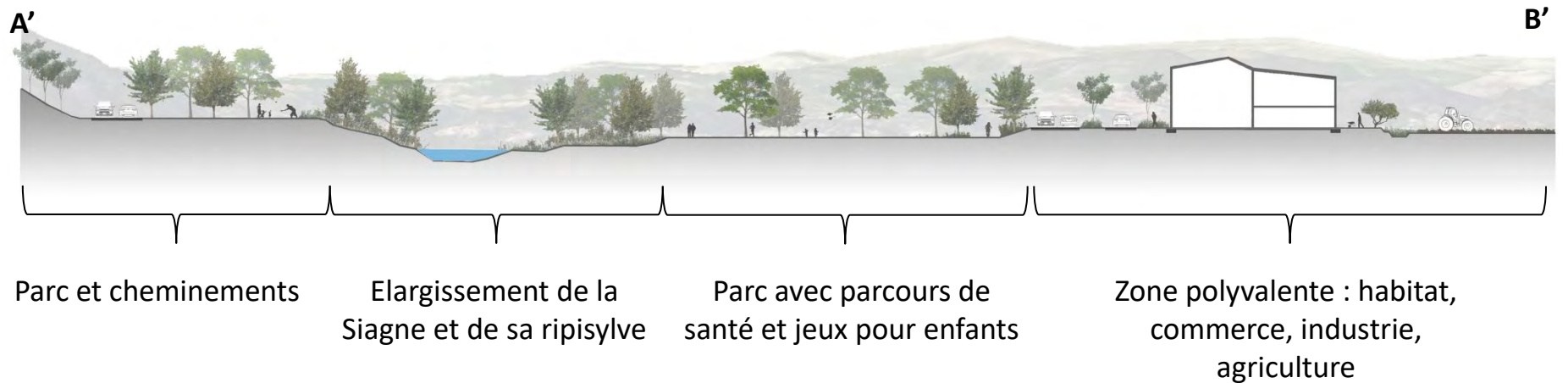
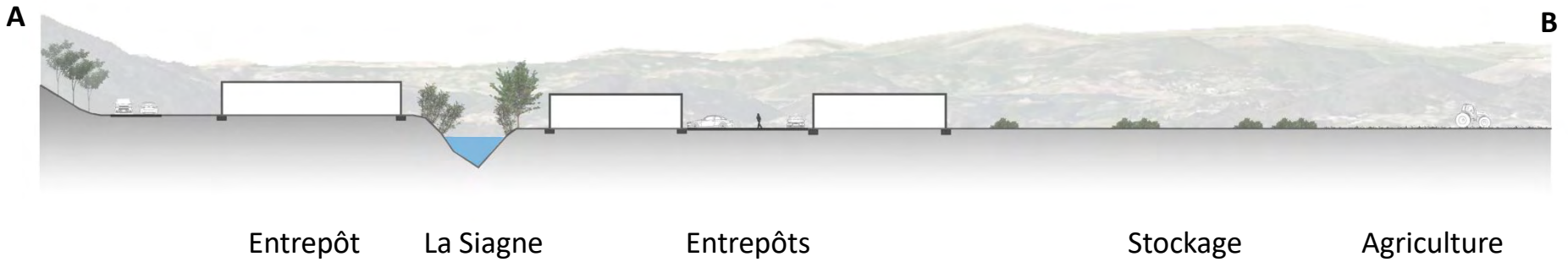


Le projet

LE PARC POLYVALENT DE LA SIAGNE

Création d'une zone polyvalente en interface entre parc et agriculture

Renaturation du cours d'eau et élargissement de la ripisylve

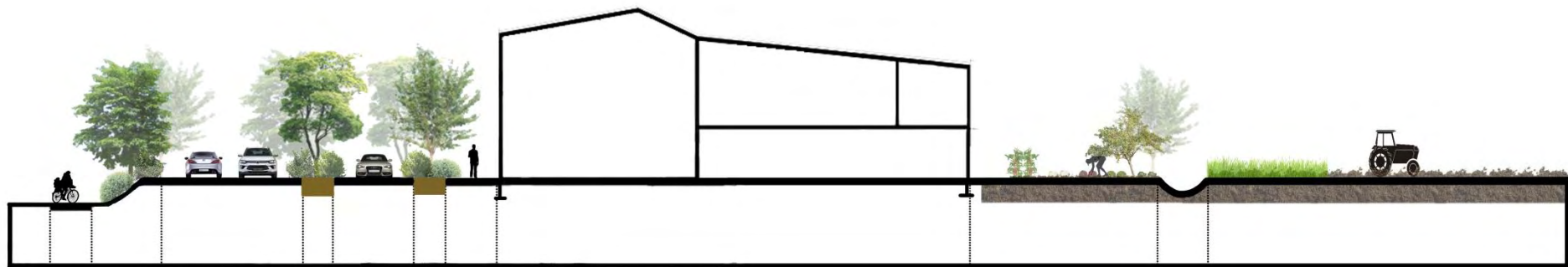


LE PARC POLYVALENT DE LA SIAGNE

Création d'une zone polyvalente en interface entre parc et agriculture



Les Docks Apollonia
Logement, Ris-Orangis (91)



Piste cyclable

Liaison intercommunale

Voie de desserte

Zone polyvalente

Jardin partagé

Parcelles agricoles

LE PARC POLYVALENT DE LA SIAGNE

Création d'une zone polyvalente en interface entre parc et agriculture



Bâtiments polyvalents

Interface de jardins partagés

Parcelles agricoles

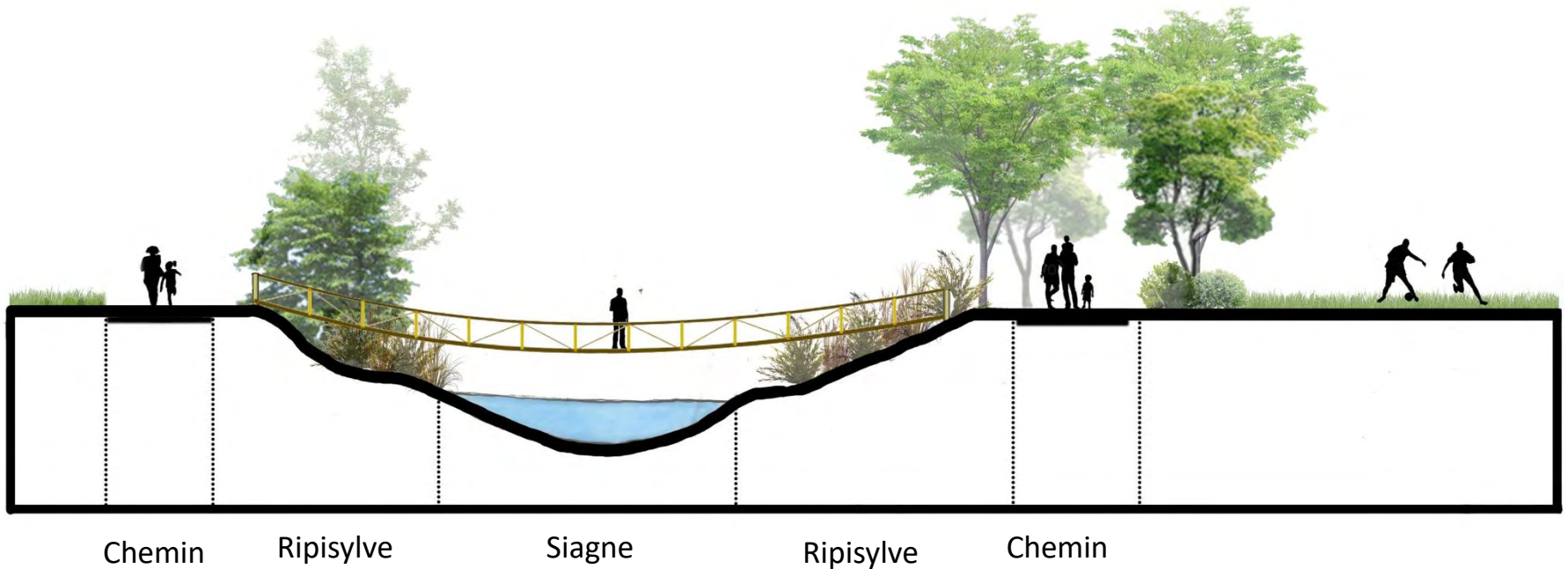


LE PARC POLYVALENT DE LA SIAGNE

Renaturation du cours d'eau et élargissement de la ripisylve



Diversification des activités autour du cours d'eau



De Cannes à Grasse, redécouverte du paysage « pittoresque »

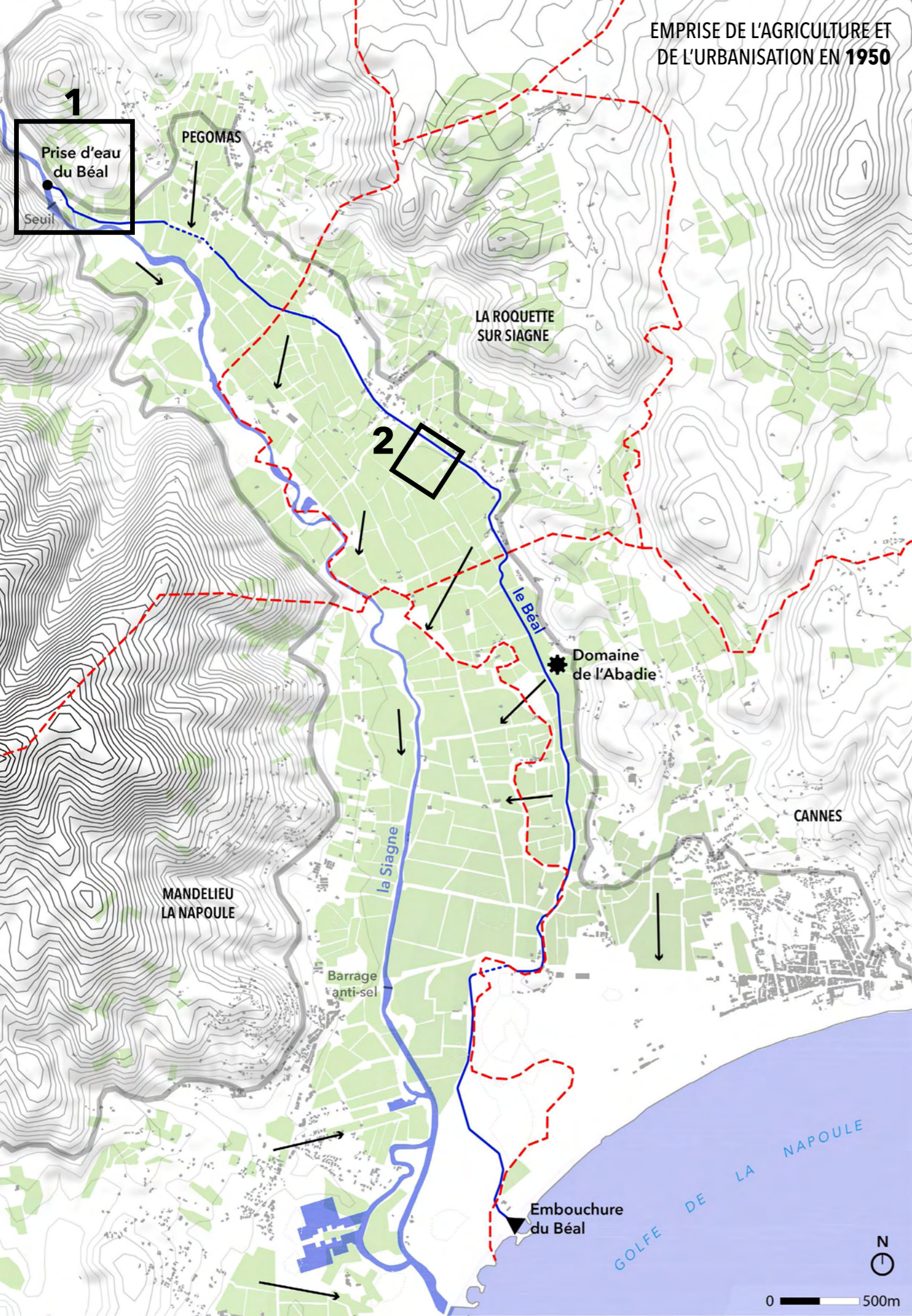


De Cannes à Grasse, redécouverte du paysage « pittoresque»



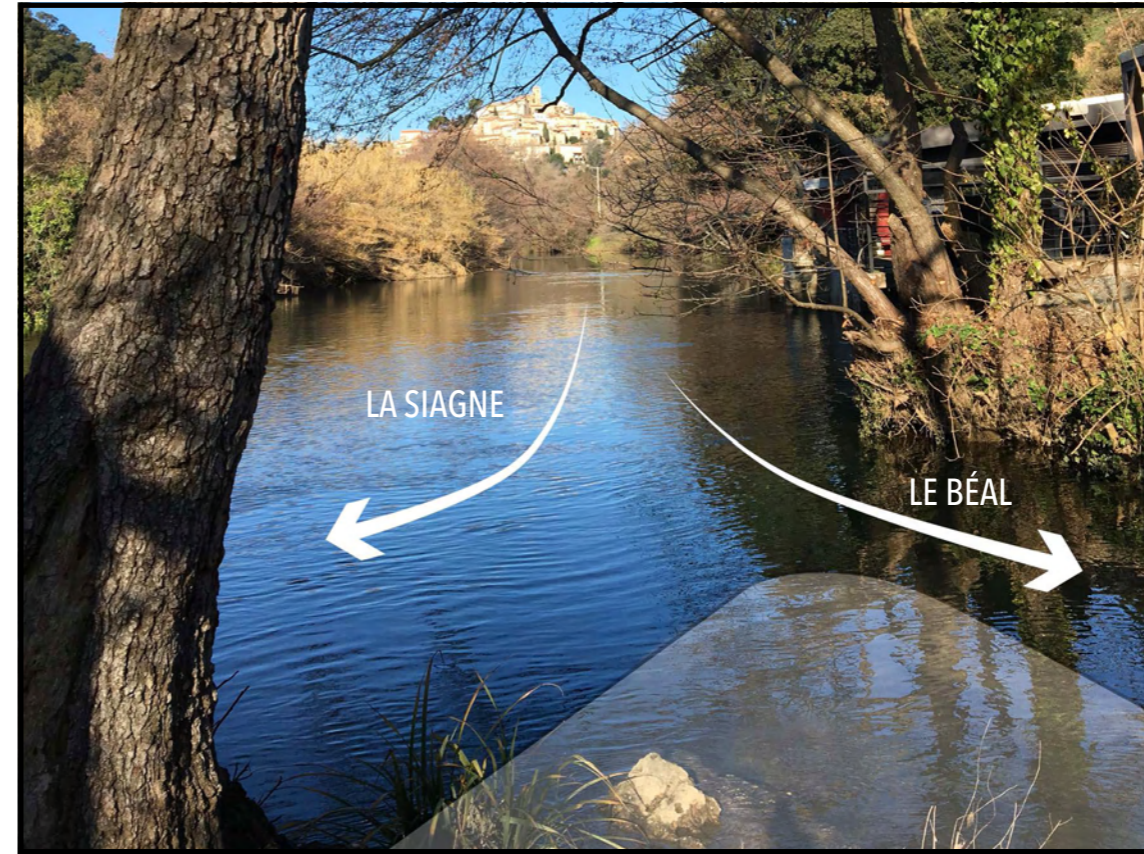
IMMERSION AU SEIN DE LA RIPISYLVE



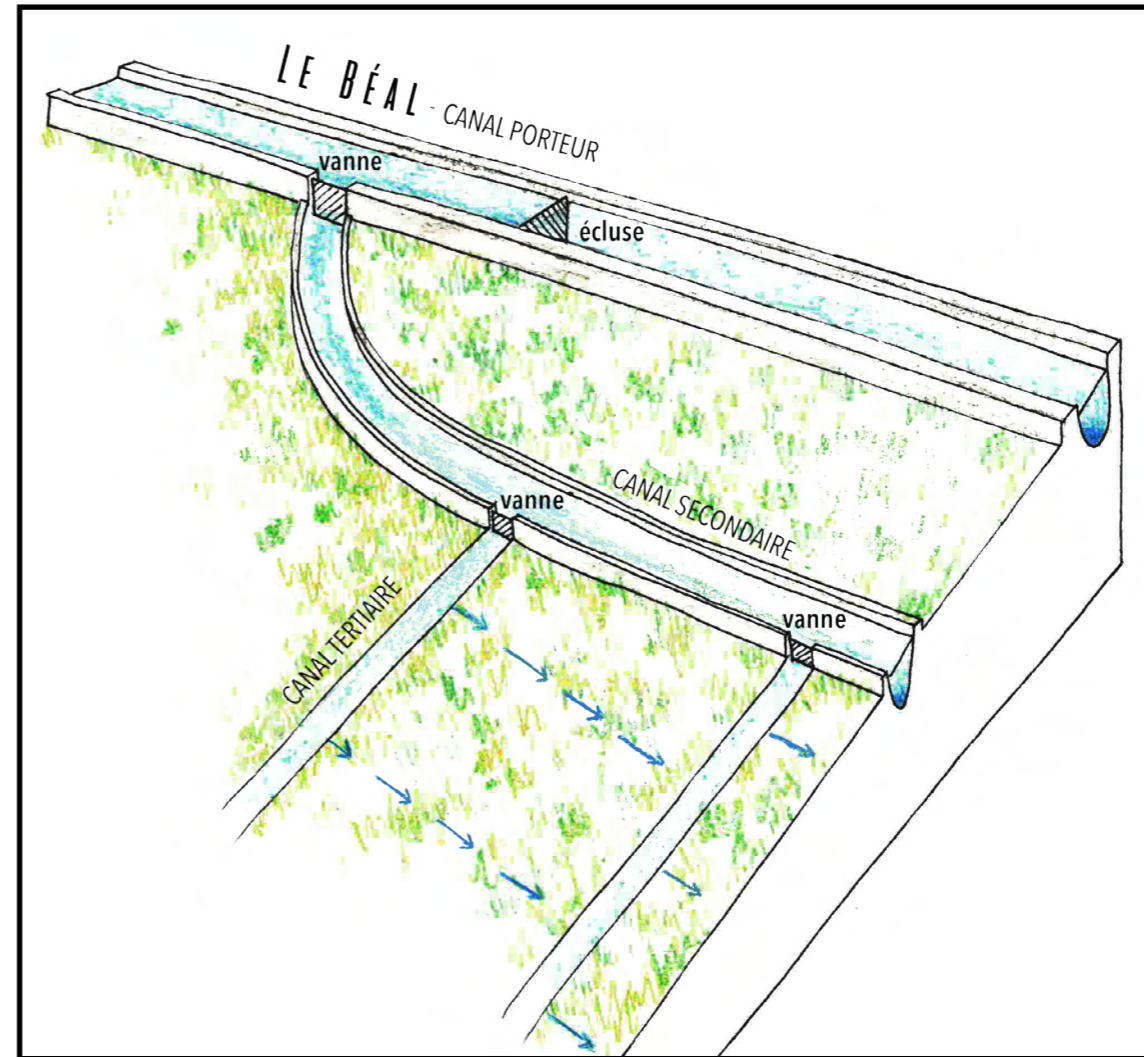


SA SITUATION

UN CANAL CREUSÉ POUR L'IRRIGATION



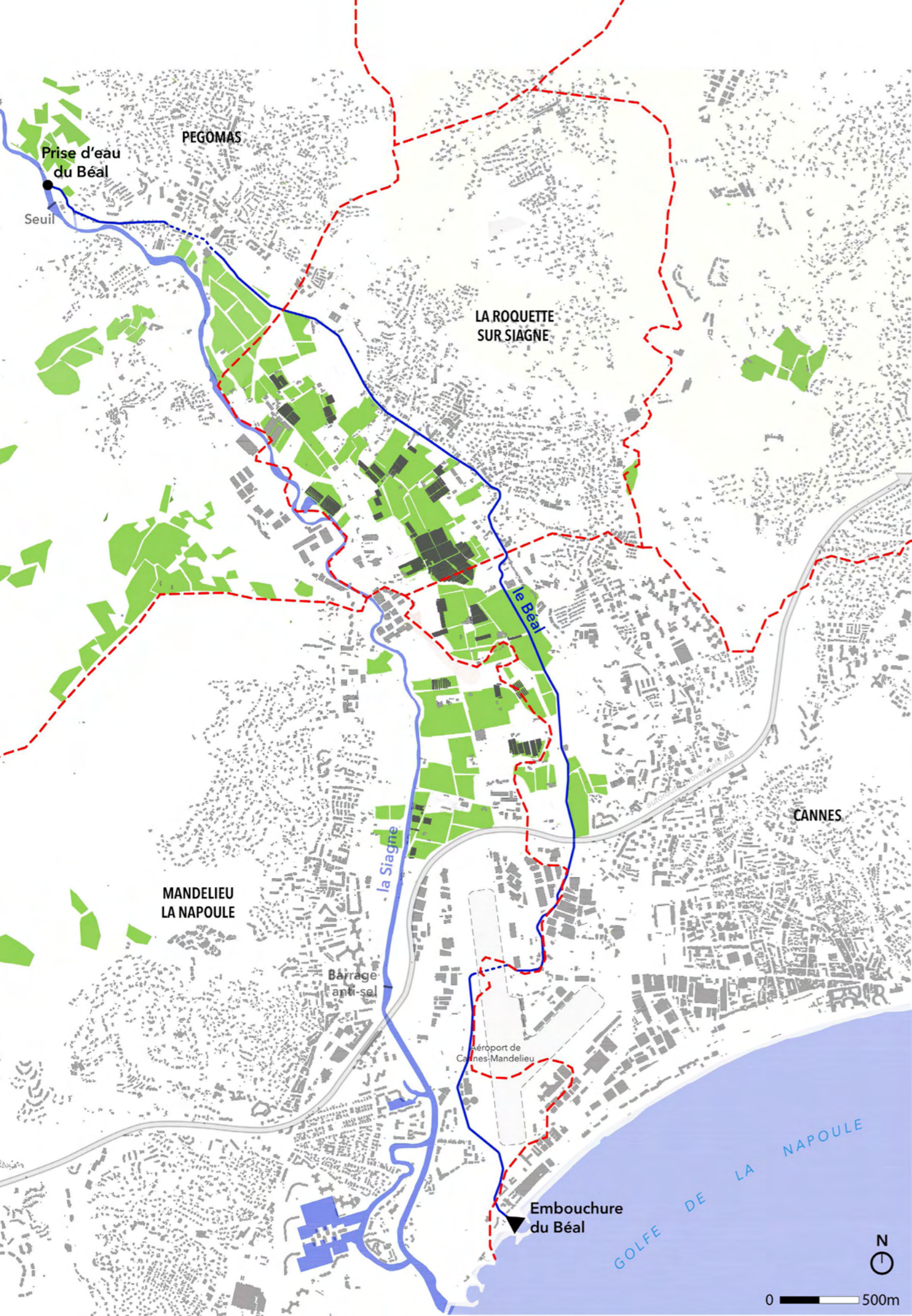
1 SA PRISE D'EAU



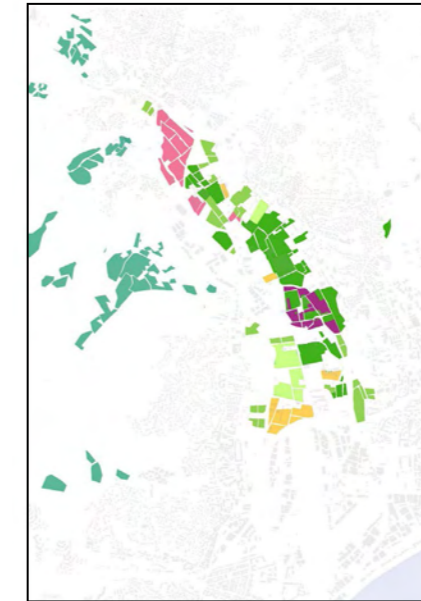
2 PRINCIPE D'UN CANAL D'IRRIGATION GRAVITAIRE

L'AGRICULTURE AUJOURD'HUI

UNE ACTIVITÉ EN DÉCLIN DANS LA VALLÉE DE LA SIAGNE



Source:
Données réalisées par
une étudiante de l'ENSP
Estelle Changeant



Horticulture
mimosas et eucalyptus

60 HECTARES
cultivé sur le massif du Tanneron

Récolte :
mimosa : janvier à mi-mars
eucalyptus : janvier à octobre

Inconvénients:
mimosa : très inflammable et envahissant
eucalyptus : demande beaucoup d'apport en eau

Maraichage
production de légumes

16.8 HECTARES SOUS SERRE

14 HECTARES

La Roquette sur Siagne : Campana olivier
- EARL Ambrasques
Mandelieu : La campagne Orso
Cannes : Julien Rostan

Vergers
fruits et oléiculture

12 HECTARES

Dans la vallée de la Siagne cette activité est souvent associée à une autre activité agricole : horticulture ou maraichage

Pépinière horticole
Production des plantes d'ornementation

8.5 HECTARES

Mandelieu : pépinière Rubino - Charles Orso
La Roquette : Jardinerie Salussolia
Cannes : service espaces verts de la ville

Pâturage

15 HECTARES

La vallée de la Siagne n'est pas un espace où le pastoralisme est particulièrement développé, mais cela permet de maintenir des milieux ouverts sur des terres agricoles qui ne sont plus utilisées.
La ville de Cannes accueille un troupeau d'une trentaine de moutons (berger : Piery Estève)

PAPAM Plantes A Parfum, Aromatiques et Médicinale

25 HECTARES

50% de la production française est produite en PACA, essentiellement à Grasse. Un seul exploitant dans la basse vallée de la Siagne : Chanel. Celui-ci a racheté les terres de la famille Mul et souhaite s'étendre encore en y mettant les moyens : 100€/m². Mais la SAFER a posé un droit de préemption pour éviter une trop grande spéculation du foncier.

Autres : Cannes
productions hors-sol : spiruline, aquaponie, apiculture
Jardins familiaux : 48 jardins

Spiruline - 4500m² - SARL Lenoir Azur
Production de compléments alimentaires à base d'algue séchée

Aquaponie - 2000m²
Système de production qui unit culture de plantes et élevage de poissons

DE SA PRISE D'EAU À SON ENTRÉE SUR LA ROQUETTE-SUR-SIAGNE

UN CANAL VÉGÉTALISÉ PLUTÔT TIMIDE



SON PASSAGE À LA ROQUETTE-SUR-SIAGNE

UN CANAL BÉTONNÉ LONGÉ PAR UN SENTIER DE GRANDE RANDONNÉE GR653A



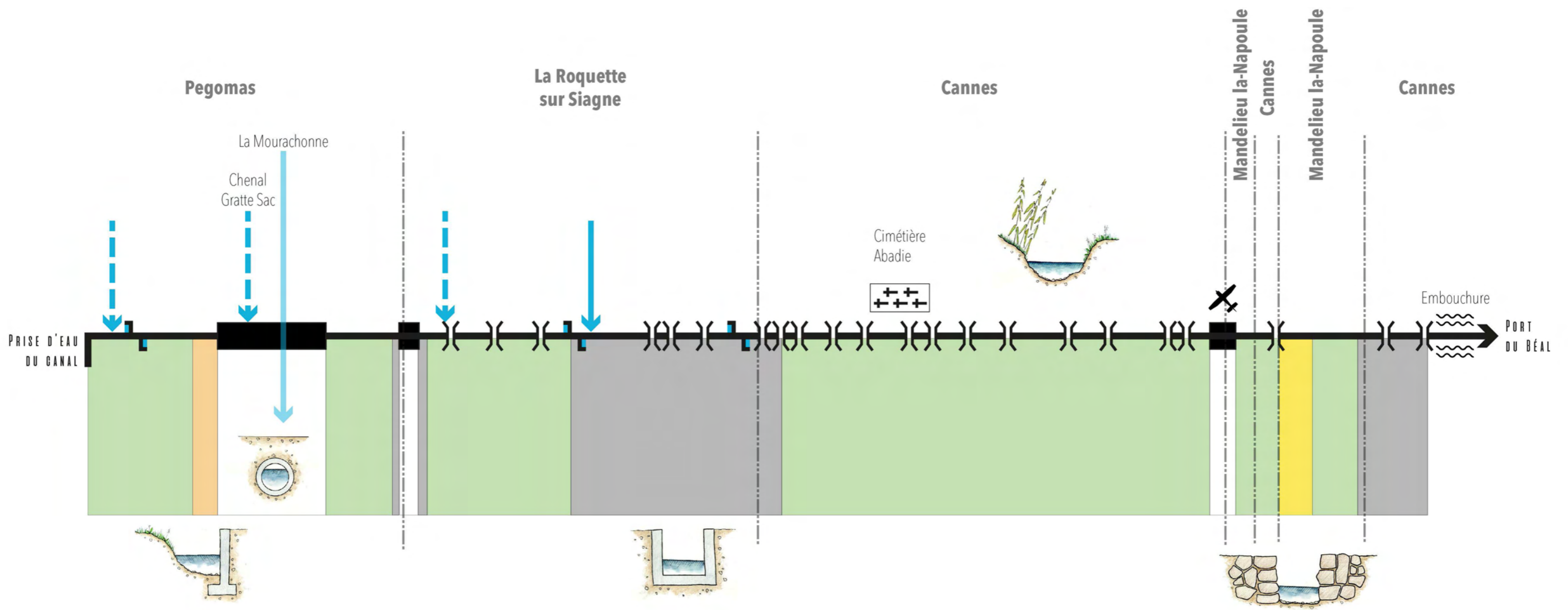
DE SON ENTRÉE À CANNES JUSQU'À SON EMBOUCHURE

UN CANAL À NOUVEAU VÉGÉTALISÉ PEU VISIBLE



SON IDENTITÉ

PORTRAIT D'UN OUVRAGE MULTIFORME



Réseaux hydrauliques

- LE BÉAL
- ← Affluents ponctuels
- ← Affluents permanents

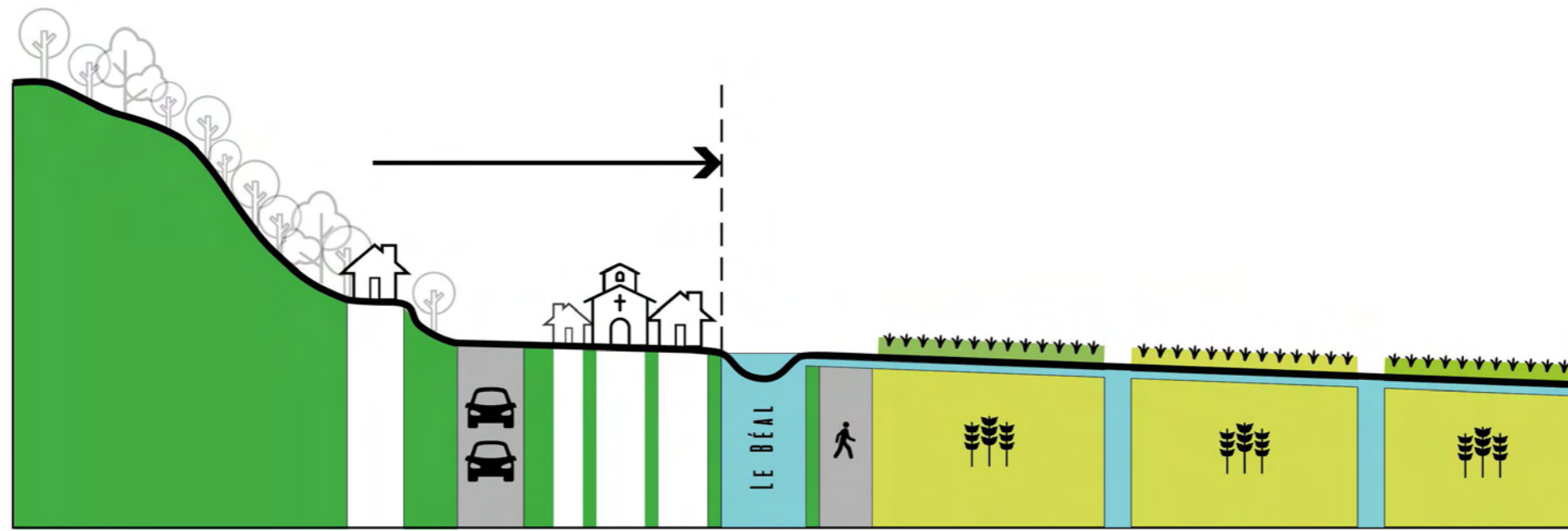
Typologie d'ouvrage

- Canal en enrochement
- Canal mixte végétalisé/bétonné
- Canal végétalisé
- Canal bétonné
- Canal enterré

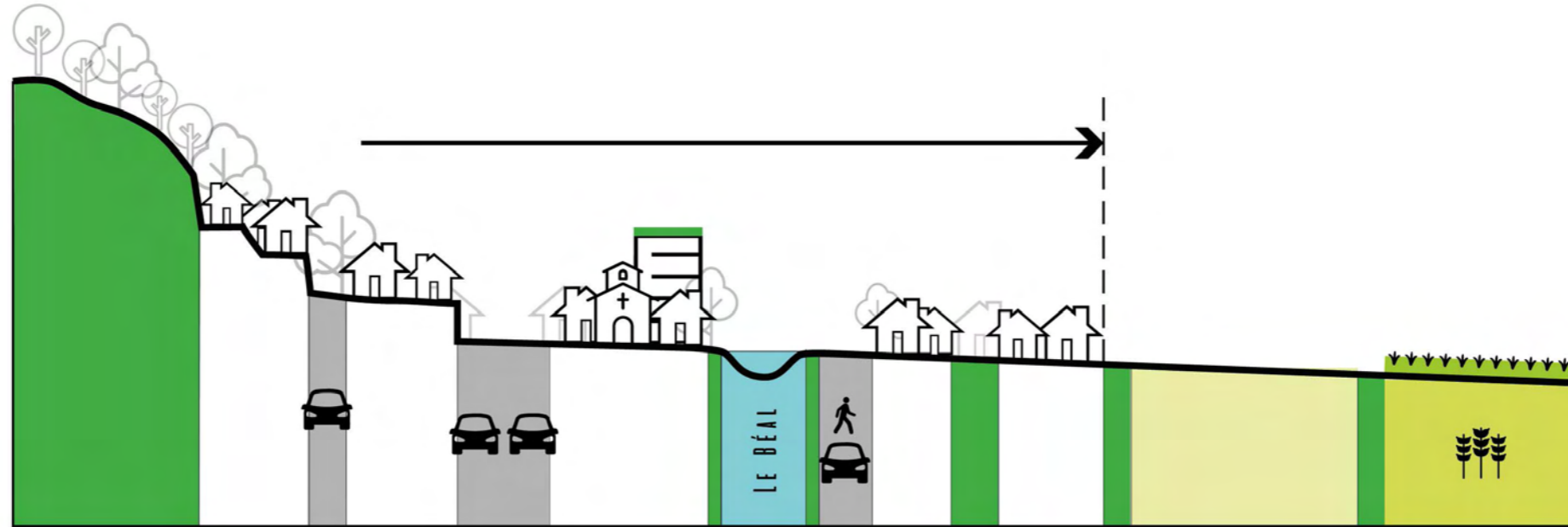
Symboles

- Limite communale
- Ouvrage souterrain
- ⊥ Écluse
- ⌋ Traversée (ponts/passerelles)
- ⋯ Mer Méditerranée
- ✈ Aérodrome de Cannes-Mandelieu

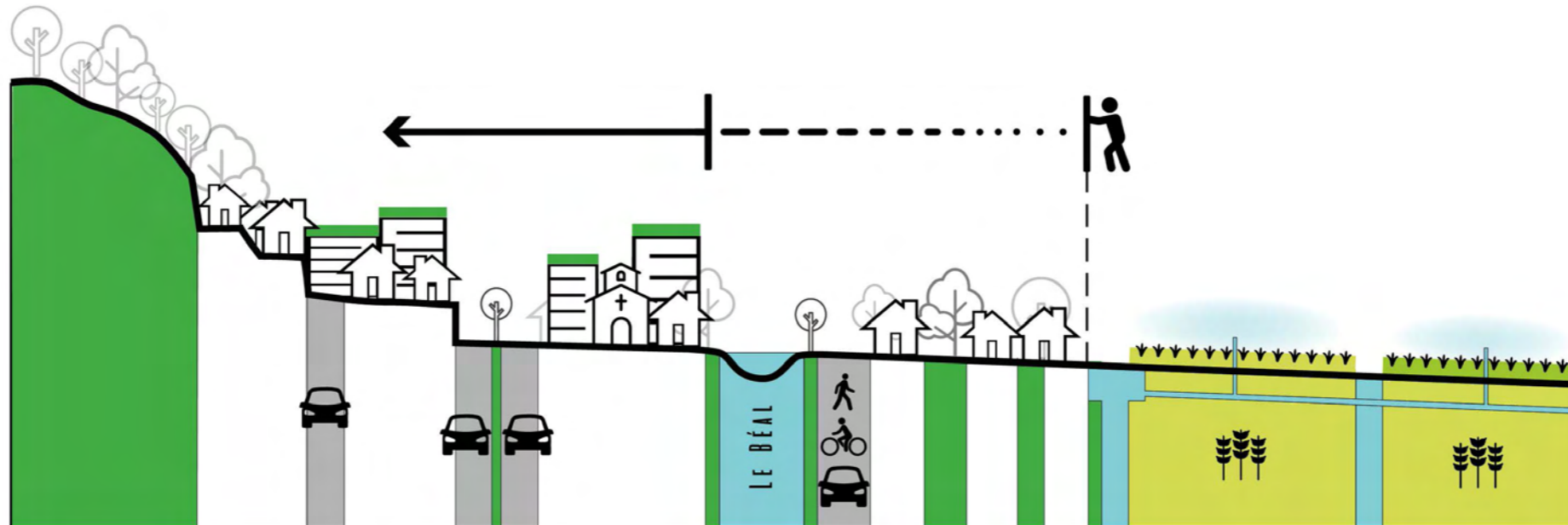
1950

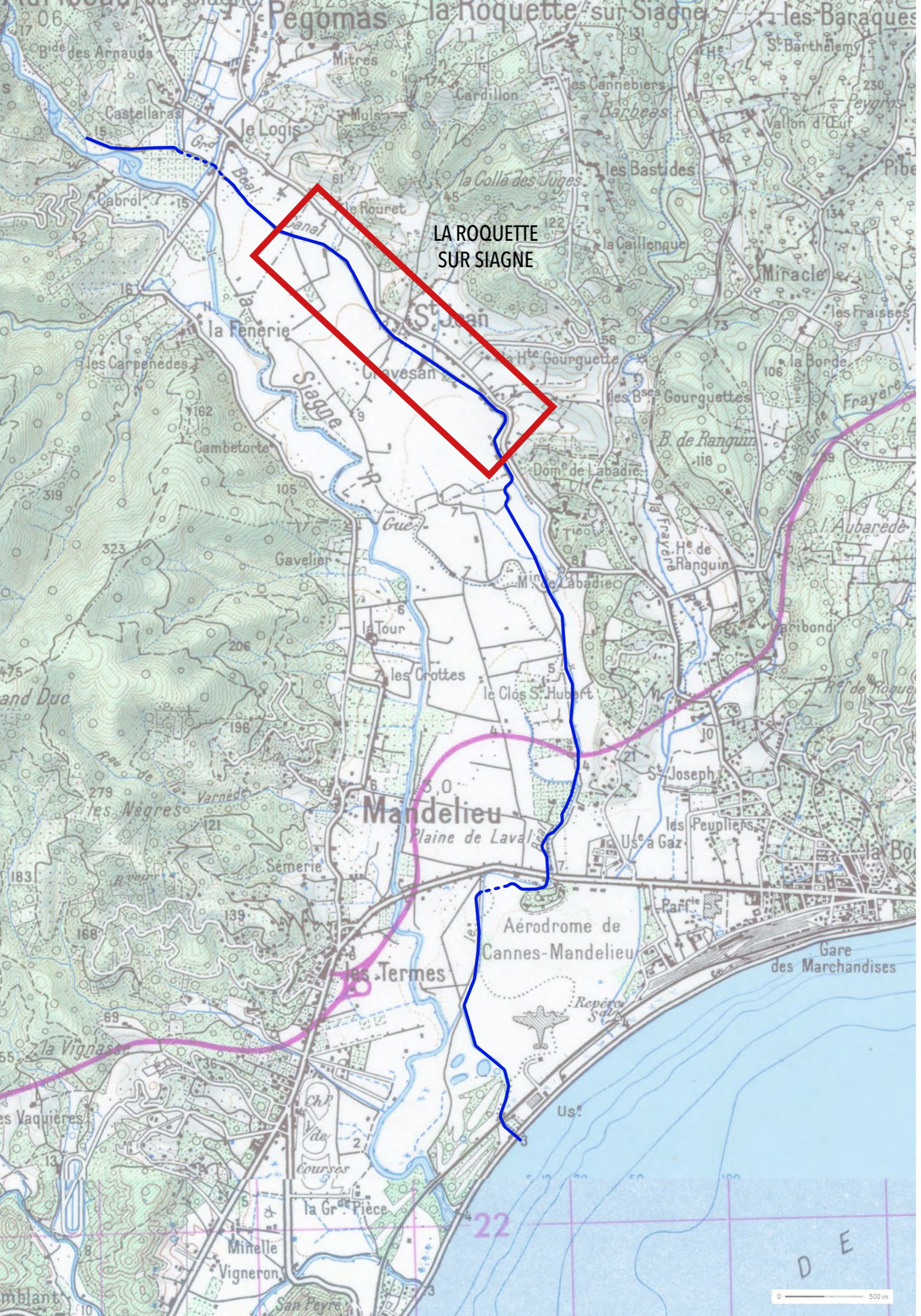


AUJOURD'HUI



DEMAIN





UN SITE POTENTIEL

ENJEUX ET ACTIVITÉS COMME POINTS DE DÉPART

DES ACTIVITÉS DE LOISIRS EXISTANTES



UNE PORTION DU CANAL BÉTONNÉ
NON VALORISÉ LONGÉ PAR UN GR

LE DÉBUT DES PARCELLES AGRICOLES

UN PARKING POUR
L'ACCUEIL DU PUBLIC



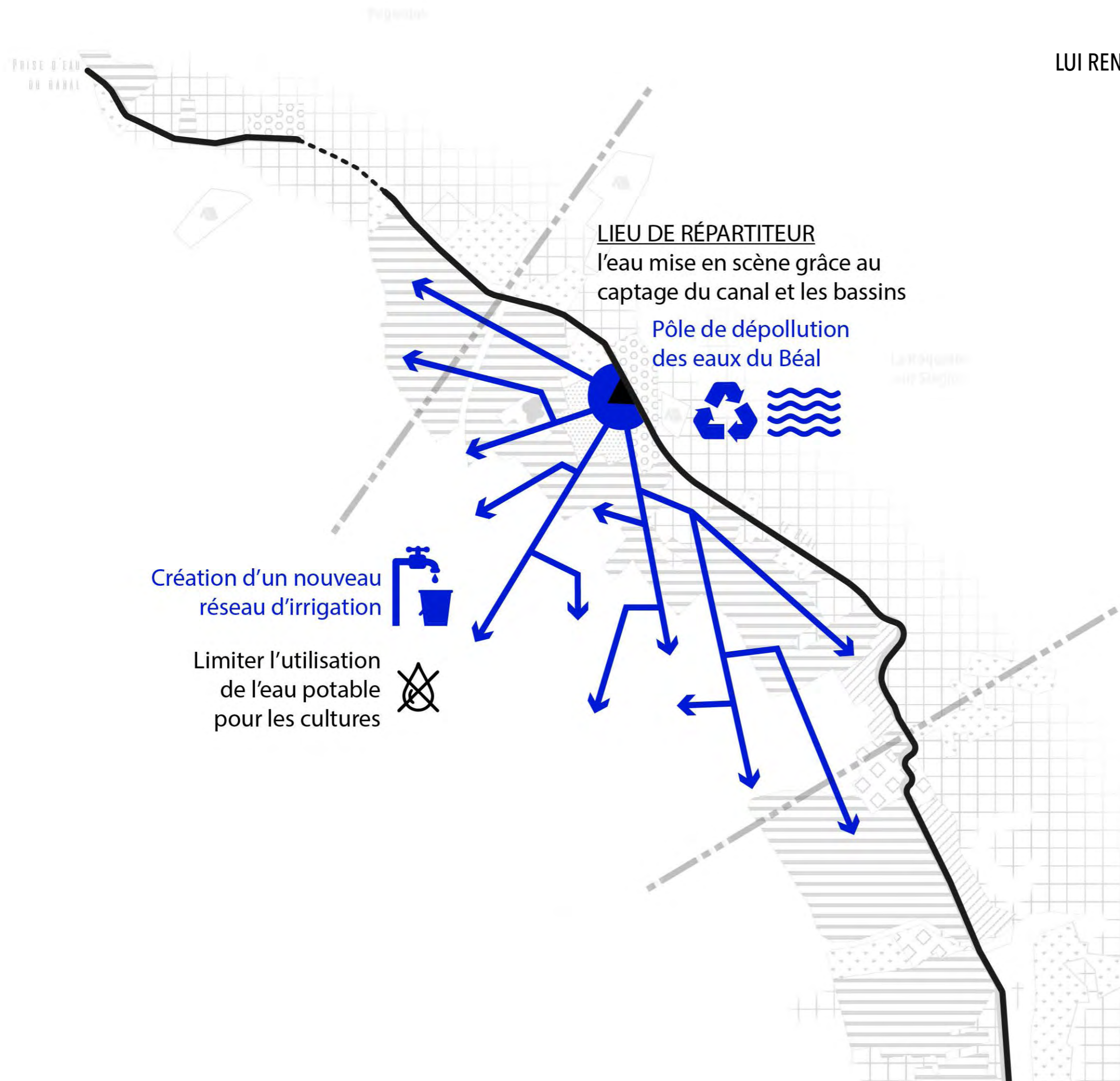
DES ESPACES FONCIERS POTENTIELS

LE DÉBUT DU GRIGNOTAGE URBAIN



STRATÉGIE

LUI RENDRE SA FONCTION PREMIÈRE: L'IRRIGATION



LIEU DE RÉPARTITEUR
l'eau mise en scène grâce au
captage du canal et les bassins

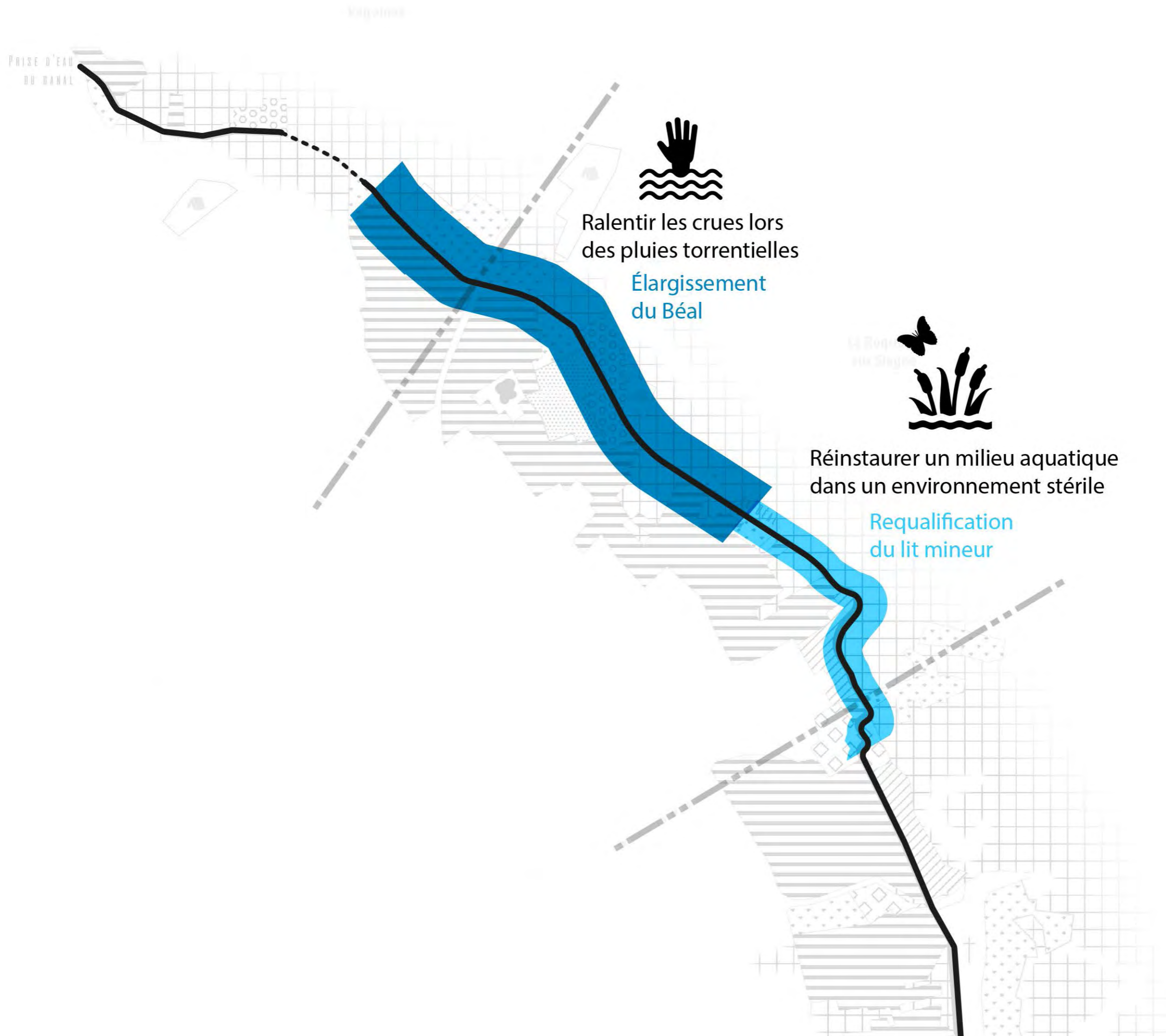
Pôle de dépollution
des eaux du Béal

Création d'un nouveau
réseau d'irrigation

limiter l'utilisation
de l'eau potable
pour les cultures

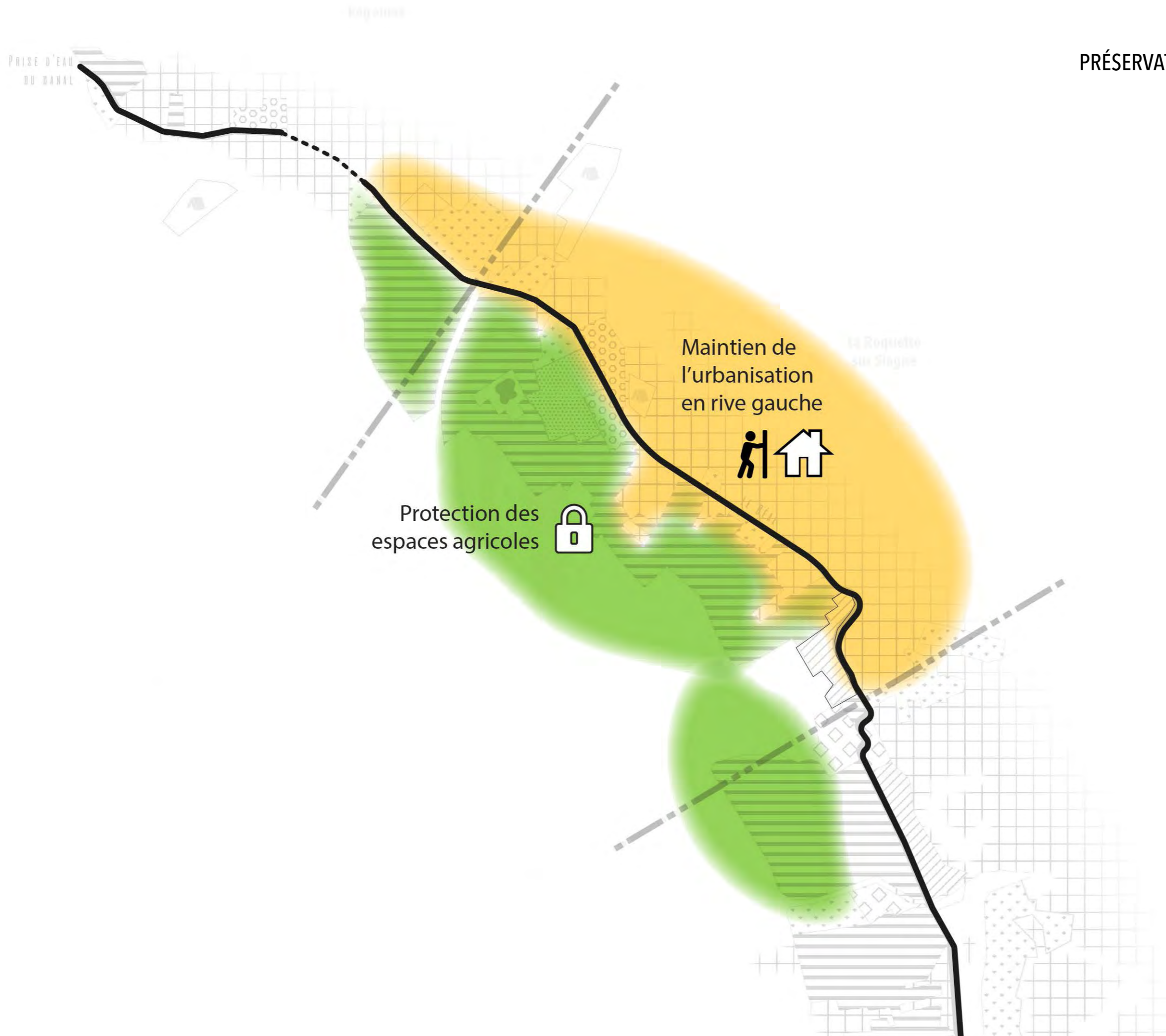
STRATÉGIE

REQUALIFICATION DU CANAL



STRATÉGIE

PRÉSERVATION DU PATRIMOINE AGRICOLE



CAS DE FIGURES:

DES EXEMPLES APPLICABLES À DES CONTEXTES SIMILAIRES

1 UN CANAL VÉGÉTALISÉ HORS ZONE URBAINE

2 UN CANAL VÉGÉTALISÉ EN ZONE URBAINE

3 UN CANAL BÉTONNÉ CONTRAINT EN ZONE URBAINE

4 UN CANAL BÉTONNÉ NON CONTRAINT EN ZONE URBAINE



1



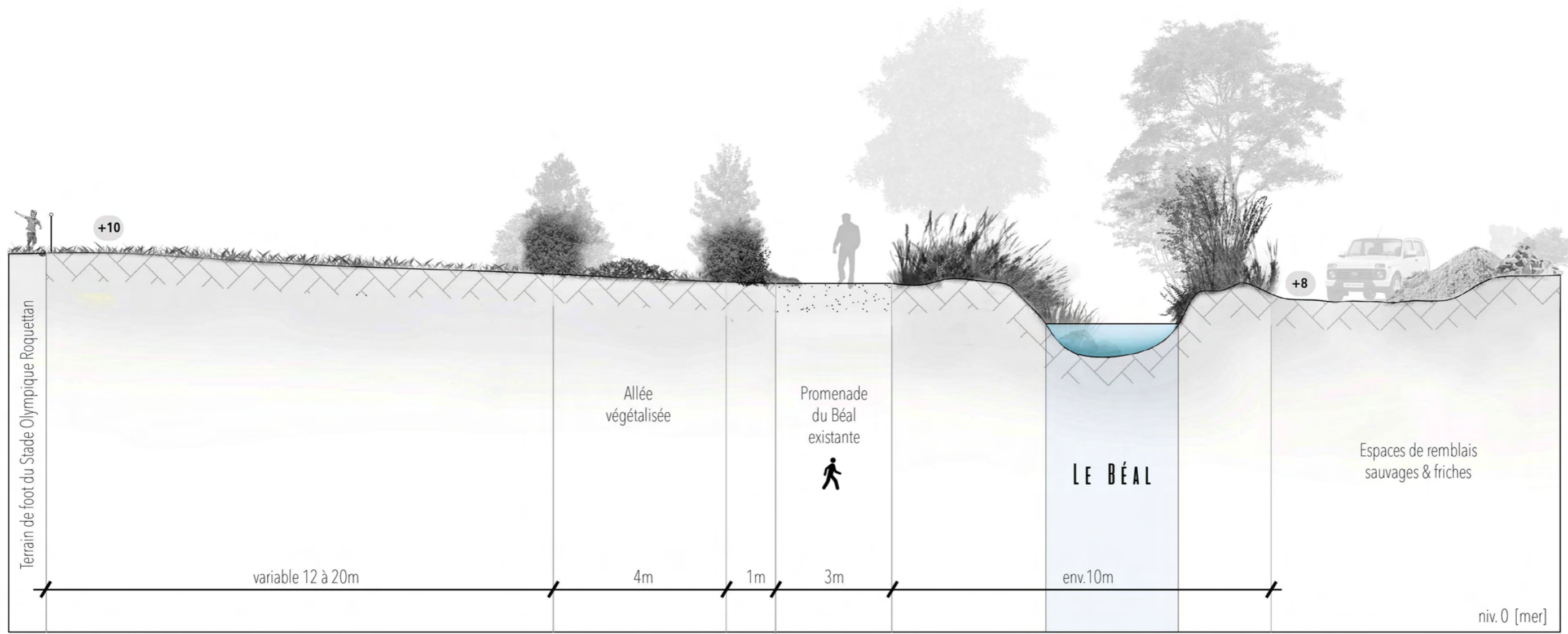
2



3

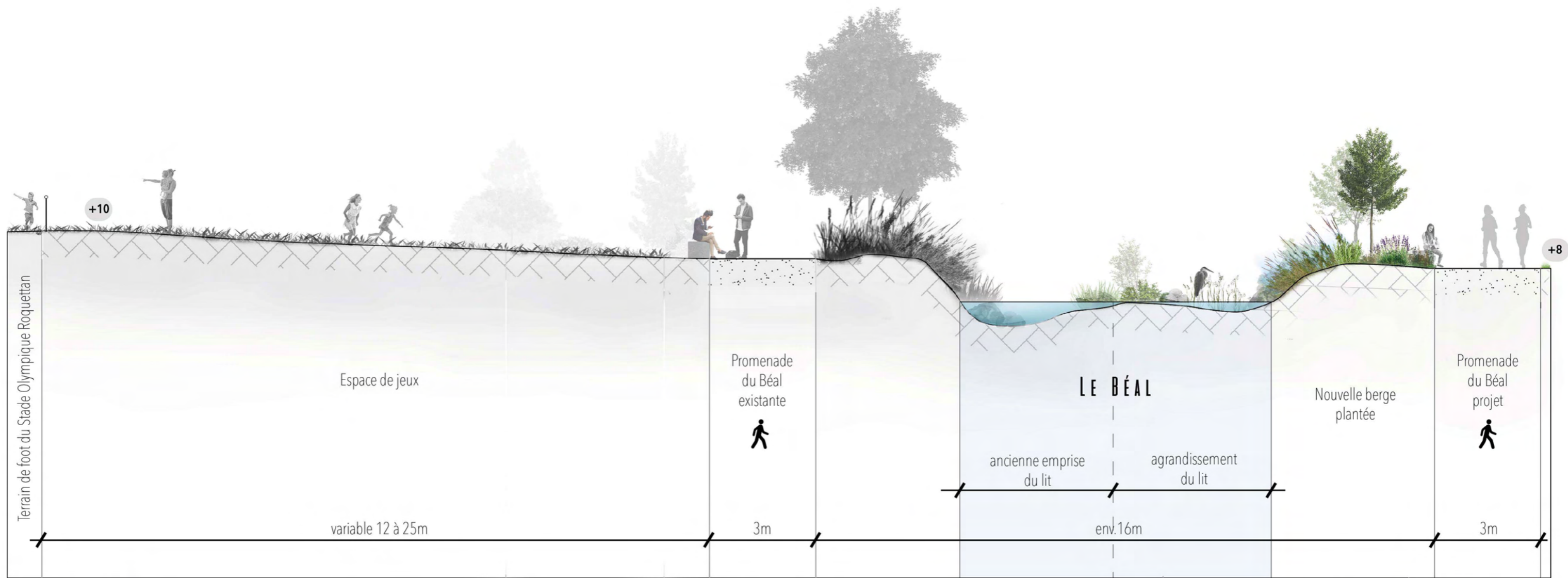


4



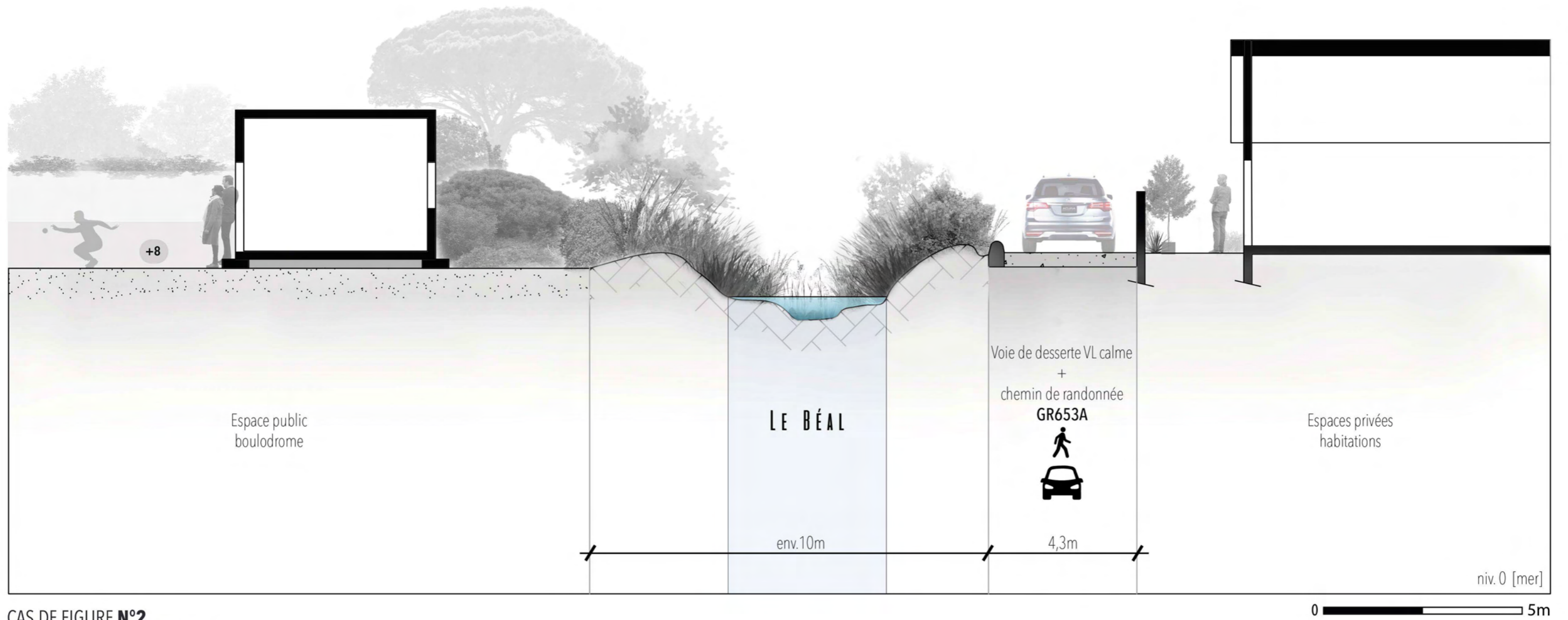
CAS DE FIGURE N°1
 État existant du canal végétalisé
 hors zone urbaine

0 5m

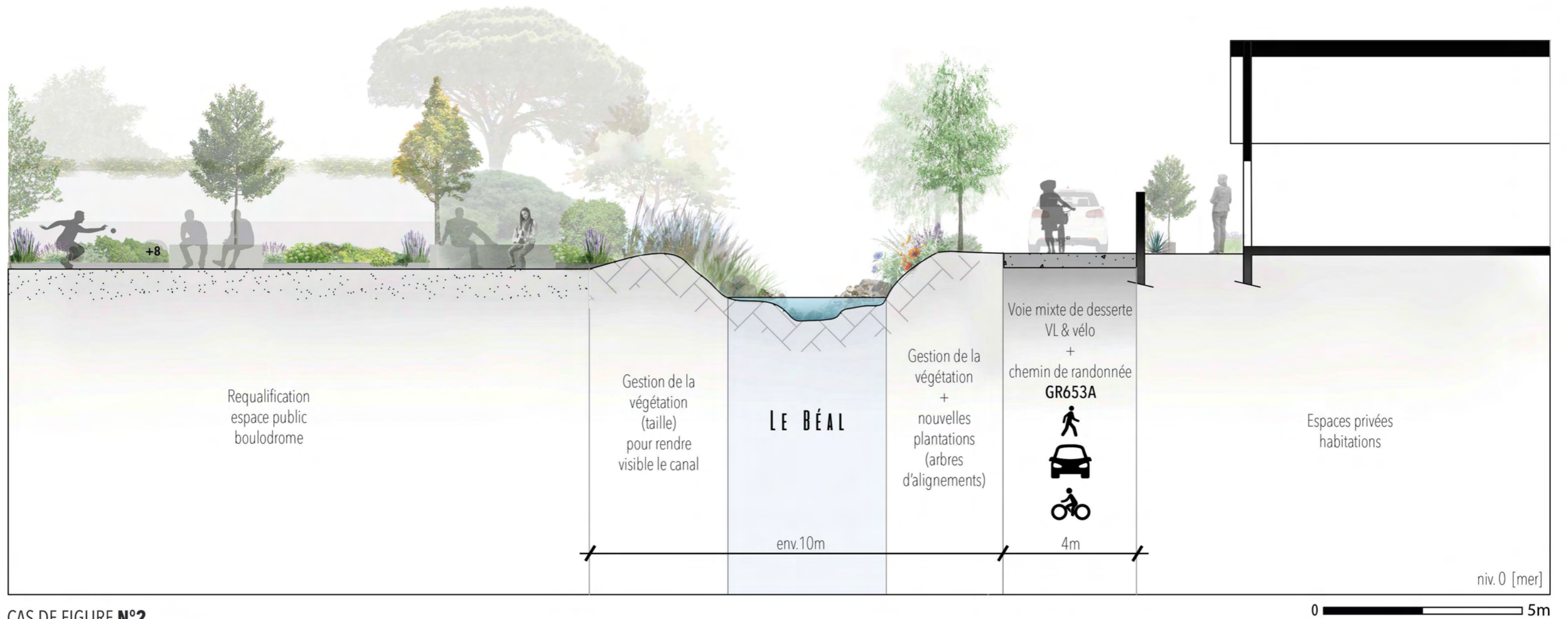


CAS DE FIGURE N°1
 Élargissement du canal végétalisé
 hors zone urbaine

0 5m

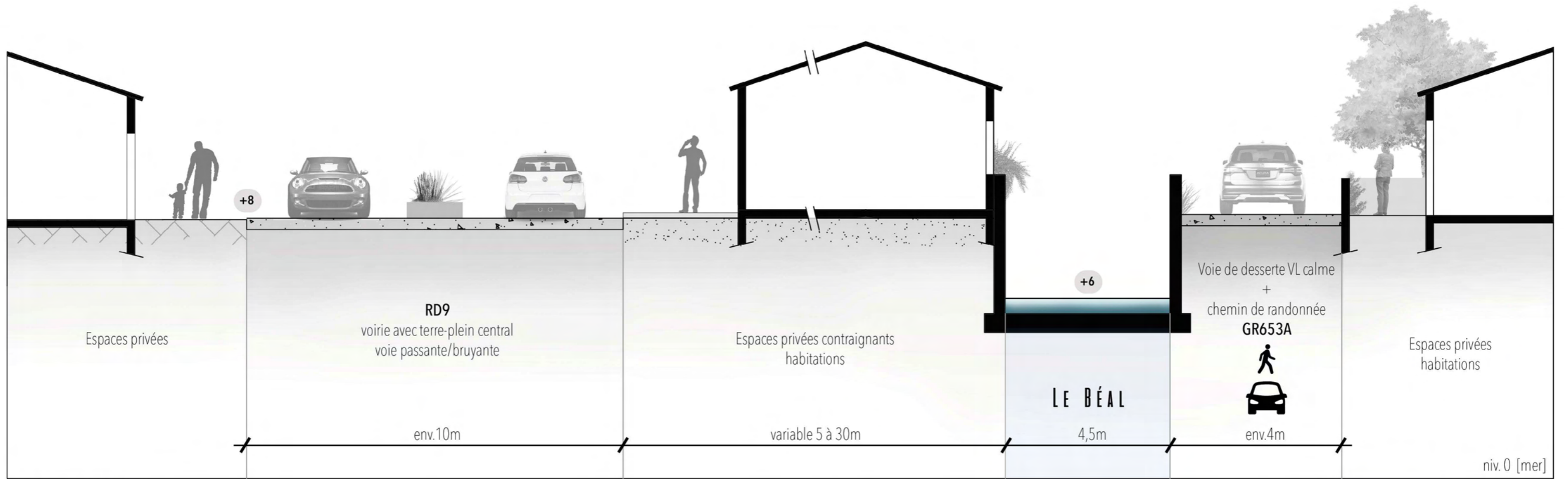


CAS DE FIGURE **N°2**
 État existant du canal végétalisé
 en zone urbaine



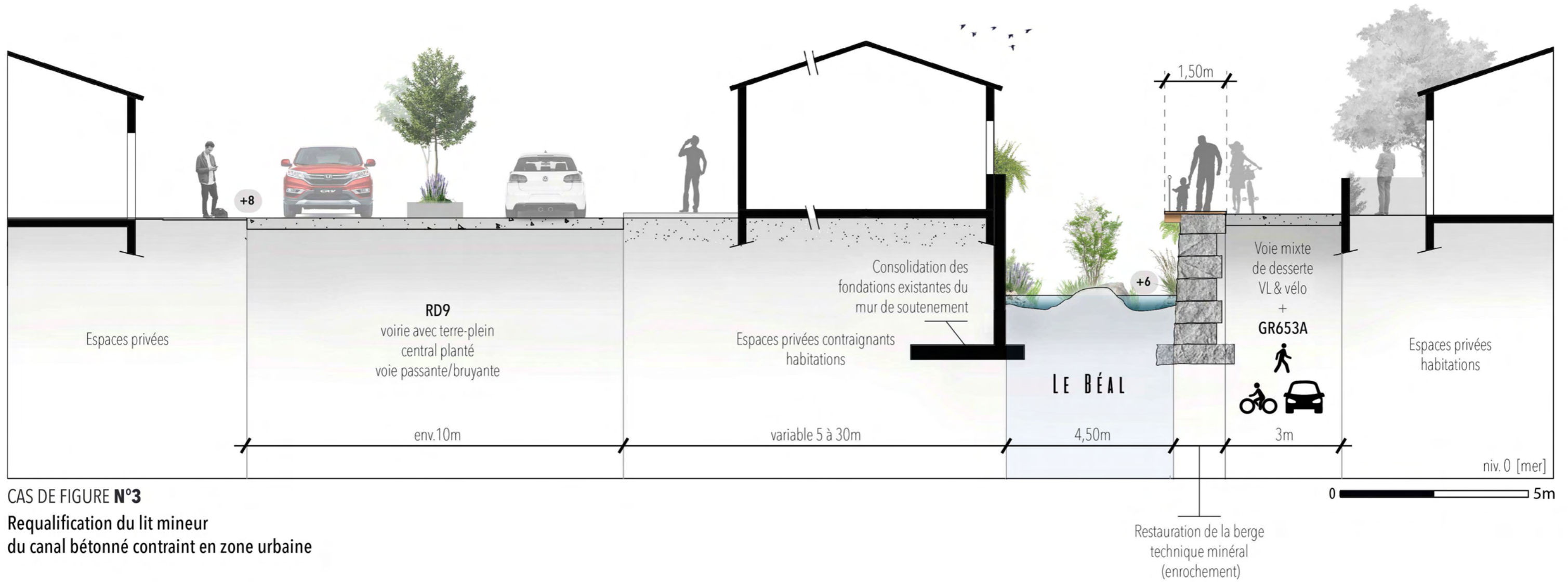
CAS DE FIGURE N°2

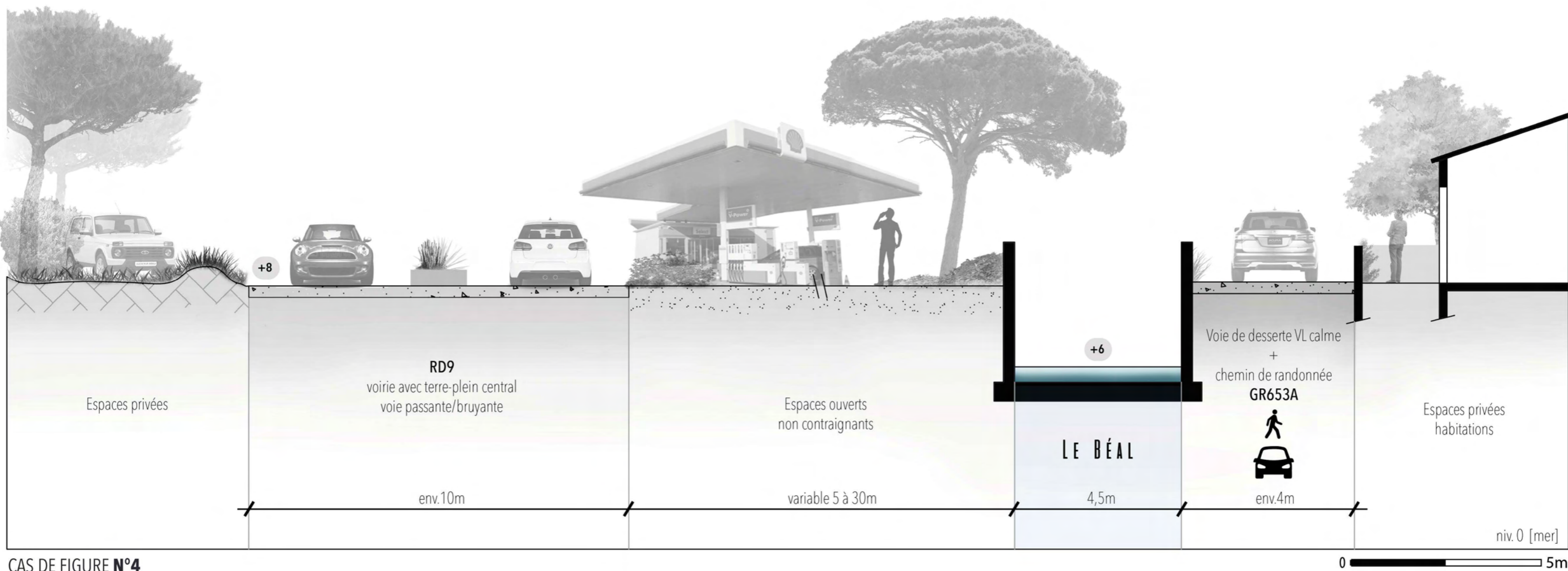
Gestion de la flore
du canal végétalisé en zone urbaine



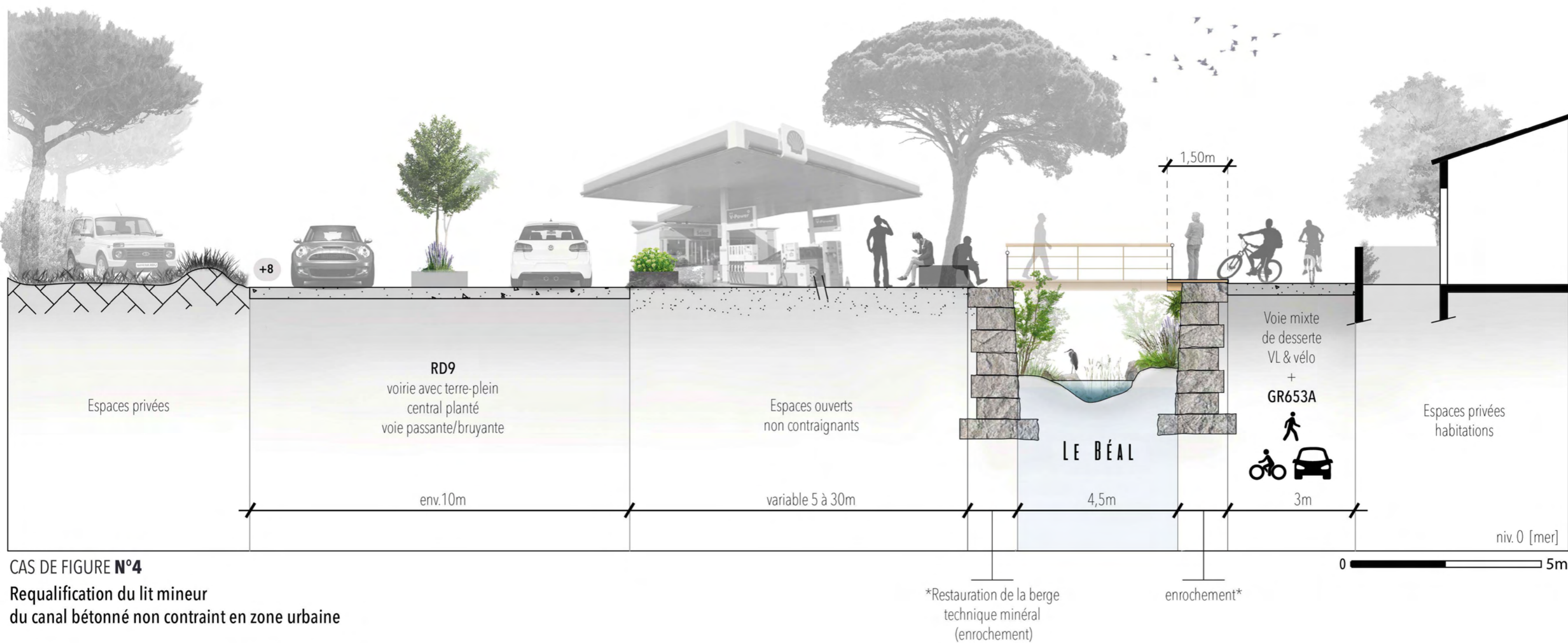
CAS DE FIGURE N°3
 État existant du canal bétonné
 contraint en zone urbaine

0 5m





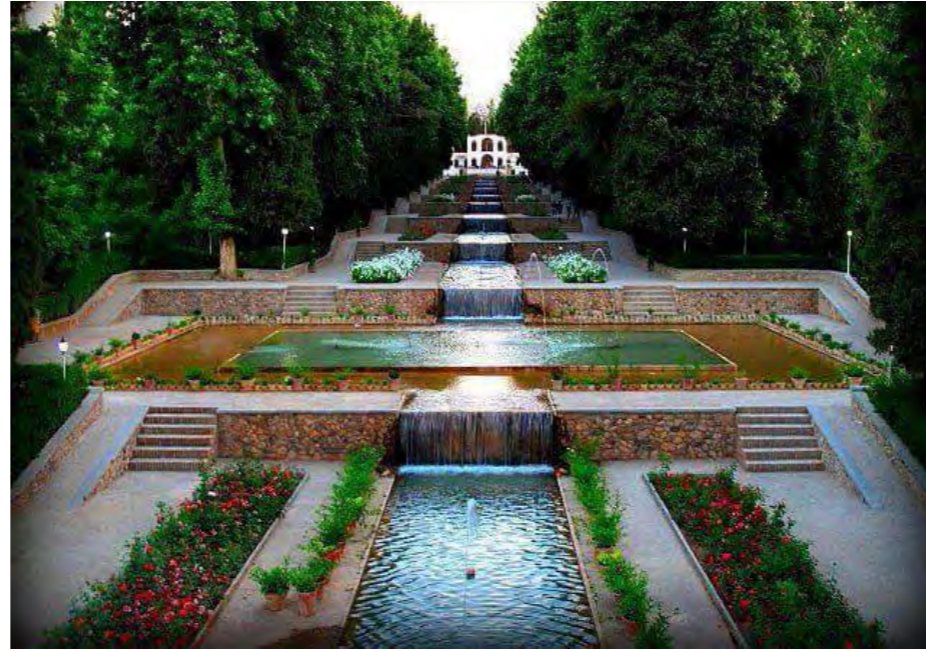
CAS DE FIGURE N°4
 État existant du canal bétonné
 non contraint en zone urbaine



SITE DE PROJET DES BASSINS
DE PHYTOÉPURATION

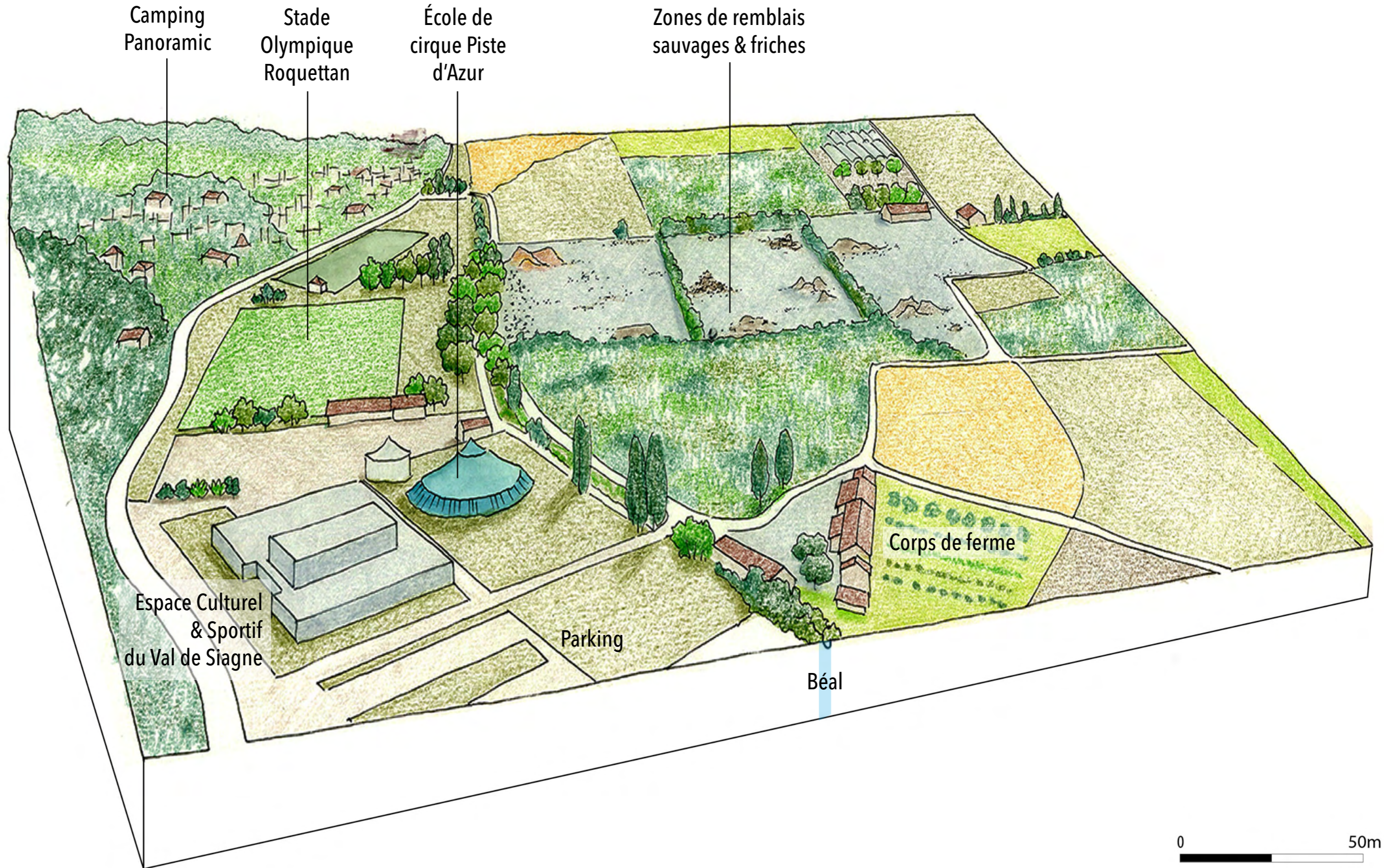


LA MISE EN SCÈNE DU PAYSAGE PAR L'EAU



UN CANAL QUI NE PROFITE À PERSONNE

ÉTAT EXISTANT

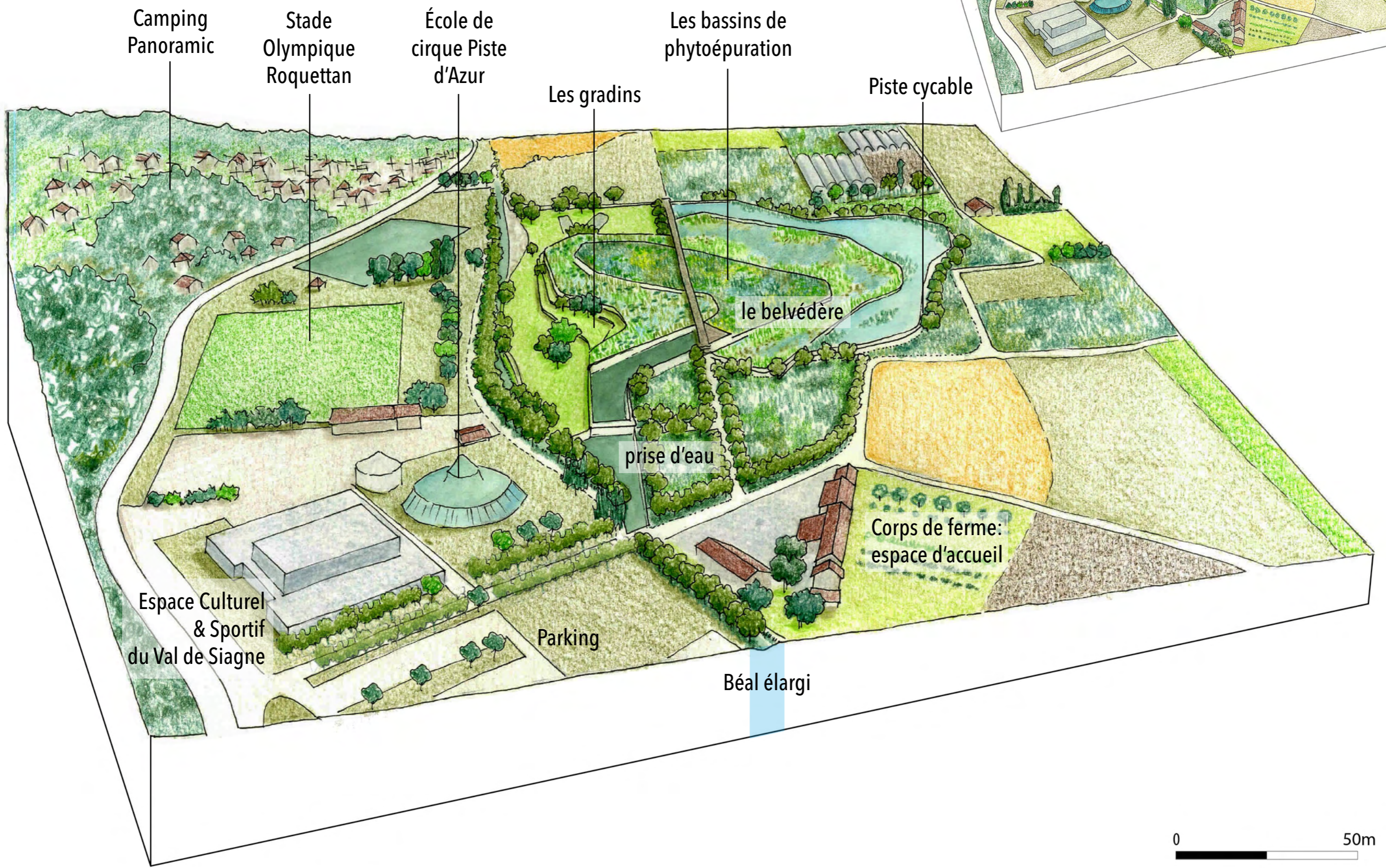
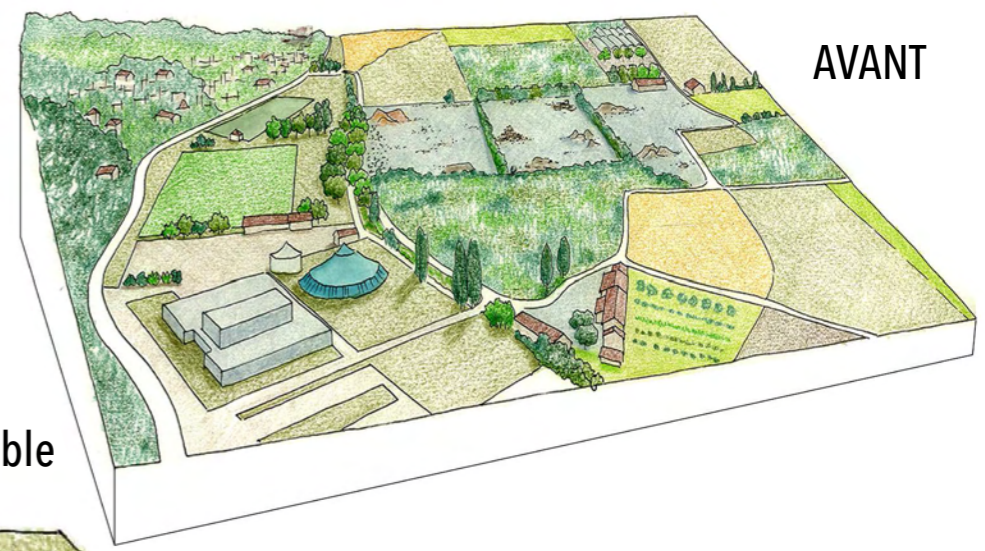


0 50m

Commune: La Roquette-sur-Siagne

DE NOUVEAUX USAGES AUTOUR DU BÉAL

PROJET



Commune: La Roquette-sur-Siagne

DE NOUVEAUX USAGES AUTOUR DU BÉAL

UN NOUVEAU PARC DE LOISIRS



piste cycable

piste cycable & promenade

Corps de ferme: espace d'accueil

le belvédère

prise d'eau

les gradins

Parking

Stade Olympique Roquettan

École de cirque Piste d'Azur

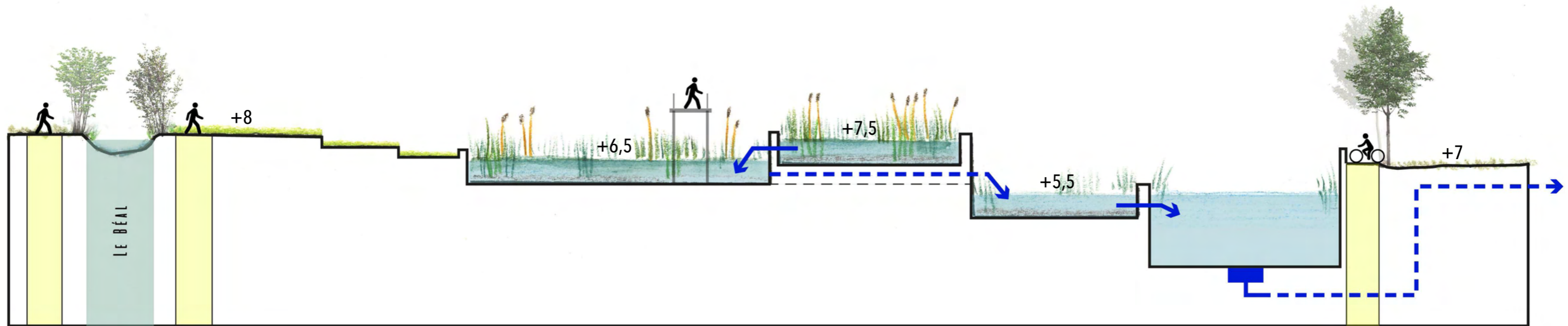
Espace Culturel & Sportif du Val de Siagne

LES BASSINS DE PHYTOÉPURATION

COUPE LONGITUDINALE AA'



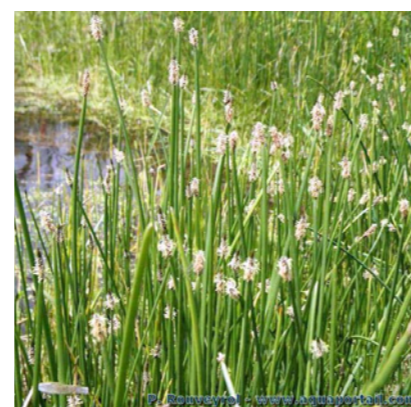
Réactivation des
noues existantes pour
l'irrigation gravitaire



Acorus calamus



Ceratophyllum demersum



Eleocharis palustris



Scirpus lacustris



Mentha aquatica



Butomus umbellatus





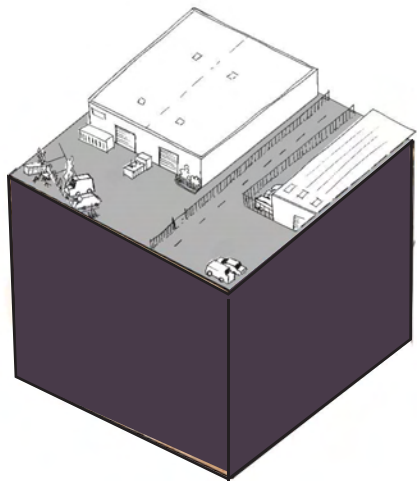
Renouer avec les racines de la Siagne

Estelle CHANGEANT, Marie HUYGHUES DESPOINTES

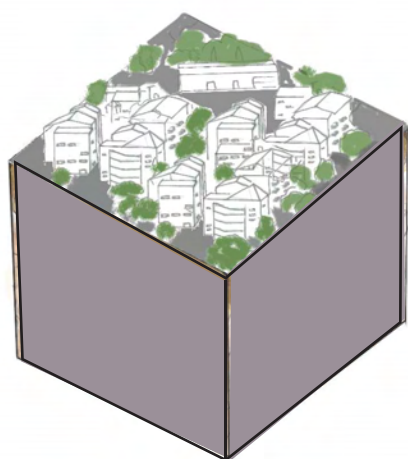


UNE QUALITE DE SOL VARIABLE

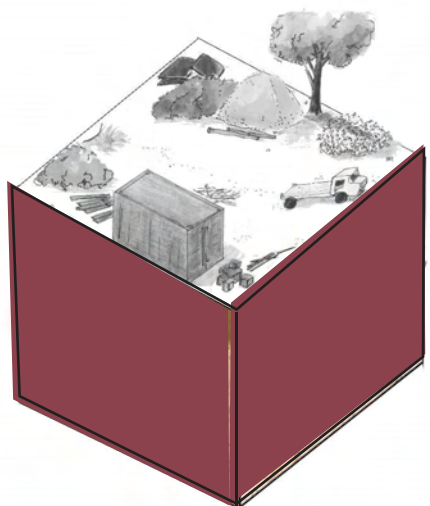
Fortement imperméable



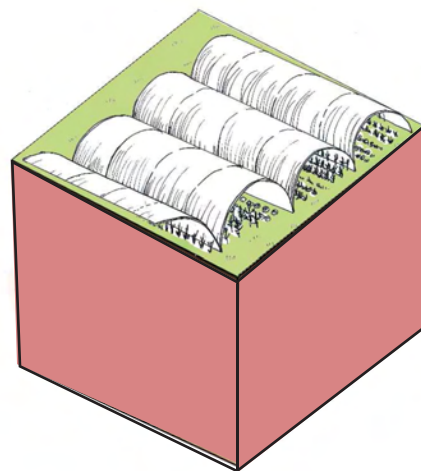
Imperméable



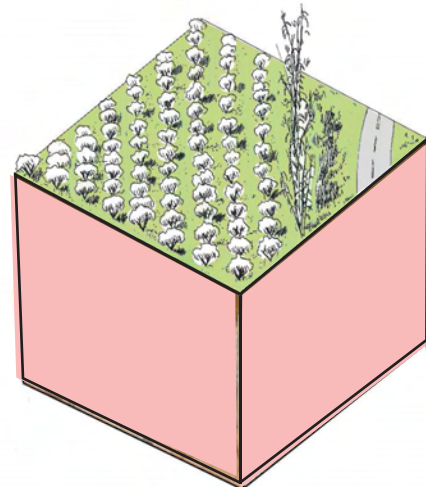
Potentiellement détérioré



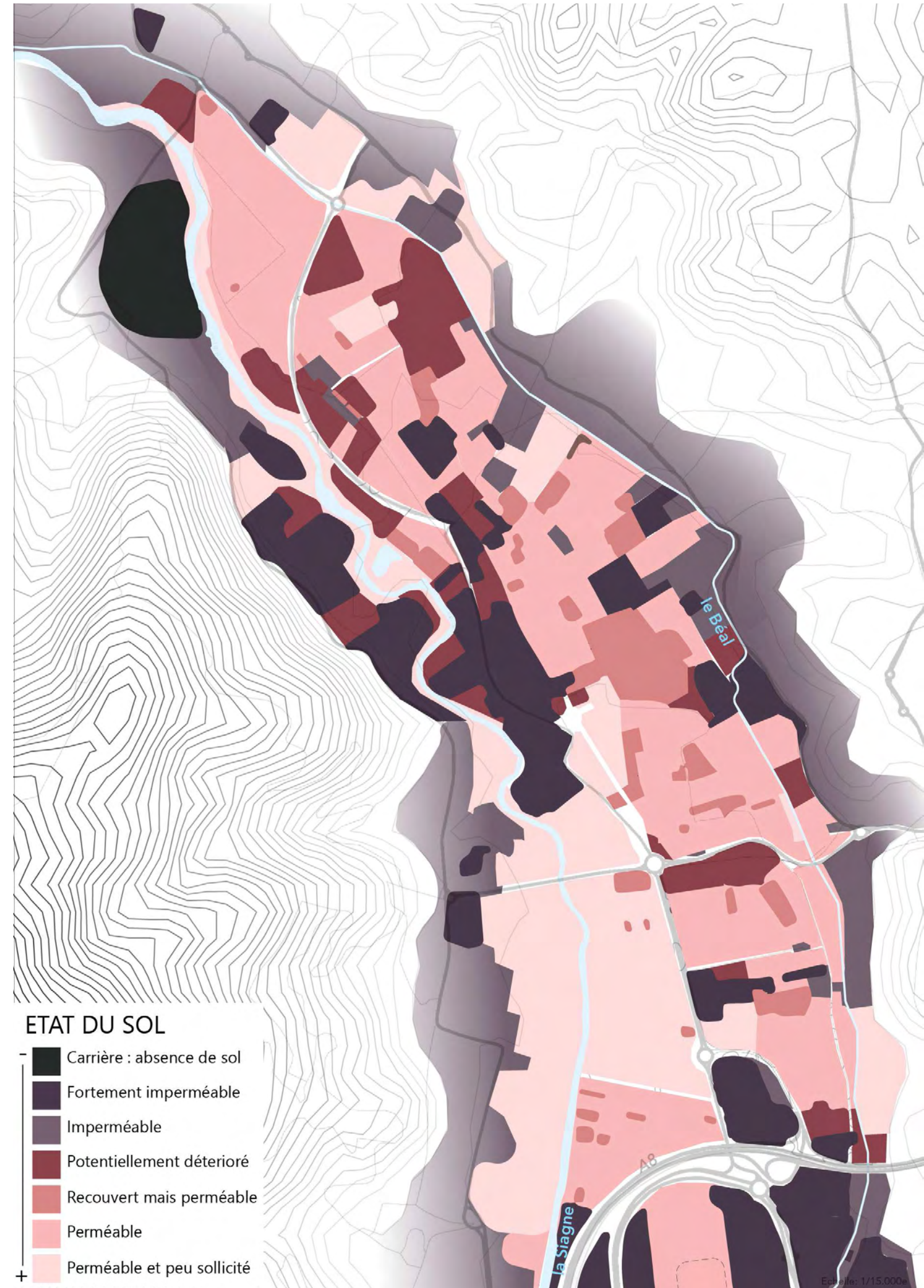
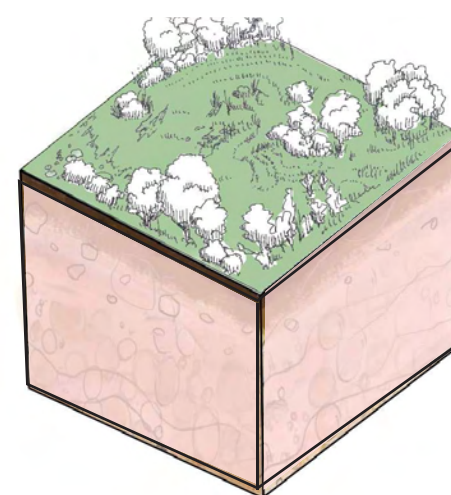
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité

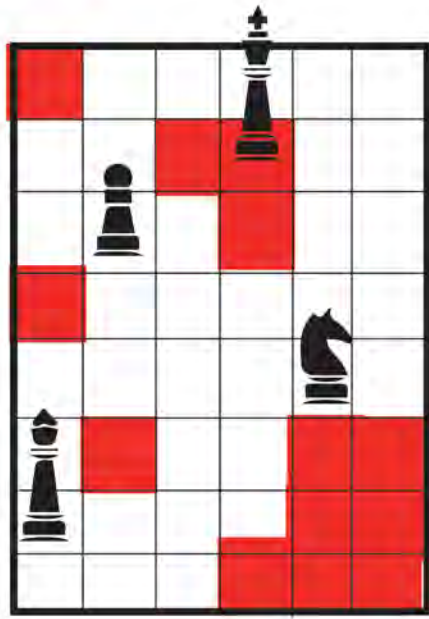


ETAT DU SOL

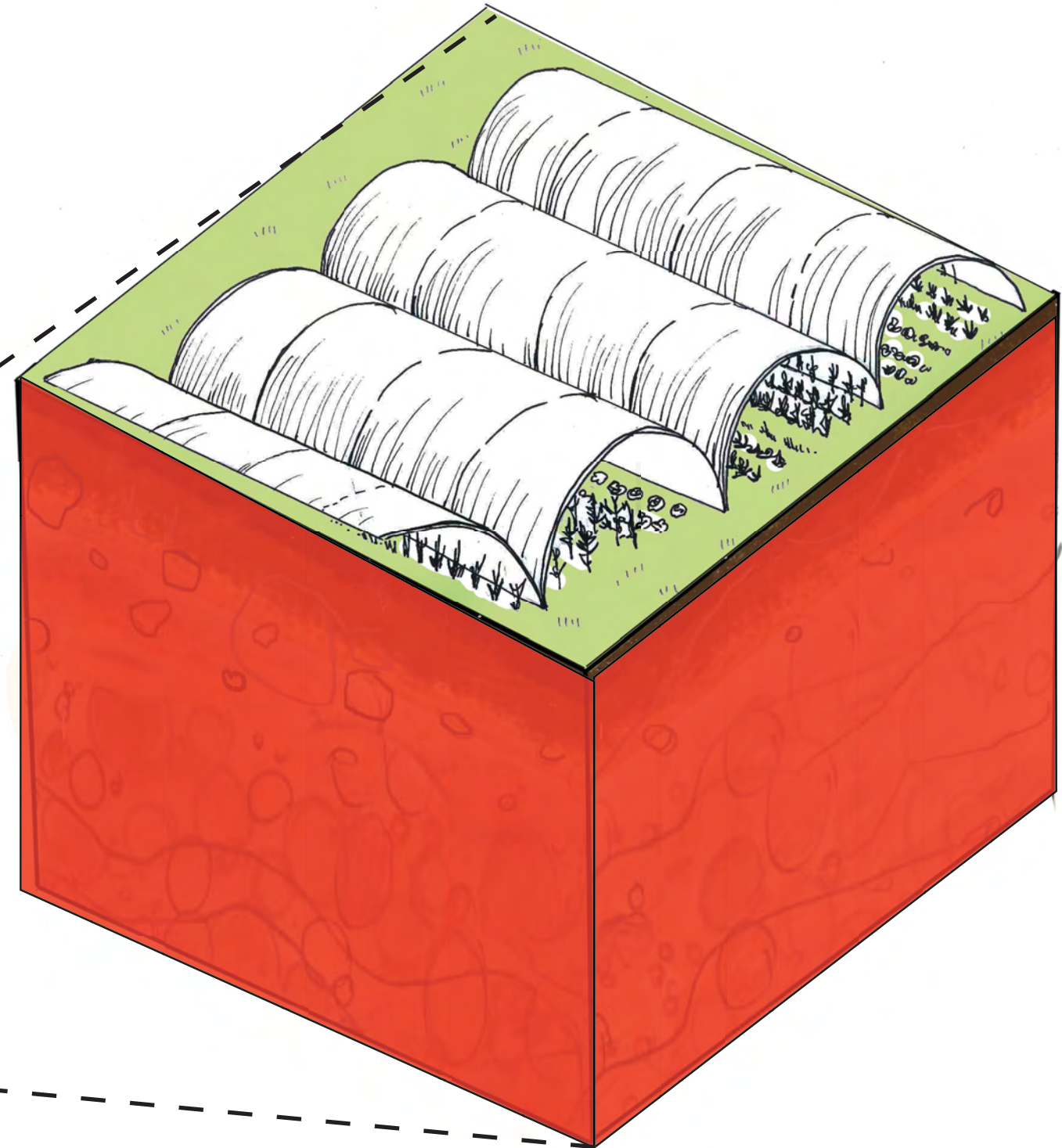
- ■ Carrière : absence de sol
- Fortement imperméable
- Imperméable
- Potentiellement détérioré
- Recouvert mais perméable
- Perméable
- + ■ Perméable et peu sollicité

NOTRE DEMARCHE : SE DETACHER DES CONTRAINTES FONCIERES

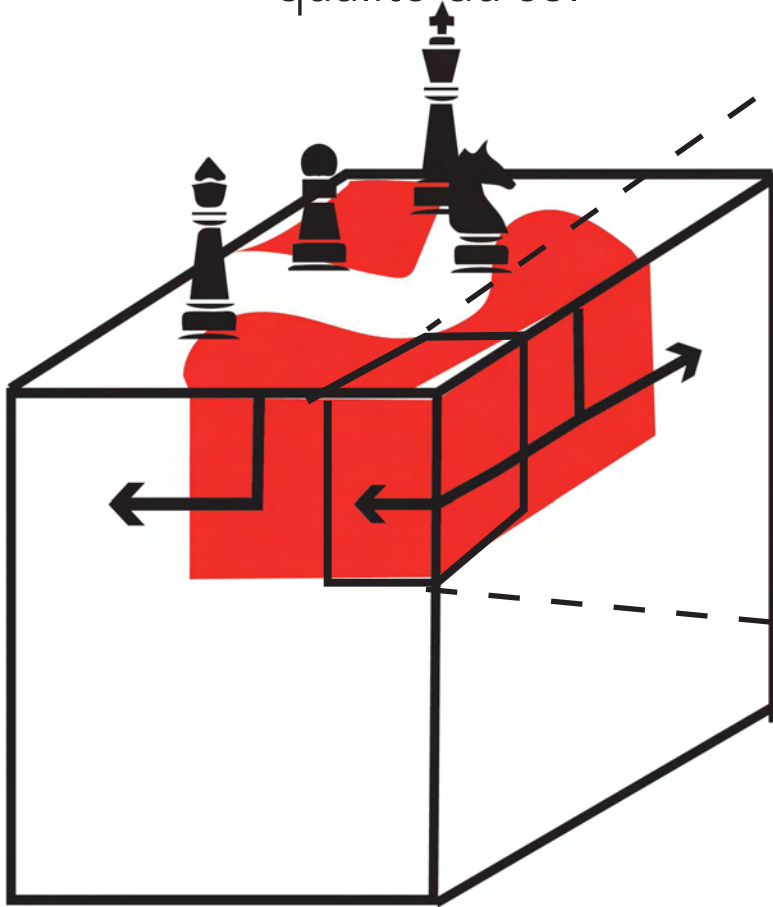
Sortir du jeu d'échec foncier



Procéder par échantillonnage

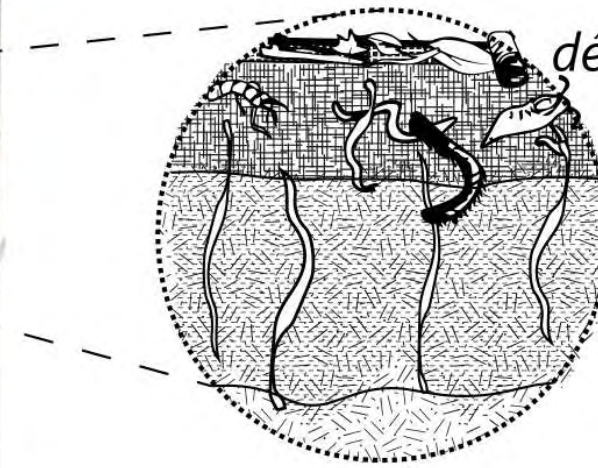
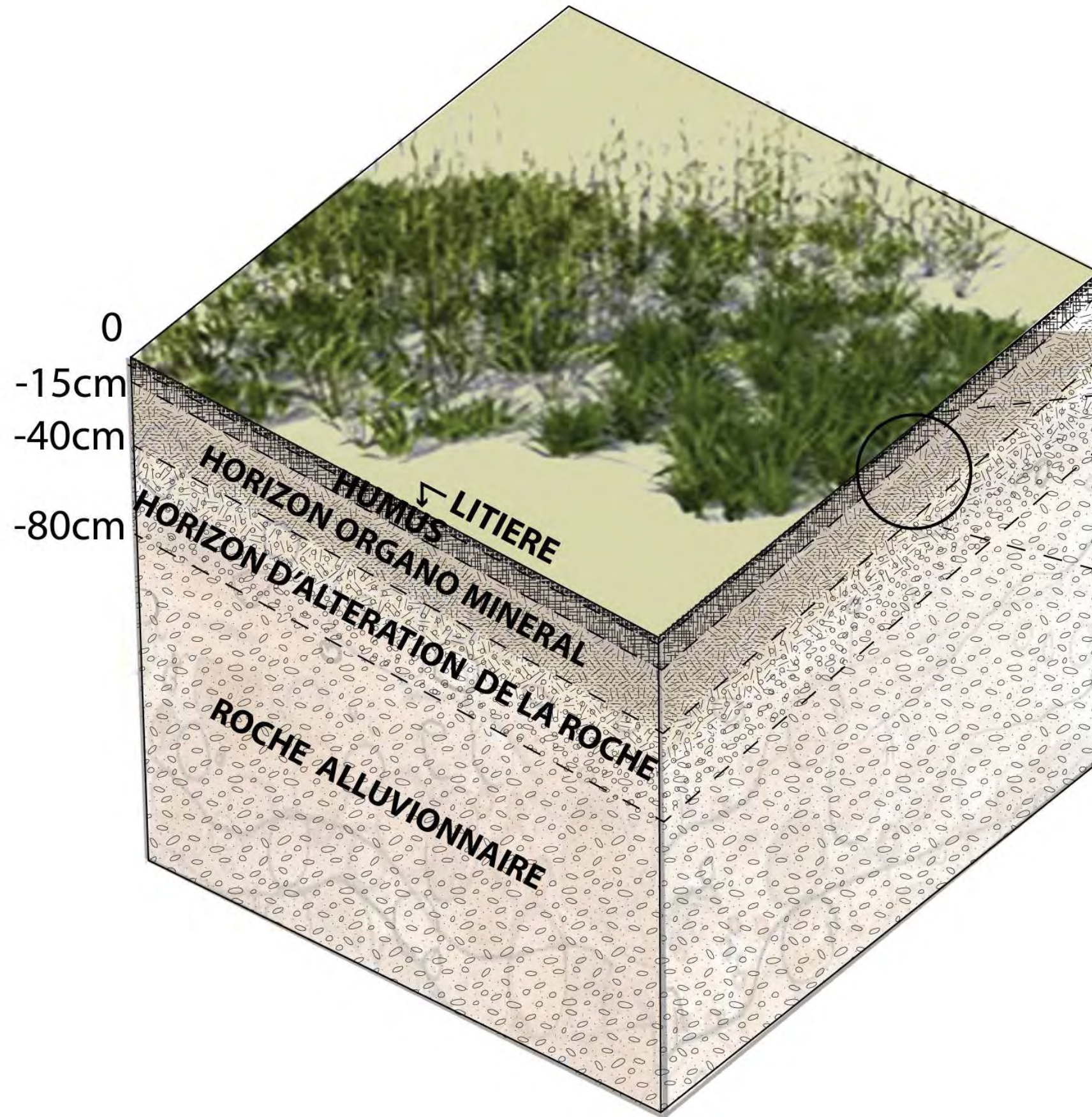


Reconstituer un accord commun de qualité du sol



SOL DE REFERENCE DANS LA VALLEE

Compréhension de l'organisation en horizons du sol



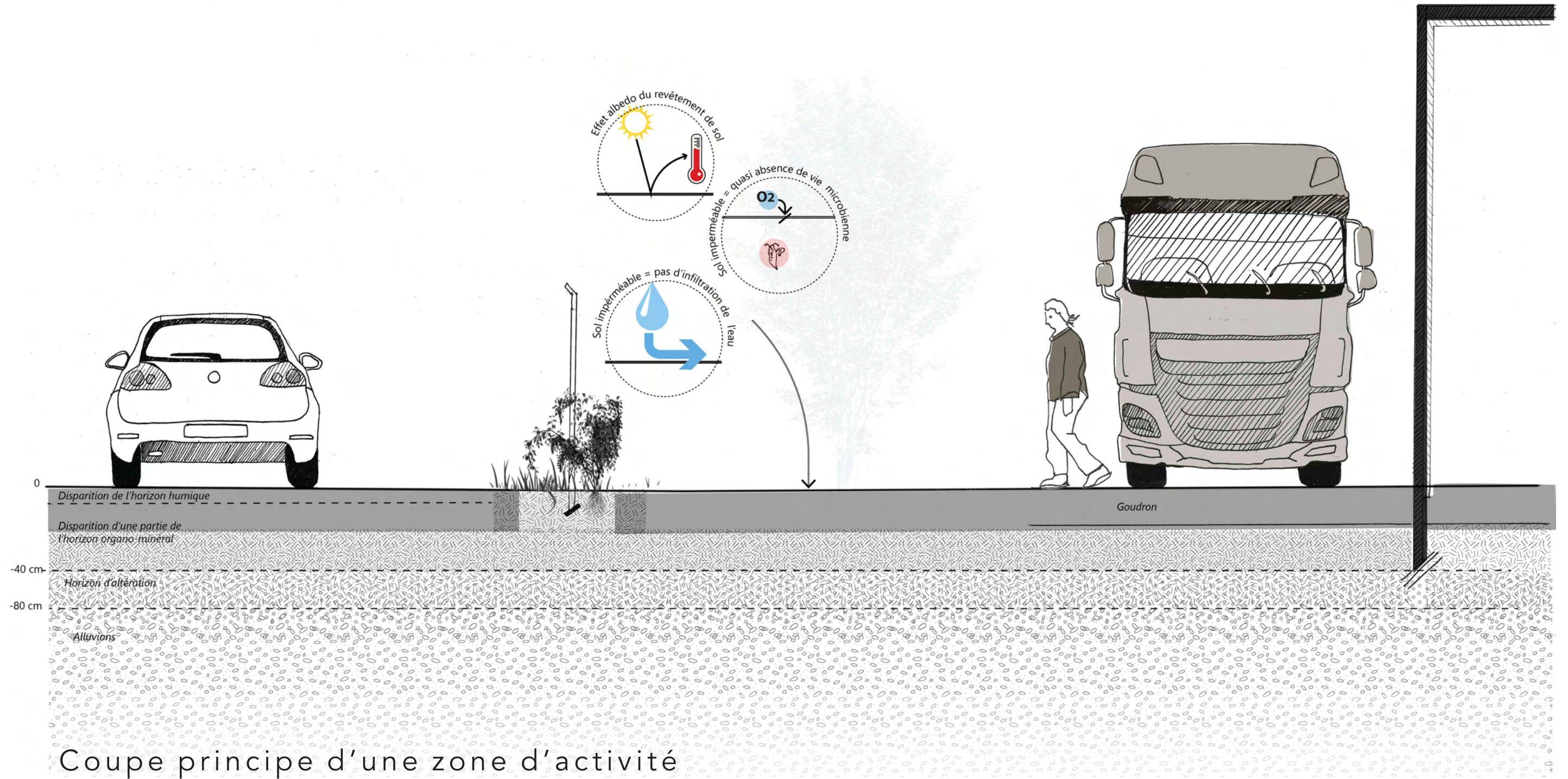
débris de végétaux et animaux

vie microbienne importante

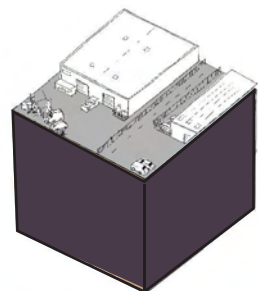
sels minéraux lessivés par la
vie microbienne

SOL FORTEMENT IMPERMEABLE

Enjeux : Désimperméabiliser et guider l'eau



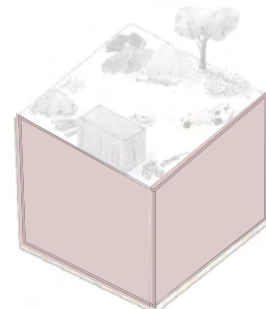
Fortement imperméable



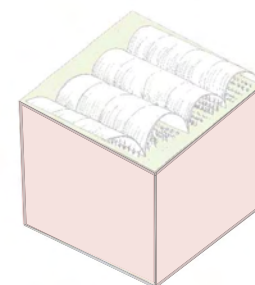
Imperméable



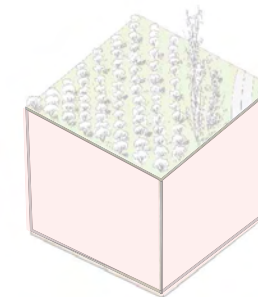
Potentiellement détérioré



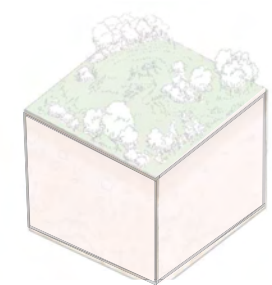
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité

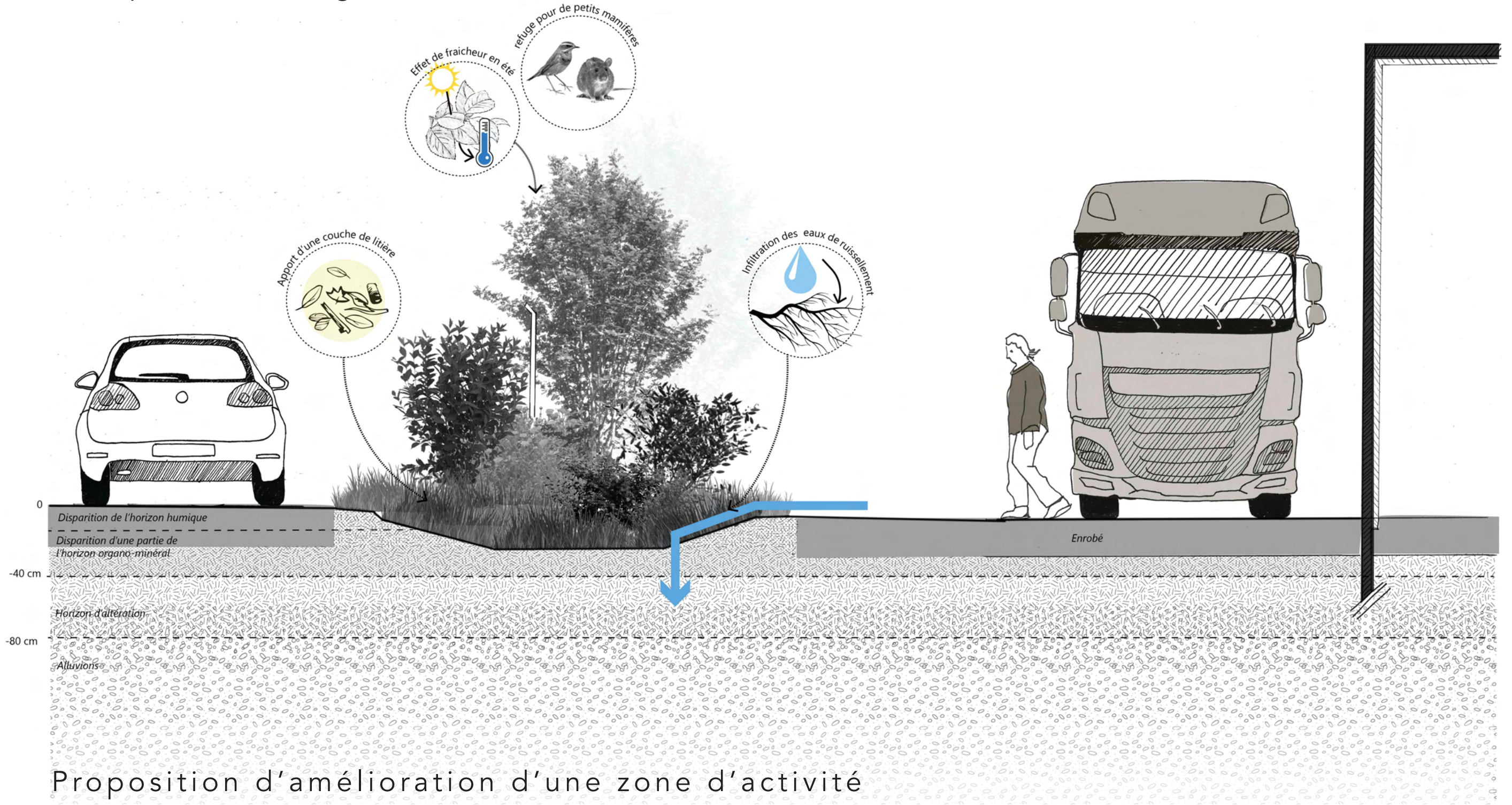


Perméable et peu sollicité

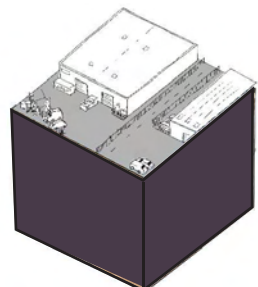


SOL FORTEMENT IMPERMEABLE

Enjeux : Désimperméabiliser et guider l'eau



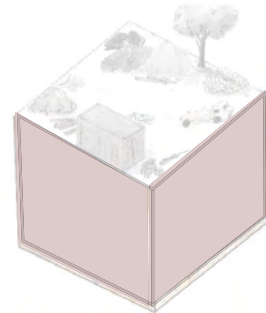
Fortement imperméable



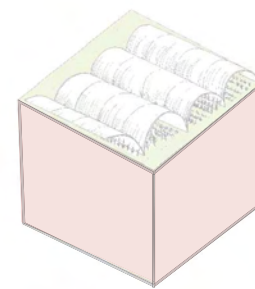
Imperméable



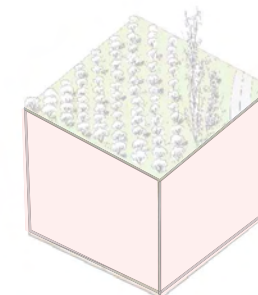
Potentiellement détérioré



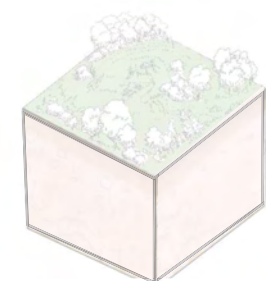
Couvert mais perméable



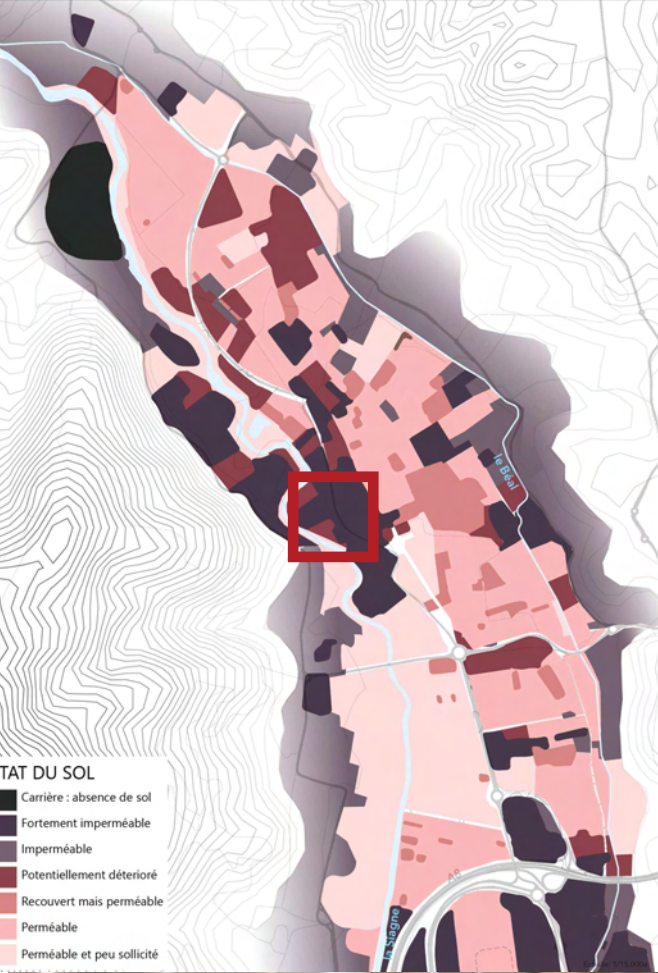
Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité



PARC D'ACTIVITE DE LA SIAGNE - CHEMIN DE LA LAVADE



PARC D'ACTIVITE DE LA SIAGNE - CHEMIN DE LA LAVADE

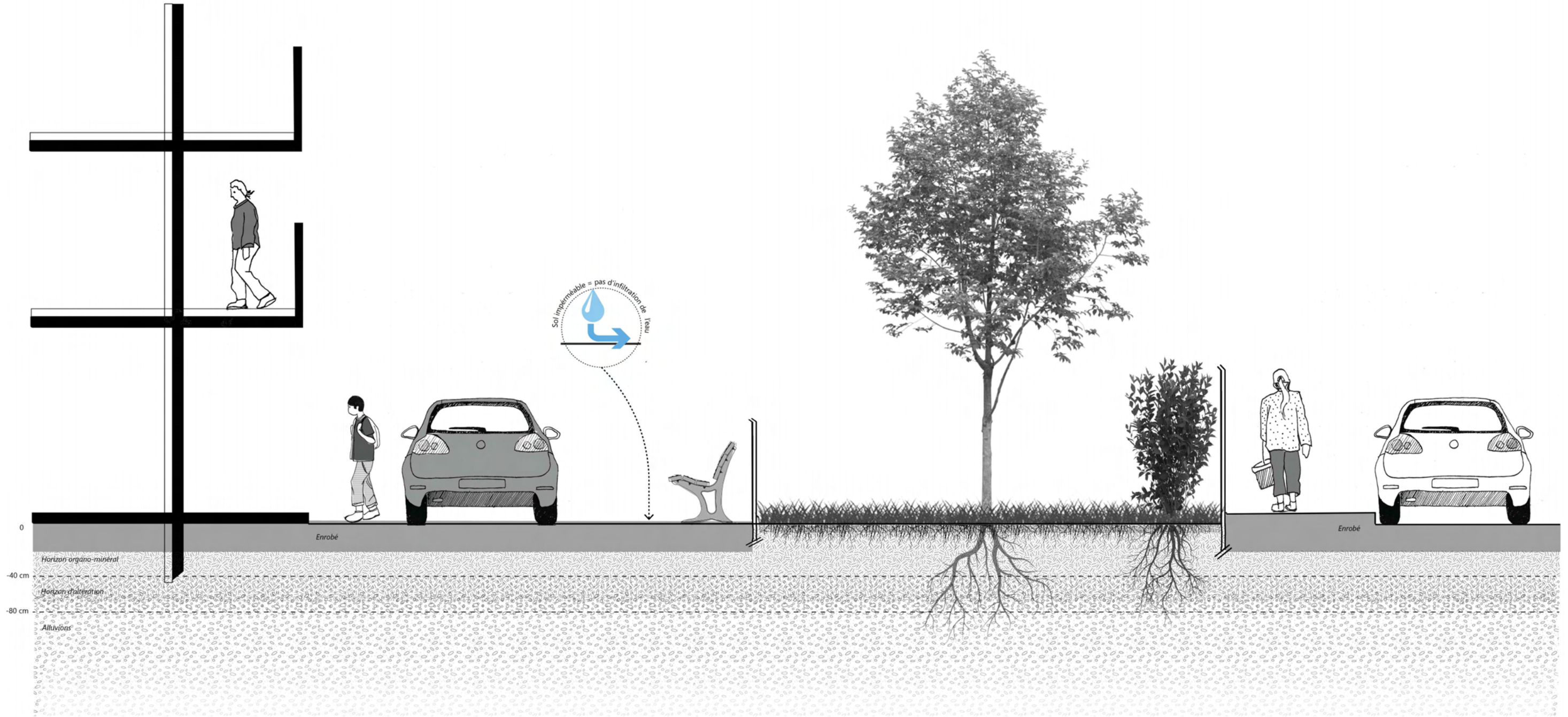


PARC D'ACTIVITE DE LA SIAGNE - CHEMIN DE LA LAVADE



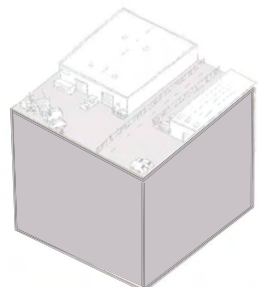
SOL IMPERMEABLE : LOGEMENTS

Enjeu : Créer un lien au territoire

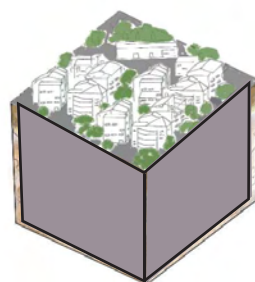


Coupe principe d'un habitat collectif

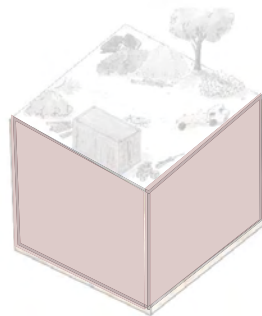
Fortement imperméable



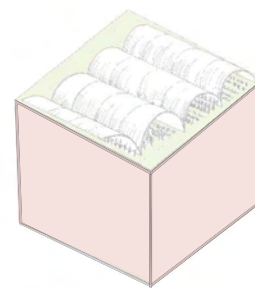
Imperméable



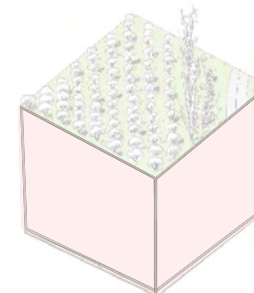
Potentiellement détérioré



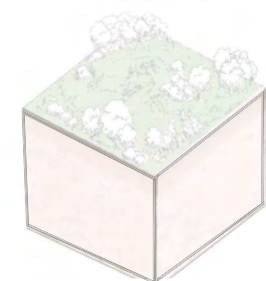
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité



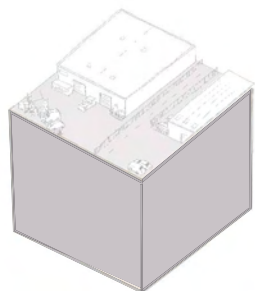
SOL IMPERMEABLE : LOGEMENTS

Enjeu : Créer un lien au territoire

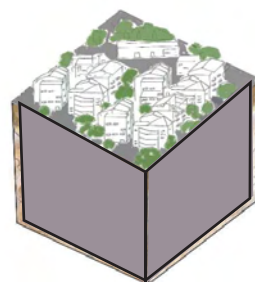


Proposition d'aménagement d'un habitat collectif

Fortement imperméable



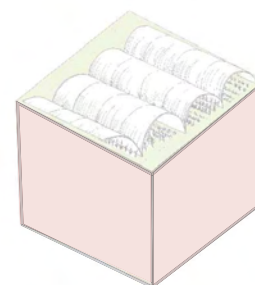
Imperméable



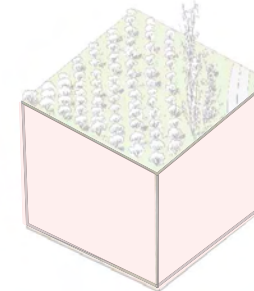
Potentiellement détérioré



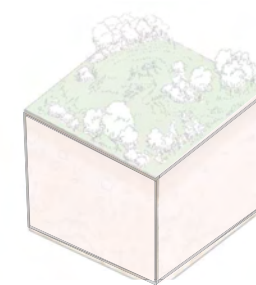
Couvert mais perméable



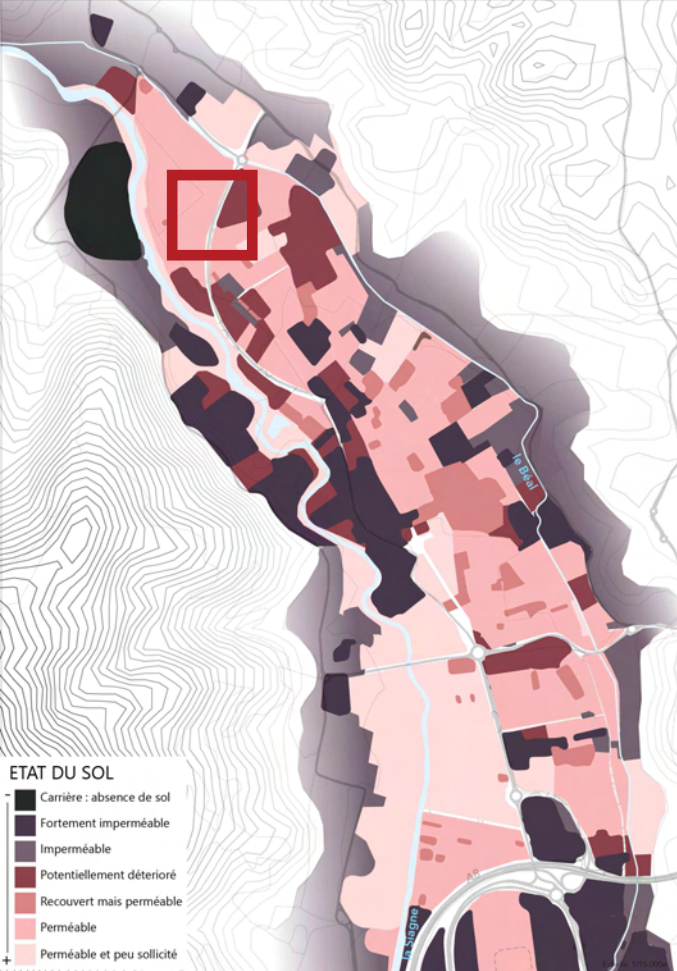
Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité



LOGEMENT- ALLÉE DU GABRON



LOGEMENT- ALLÉE DU GABRON

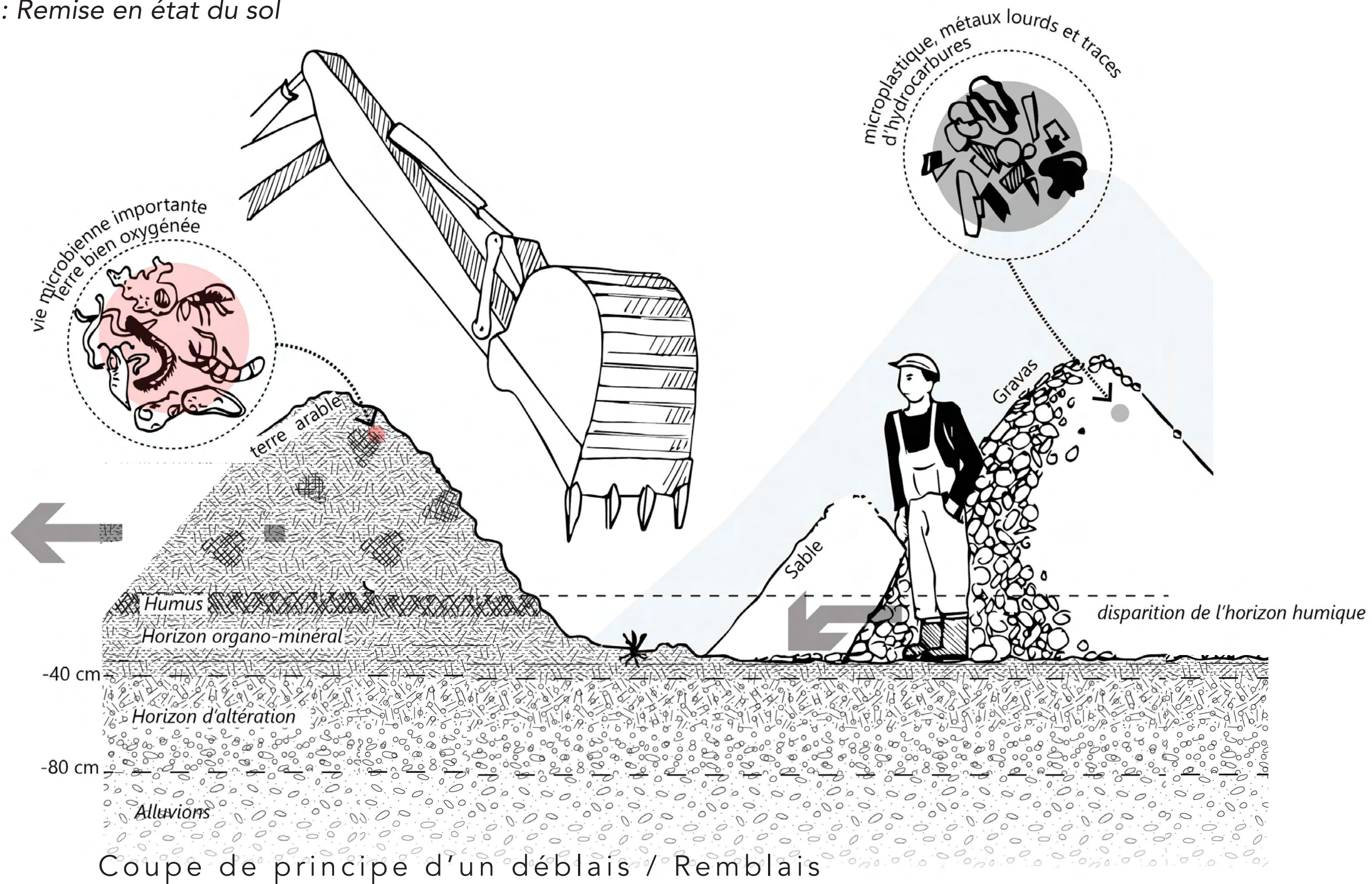


LOGEMENT- ALLÉE DU GABRON

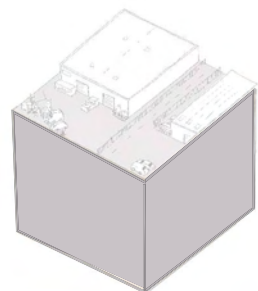


POTENTIELLEMENT DÉTERIORÉ : DÉBLAIS / REMBLAIS

Enjeu : Remise en état du sol



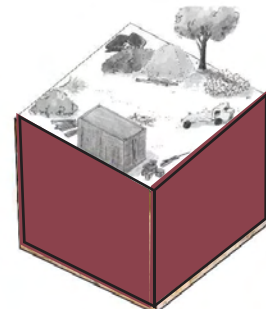
Fortement imperméable



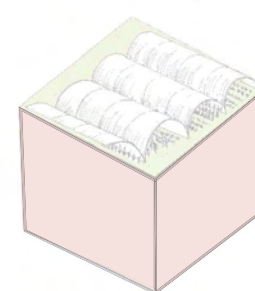
Imperméable



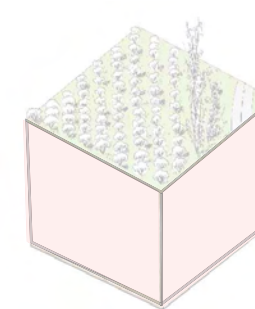
Potentiellement détérioré



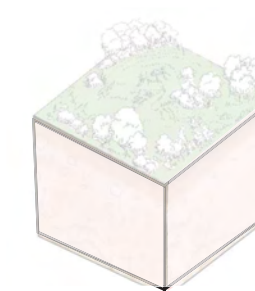
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité

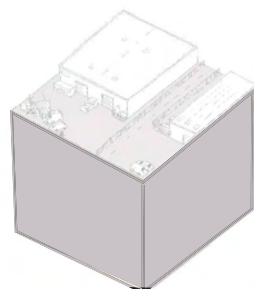


POTENTIELLEMENT DÉTERIORÉ : DÉBLAIS / REMBLAIS

Enjeu : Remise en état du sol



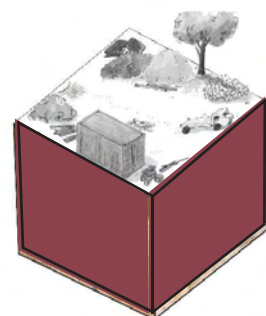
Fortement imperméable



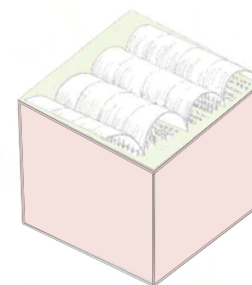
Imperméable



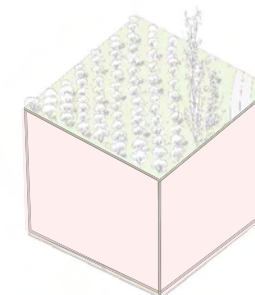
Potentiellement détérioré



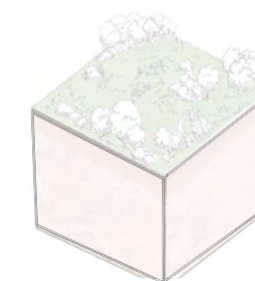
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité

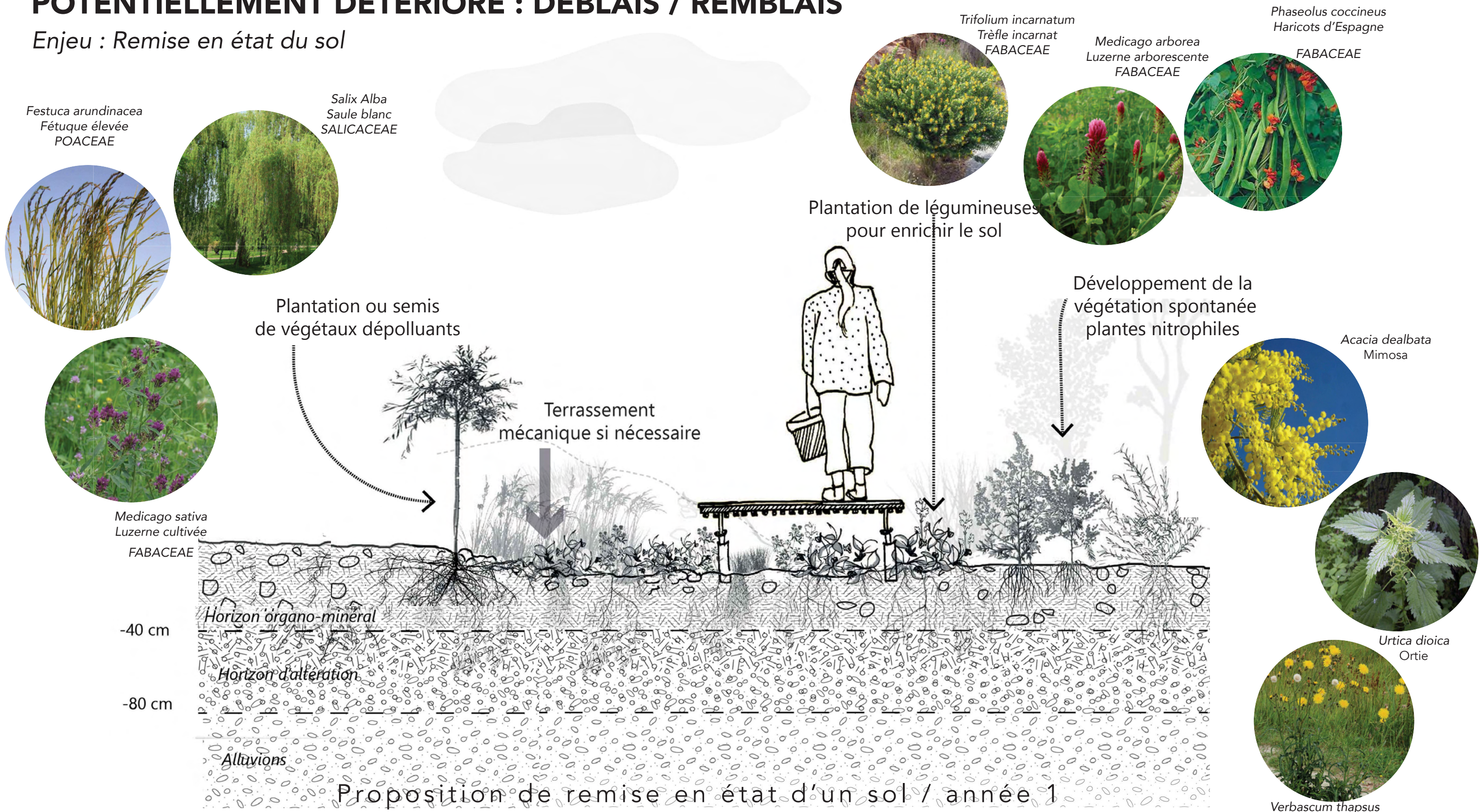


Perméable et peu sollicité

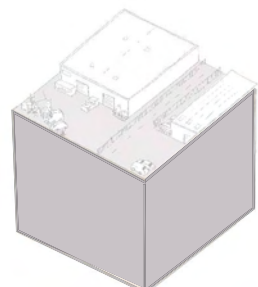


POTENTIELLEMENT DÉTERIORÉ : DÉBLAIS / REMBLAIS

Enjeu : Remise en état du sol



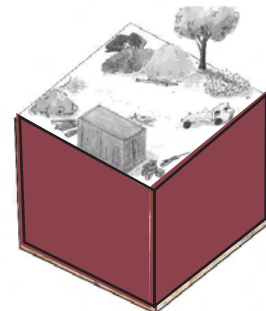
Fortement imperméable



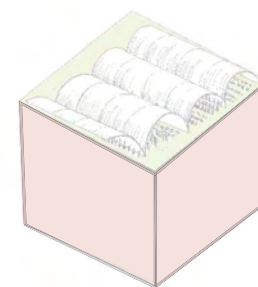
Imperméable



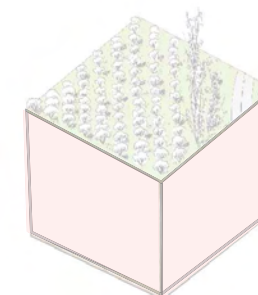
Potentiellement dégradé



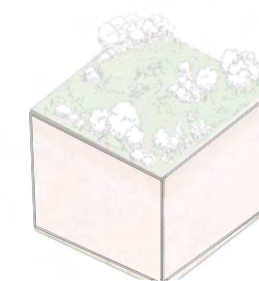
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité

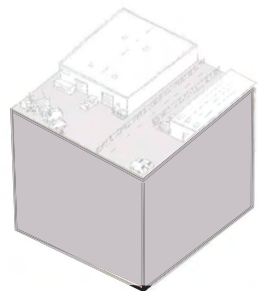


POTENTIELLEMENT DÉTERIORÉ : DÉBLAIS / REMBLAIS

Enjeu : Remise en état du sol



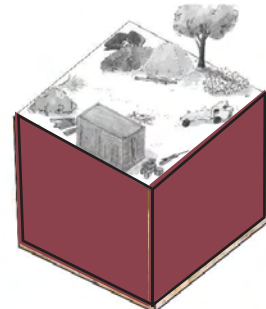
Fortement imperméable



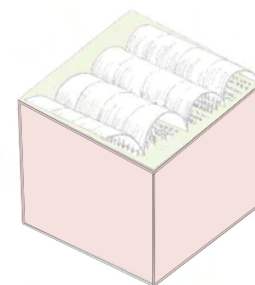
Imperméable



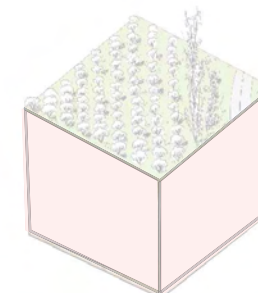
Potentiellement détérioré



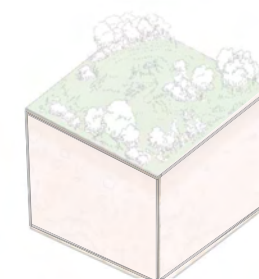
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité

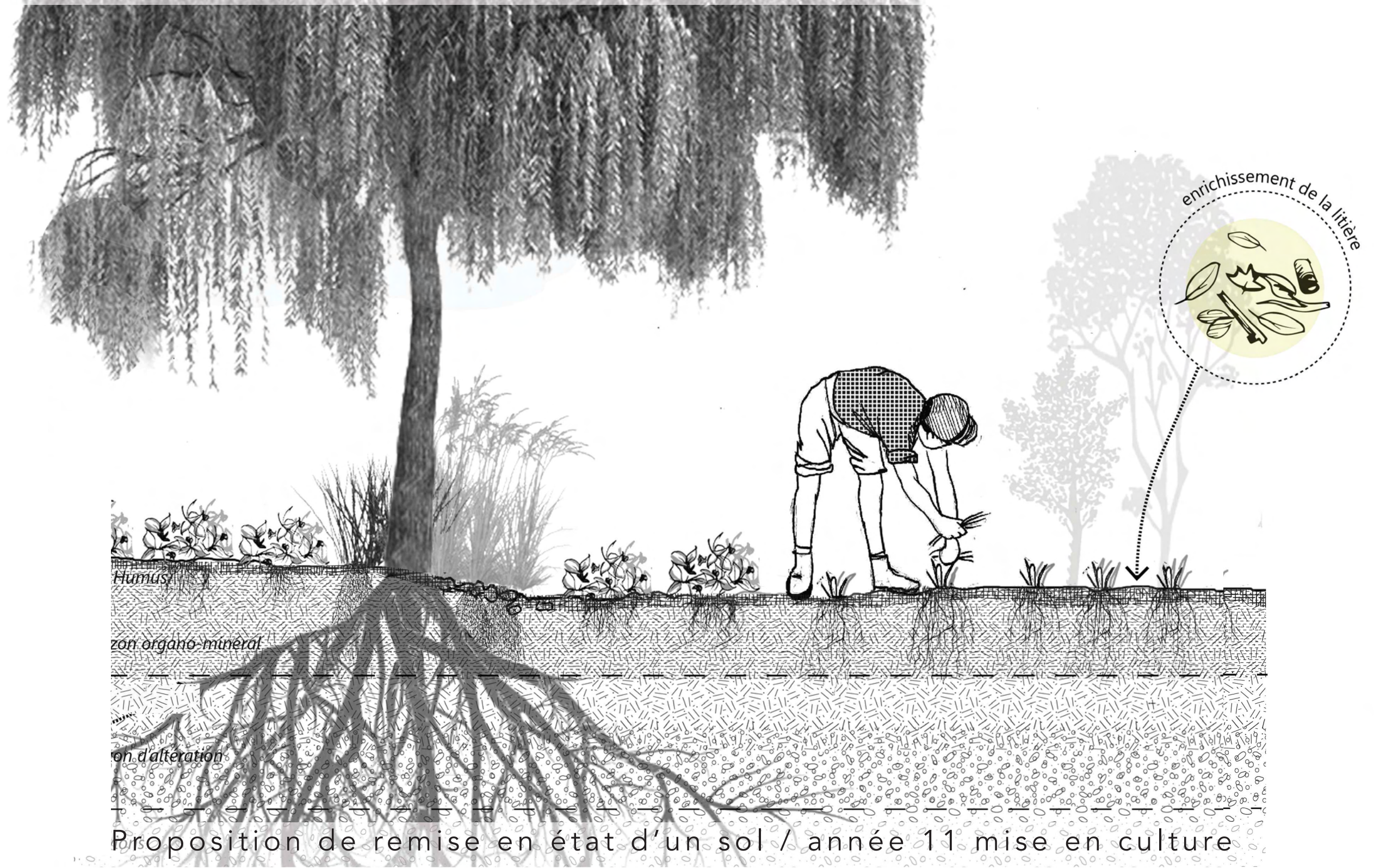


Perméable et peu sollicité



POTENTIELLEMENT DÉTERIORÉ : DÉBLAIS / REMBLAIS

Enjeu : Remise en état du sol



Fortement imperméable

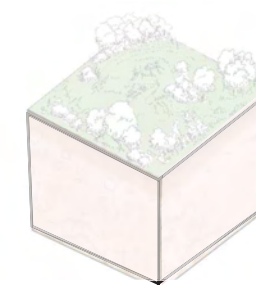
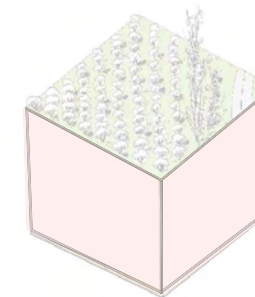
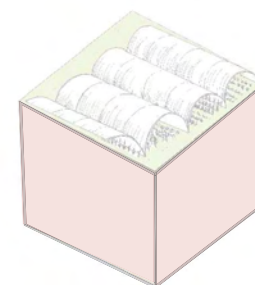
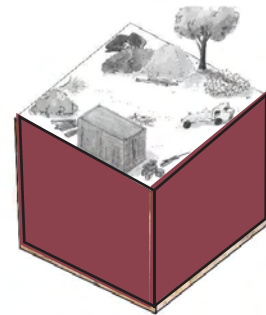
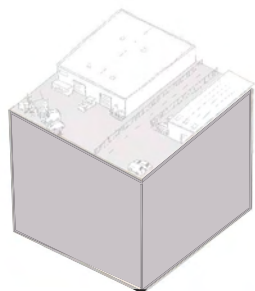
Imperméable

Potentiellement détérioré

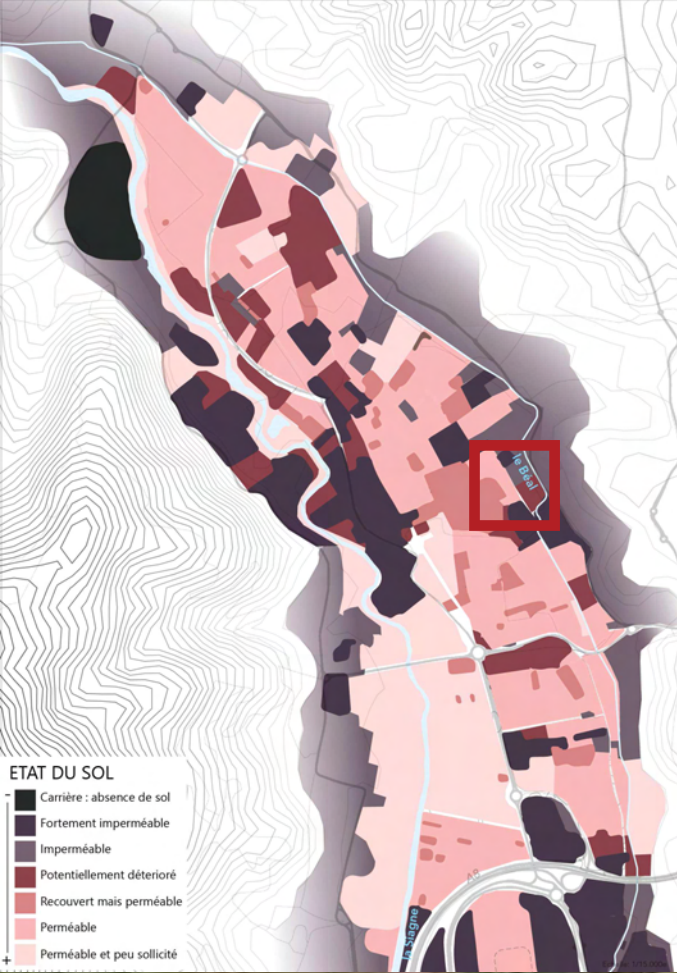
Couvert mais perméable

Perméable mais sollicité

Perméable et peu sollicité



ZONE DE REMBLAIS DEBLAIS - AVENUE MICHEL JOURDAN



ZONE DE REMBLAIS DEBLAIS - AVENUE MICHEL JOURDAN



ZONE DE REMBLAIS DEBLAIS - AVENUE MICHEL JOURDAN

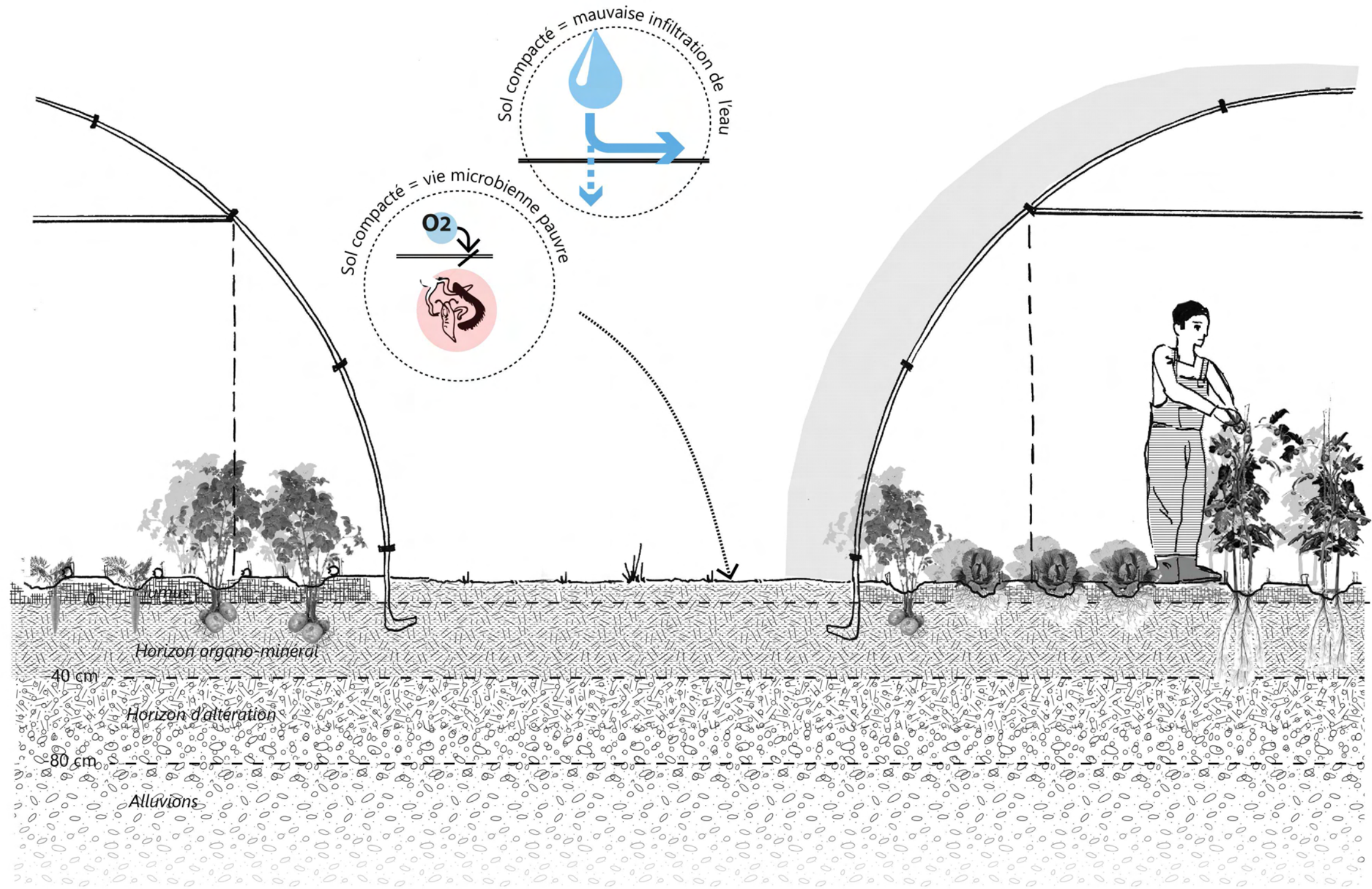


PROJET ABADIE/AGRITECH

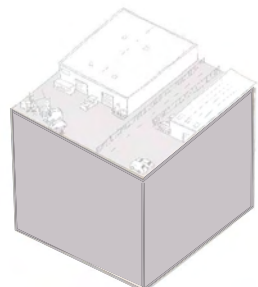


COUVERT MAIS PERMEABLE : SERRES

Enjeu : Mise en valeur des serres et de son sol



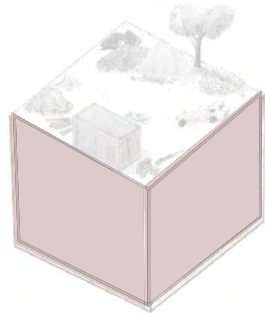
Fortement imperméable



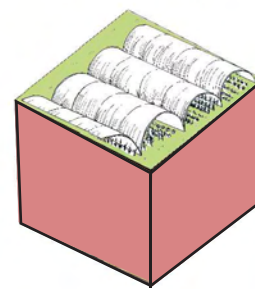
Imperméable



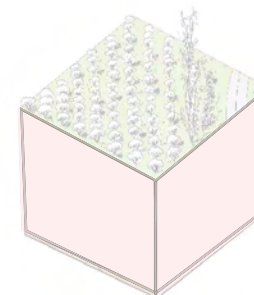
Potentiellement détérioré



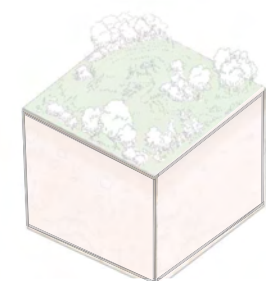
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité

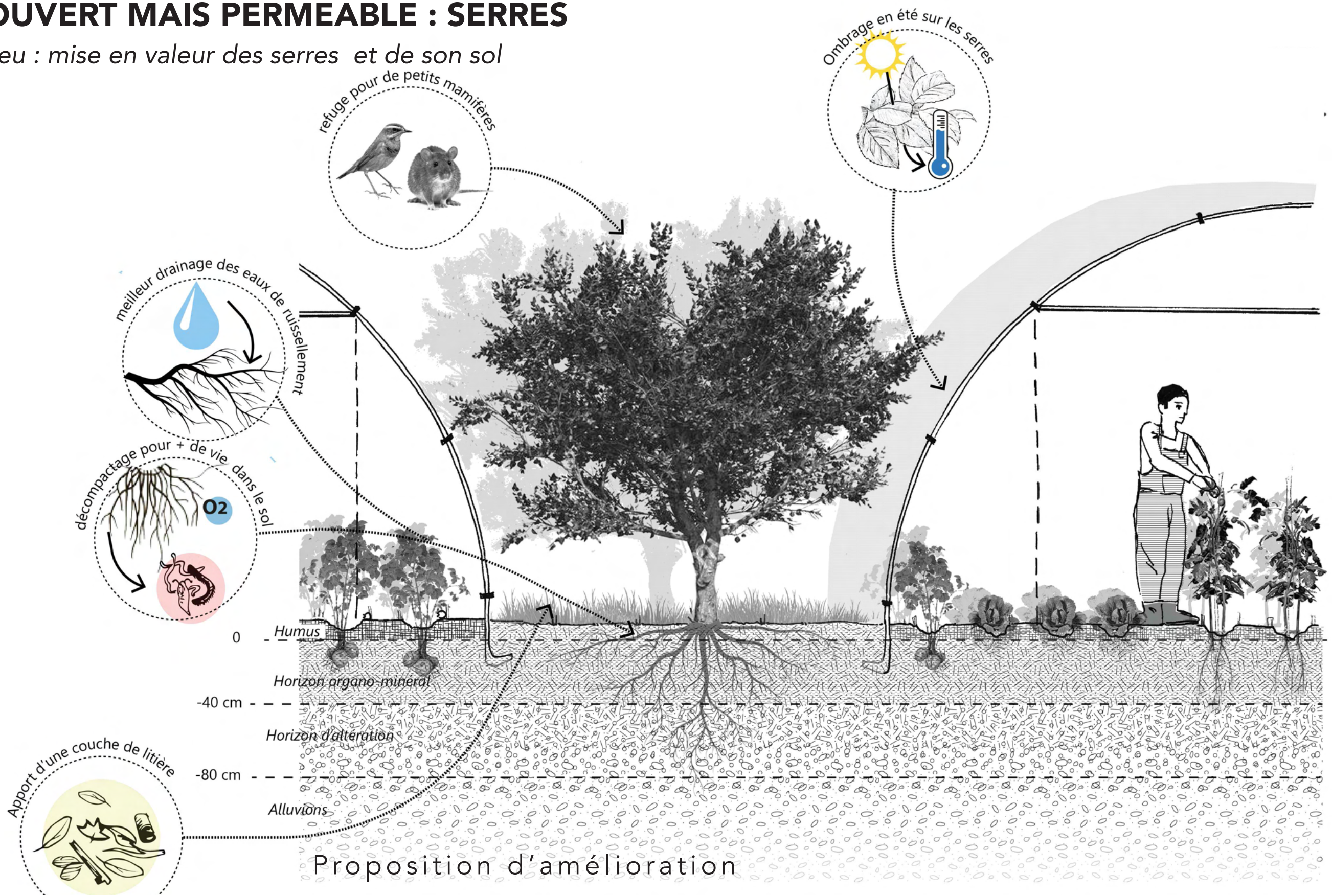


Perméable et peu sollicité



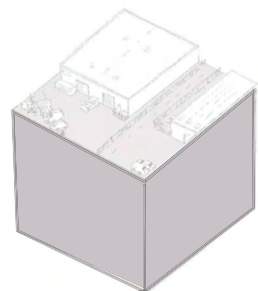
COUVERT MAIS PERMEABLE : SERRES

Enjeu : mise en valeur des serres et de son sol



Proposition d'amélioration

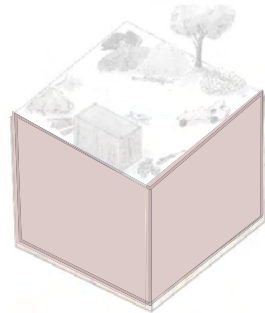
Fortement imperméable



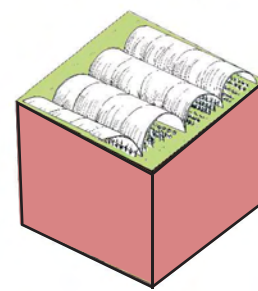
Imperméable



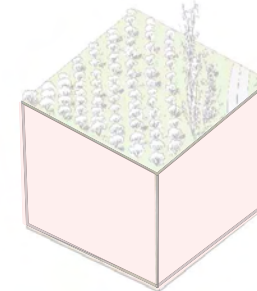
Potentiellement détérioré



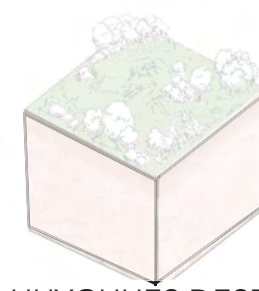
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité

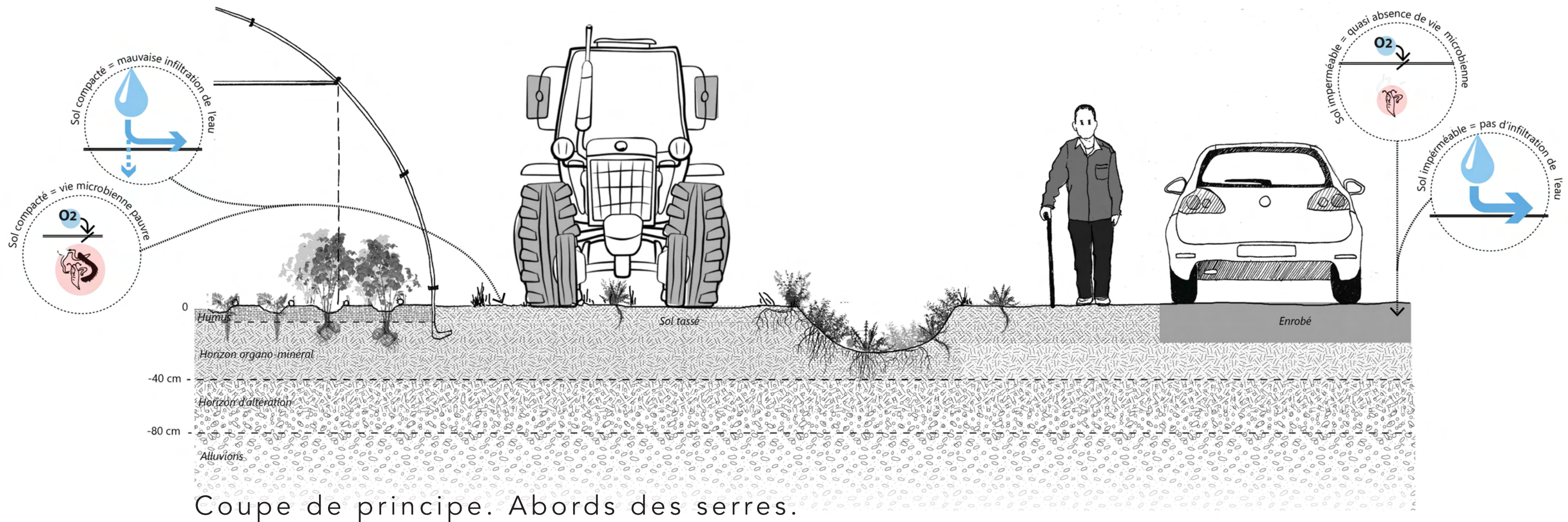


Perméable et peu sollicité

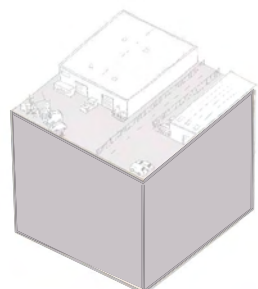


COUVERT MAIS PERMEABLE : SERRES

Enjeu : mise en valeur des serres et de son sol



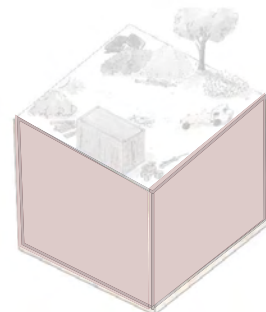
Fortement imperméable



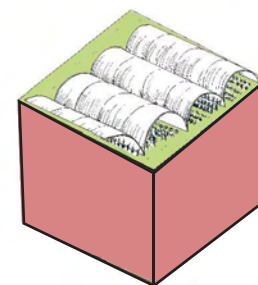
Imperméable



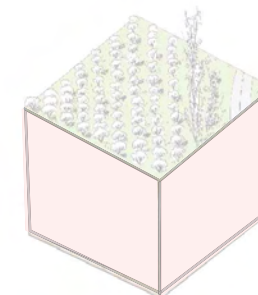
Potentiellement détérioré



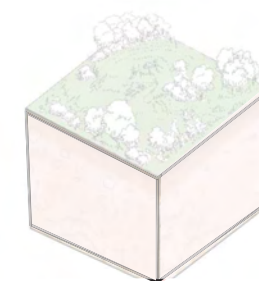
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité

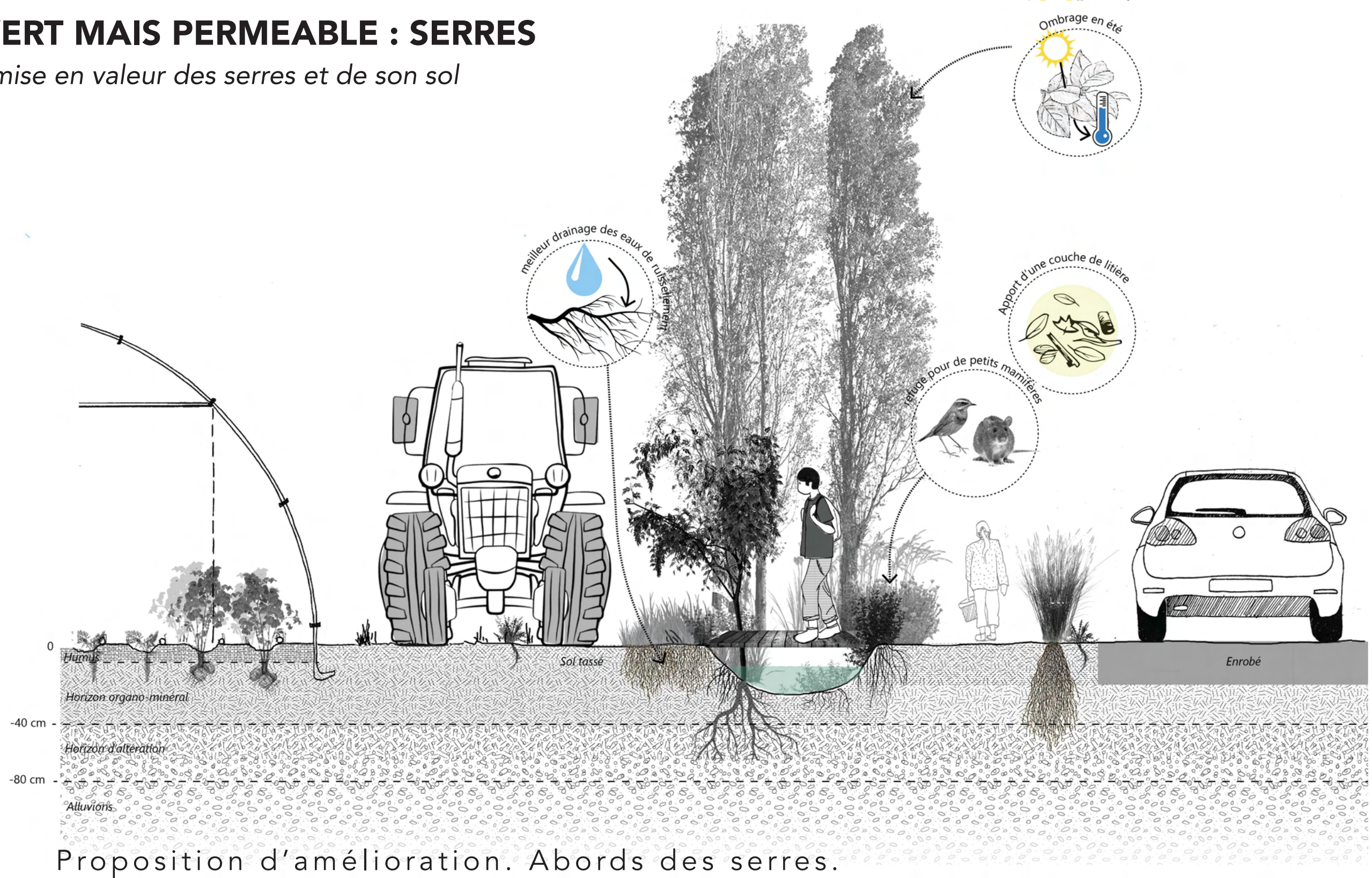


Perméable et peu sollicité

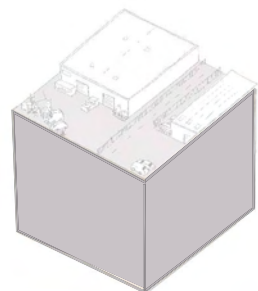


COUVERT MAIS PERMEABLE : SERRES

Enjeu : mise en valeur des serres et de son sol



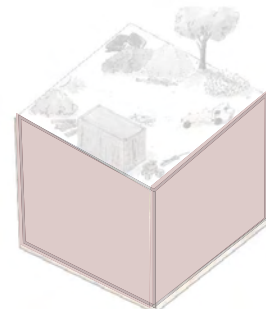
Fortement imperméable



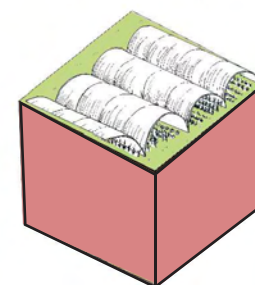
Imperméable



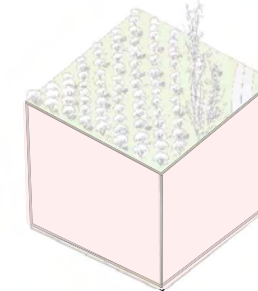
Potentiellement détérioré



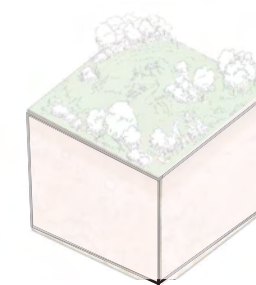
Couvert mais perméable



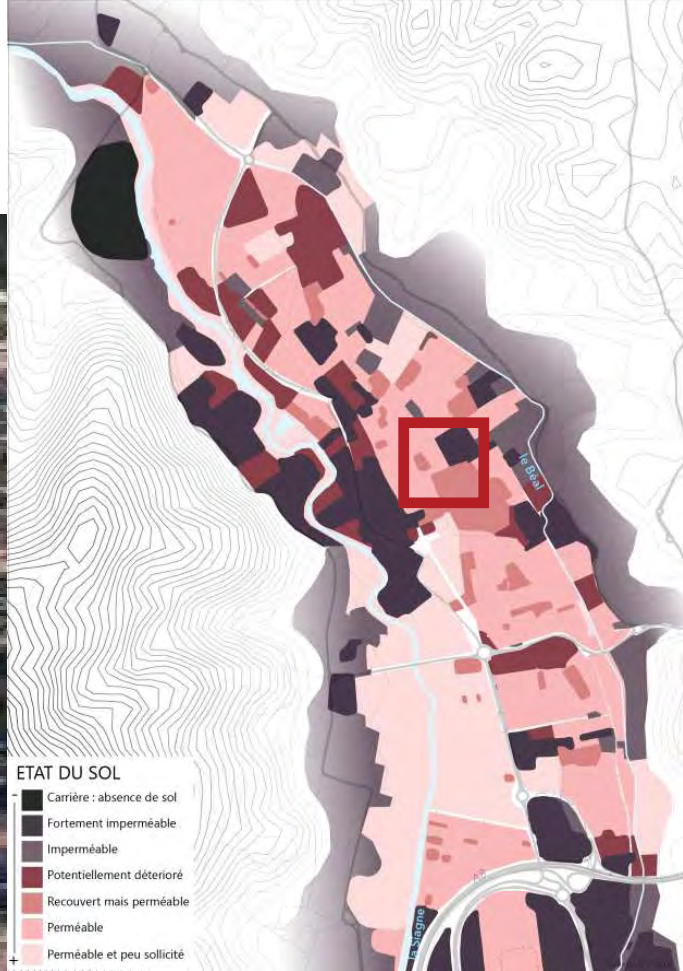
Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité



SERRE - CHEMIN DE LABADIE



SERRE - CHEMIN DE LABADIE

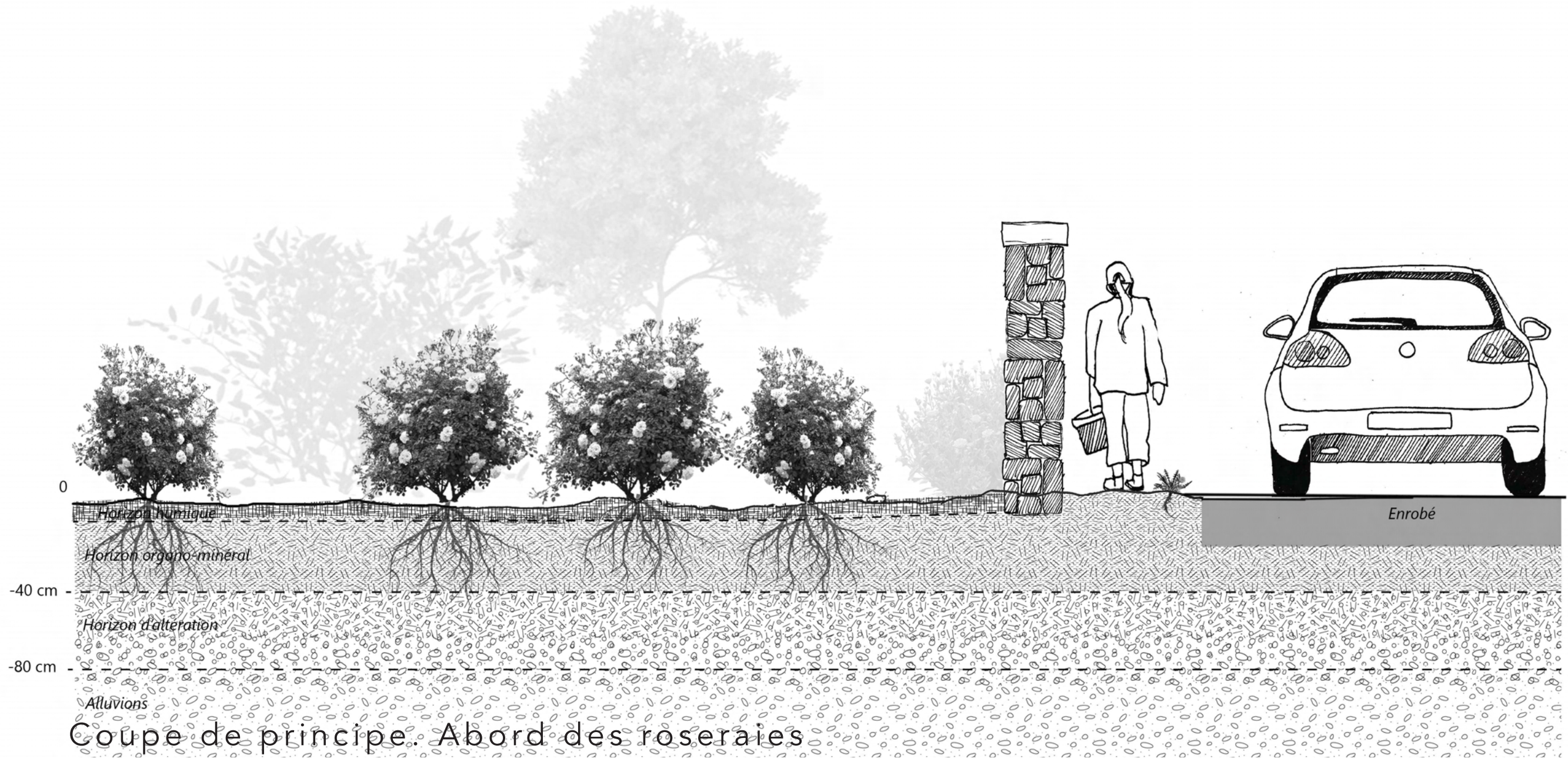


SERRE - CHEMIN DE LABADIE



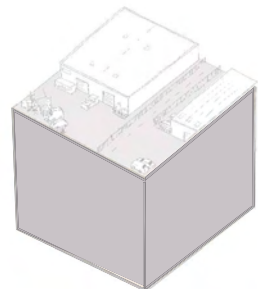
PERMEABLE MAIS SOLLICITE: AGRICULTURE

Enjeu : Intégration paysagère



Coupe de principe. Abord des roseraies

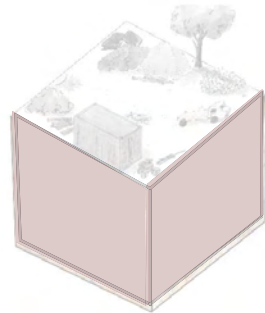
Fortement imperméable



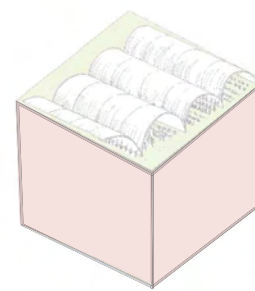
Imperméable



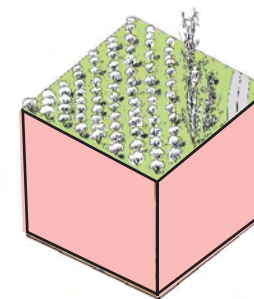
Potentiellement détérioré



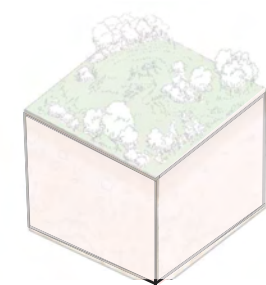
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité

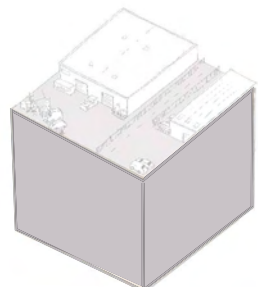


PERMEABLE MAIS SOLLICITE: AGRICULTURE

Enjeu : Intégration paysagère



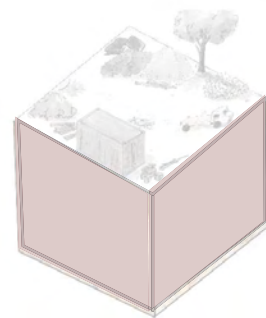
Fortement imperméable



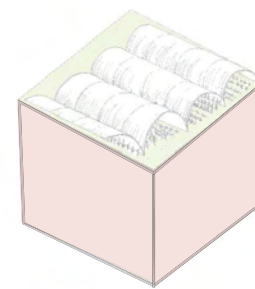
Imperméable



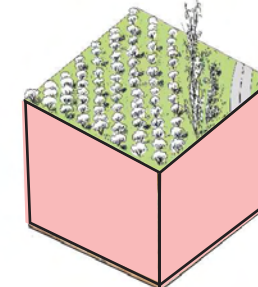
Potentiellement détérioré



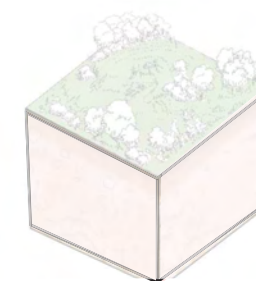
Couvert mais perméable



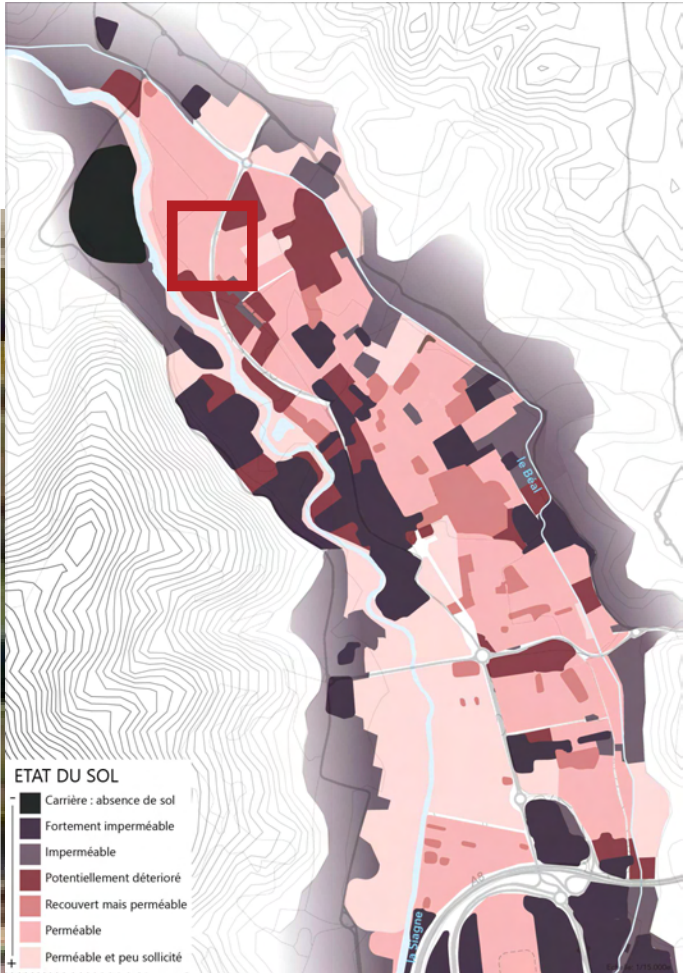
Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité



ROSERAIE CHANEL



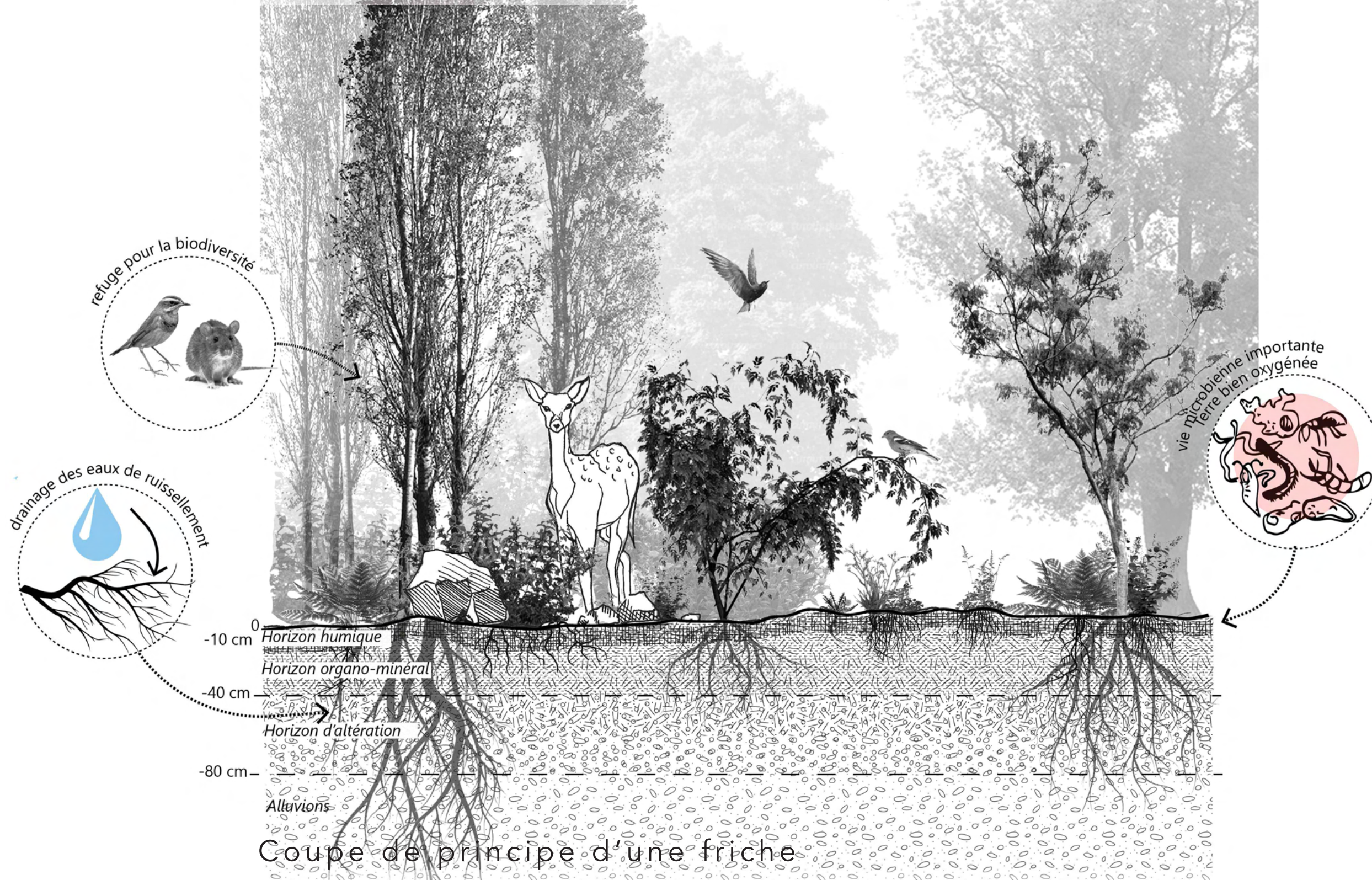
ROSERAIE CHANEL



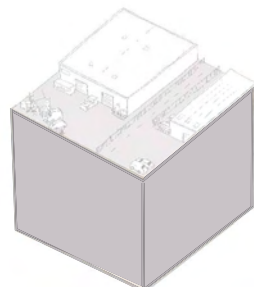


PERMEABLE ET PEU SOLLICITE : FRICHE

Enjeu : Rendre accessible



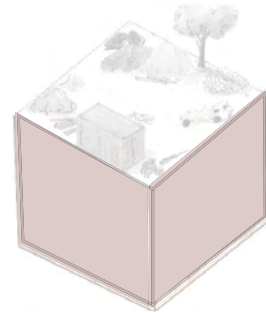
Fortement imperméable



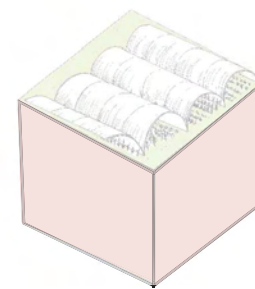
Imperméable



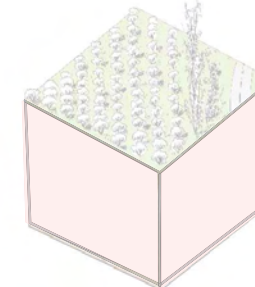
Potentiellement détérioré



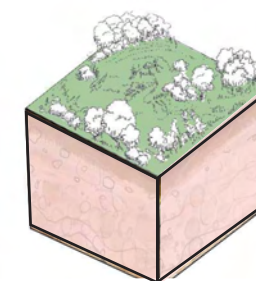
Couvert mais perméable



Perméable mais sollicité

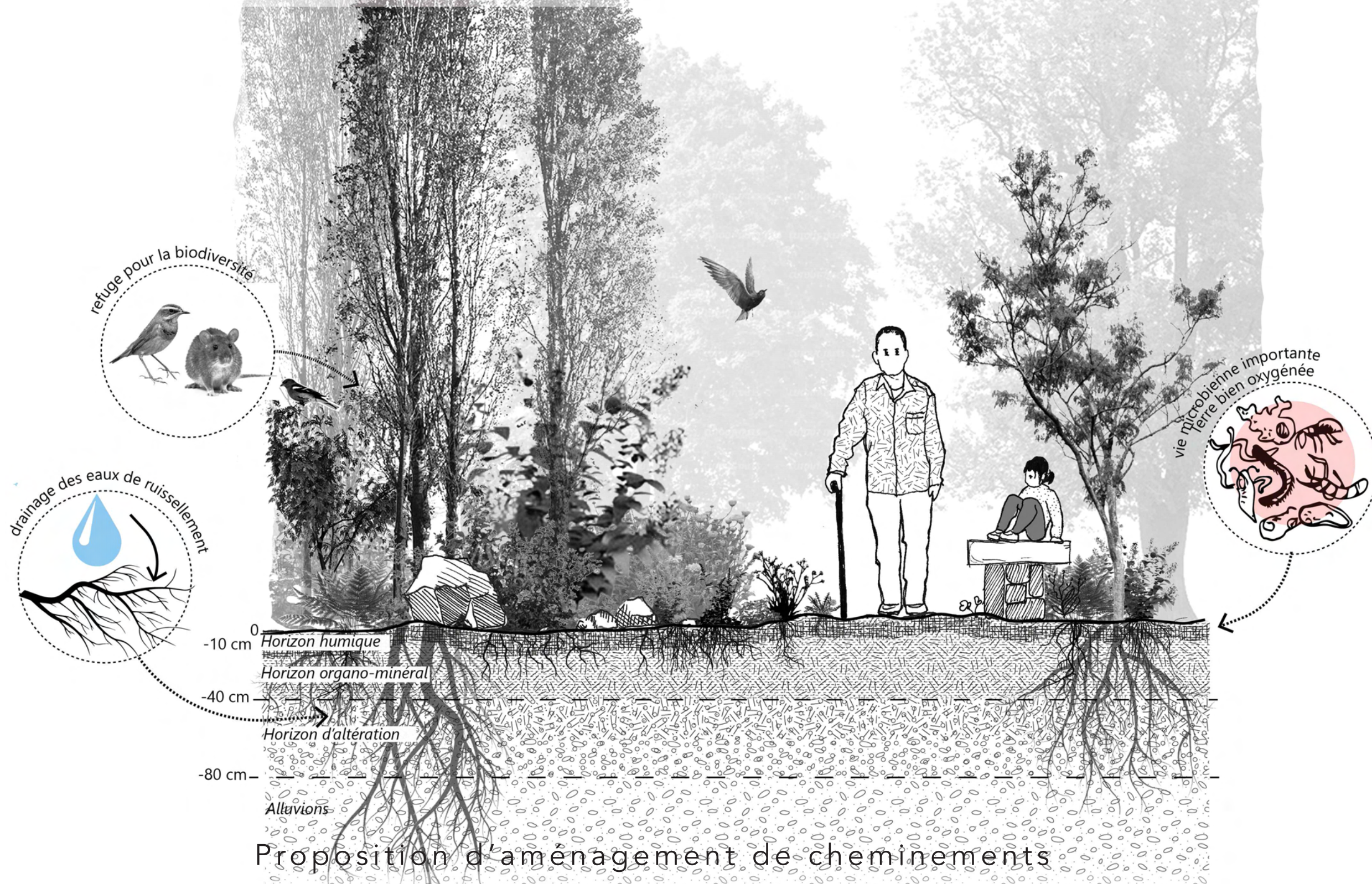


Perméable et peu sollicité

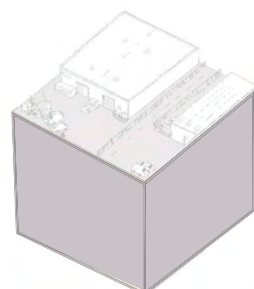


PERMEABLE ET PEU SOLLICITE : FRICHE

Enjeu : Rendre accessible



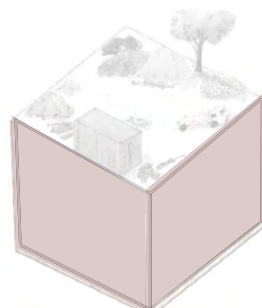
Fortement imperméable



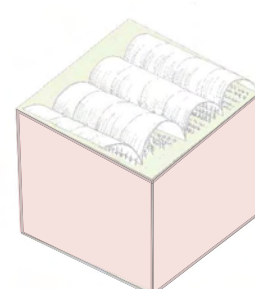
Imperméable



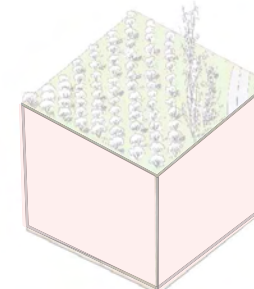
Potentiellement détérioré



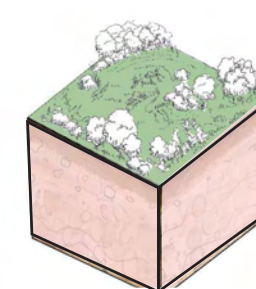
Couvert mais perméable



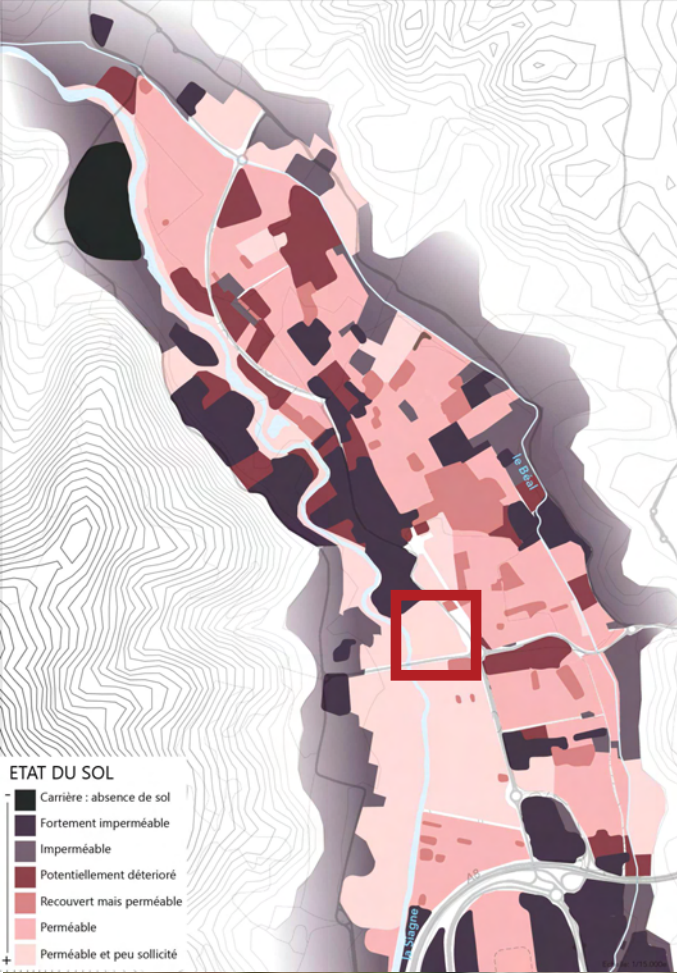
Perméable mais sollicité



Perméable et peu sollicité



FRICHE D1009



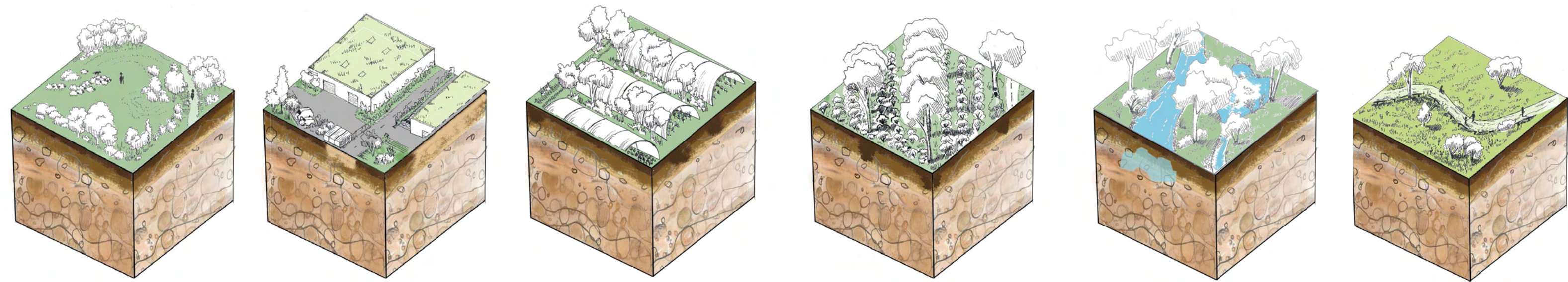
FRICHE D1009



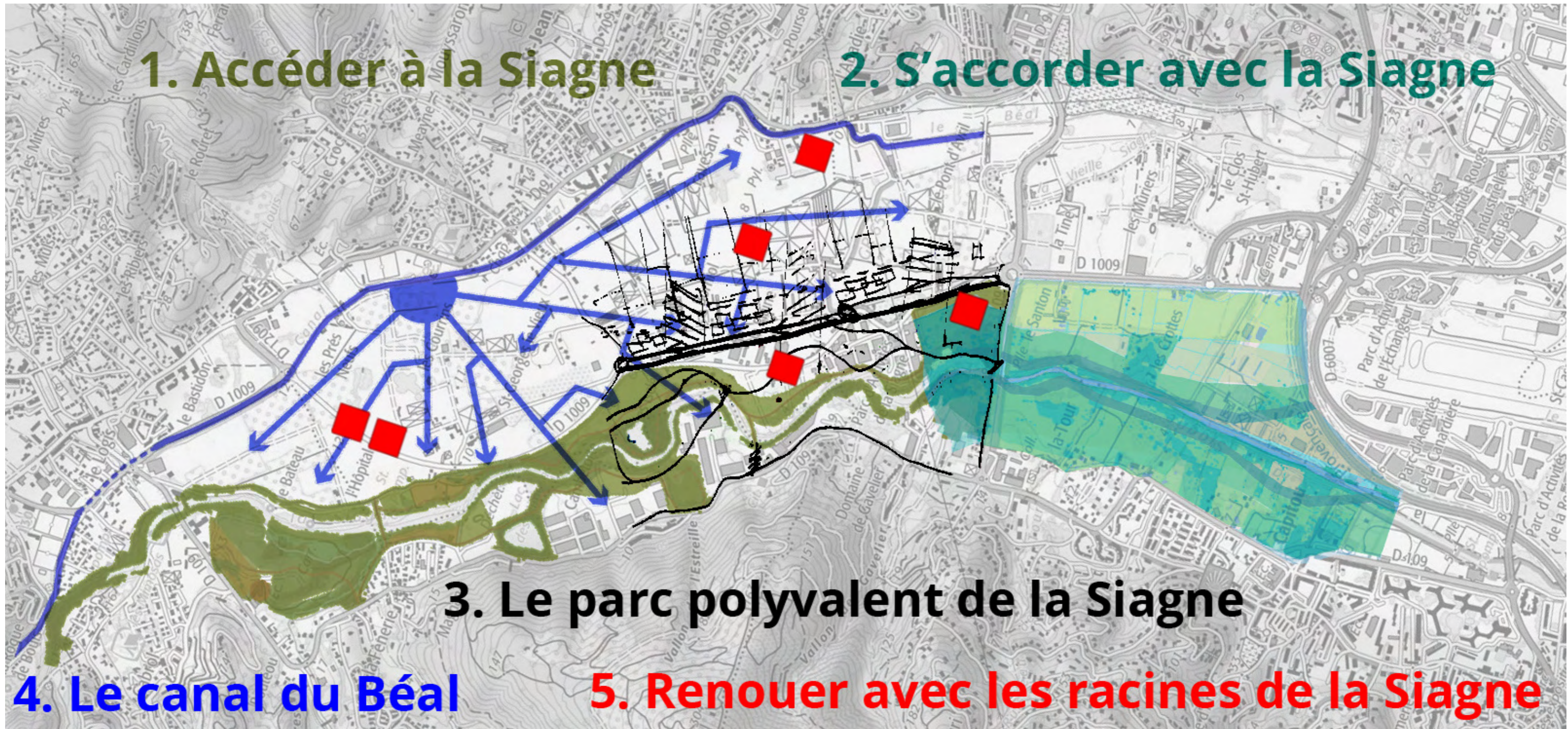
FRICHE D1009



M E R C I



merci de votre attention



PRESENTATION DU 15/03/19

- > compatibilité avec le projet d'Euro-véloroute ?
- > intégrer les paleo-méandres de la Vieille Siagne ?
- > épuration nécessaire en préalable au projet ?
- > impact de la submersion marine et de la salinité ?
- > jusqu'où peut-on renaturer les sols pollués ?
- > comment s'affranchir des difficultés foncières ?
- > le projet du Béal revient-il à réduire sa section ?
- > légitimité d'une école de paysagistes à parler d'hydraulique?